



Justerat den 20 mars 2012

Anslaget den 22 mars 2012

Andrea Femrell

§§ 1-27, 31-59

Per Hagwall

§§ 28-30

Ulla Richter

Närvarande

Tjänstgörande ordföranden

Ledamöterna

Andrea Femrell (M) §§ 1-27, 31-59

Per Hagwall (M)

Johan Brege (M)

Björn Ljung (FP) §§ 1-20, 22-59

Christer Mellstrand (C)

Erik Slottnér (KD) §§ 1-28, 31-59

Ulla Richter (S)

Hassan Said Mahamed (S)

Daniel Helldén (MP)

Elina Åberg (MP) §§ 1-13, 15-17, 19-59

Maria Hannäs (V) §§ 1-20, 22-27, 29-59

Tjänstgörande ersättare för:

Regina Kevius (M), ordföranden

Tomas Rudin (S), vice ordföranden

Tobias Sjö (M)

Gunni Ekdahl (S) §§ 1-45, 47-59

Björn Sund (S) § 46

Maria Elgstrand (M) §§ 28-30

Anders Johnson (FP) § 21

Arne Genschou (M) §§ 29-30

Tobias Olsson (MP) §§ 14, 18

Björn Sund (S) §§ 21, 28

Andrea Femrell (M)

Björn Ljung (FP)

Erik Slottnér (KD)

Elina Åberg (MP)

Maria Hannäs (V)

Ersättarna

Maria Elgstrand (M) §§ 1-27, 31-59

Arne Genschou (M) §§ 1-28, 31-59

Roland Bjurström (M)

Anders Johnson (FP) §§ 1-20, 22-59

Sahar Almashta (FP)

Björn Sund (S) §§ 1-20, 22-27, 29-45, 47-59

Maria Granström (S)

Tobias Olsson (MP) §§ 1-13, 15-17, 19-59

Dessutom närvarade biträdande stadsbyggnadsdirektören Arne Fredlund och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

§ 14**Redovisning av plansamråd och ställningstagande inför fortsatt planarbete för område vid Grycksbovägen och Enskedevägen i stadsdelen Svedmyra (270 lägenheter), Dnr 2009-16992-54****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från tjänstgörande ordföranden Andrea Femrell m.fl. (M), Björn Ljung (FP), Christer Mellstrand (C) och Erik Slottner (KD):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att i huvudsak bifalla kontorets förslag till beslut, samt att därutöver anföras:

I det föreliggande projektet finns det anledning att ytterligare studera om den föreslagna p-normen kommer att vara tillräcklig. Det är viktigt att antalet parkeringsplatser hålls på en sådan nivå att stadsdelen och den tillkommande bebyggelsen får en godtagbar trafik- och parkeringssituation.

Ytterligare garage, men också samutnyttjande av parkeringsplatser genom parkeringsköp är något som bör prövas. Avsikten med det senare är att boende, besökande och arbetande kan utnyttja samma plats vid olika tidpunkter, något som innebär att man använder mindre resurser för att bygga garage.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 16 januari 2012. Bil § 14 Utlåtandet avser redovisning av plansamråd och ställningstagande inför fortsatt planarbete för område vid Grycksbovägen och Enskedevägen i stadsdelen Svedmyra. Kontoret föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt följande:

Godkänna redovisningen av plansamrådet och uppdra åt kontoret att justera planförslaget enligt föreslagna riktlinjer samt ställa ut förslaget.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Tjänstgörande ordföranden Andrea Femrell m.fl. (M), Björn Ljung (FP), Christer Mellstrand (C) och Erik Slottner (KD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden (se beslutet).
- 2) Ulla Richter m.fl. (S) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag.
- 3) Daniel Helldén m.fl. (MP) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra åt stadsbyggnadskontoret:

1. Att i huvudsak bifalla kontorets förslag till beslut
2. Att avbryta vidare planarbete för de byggnader som planerats i Marjoskogen
3. Att undersöka möjligheterna att öka antalet bostäder i övriga byggnader genom ändrad utformning eller tätare placering av dessa.
4. Att byggnaden som placeras självständigt vid rondellen, vid Oppundavägen/Selebovägen, omarbetas på ett sätt som gör den till en kraftigare byggnad bättre lämpad att stå självständigt, exempelvis ett något högre punkthus
5. Att bebyggelsen uppförs med minst motsvarande passivhusstandard
6. Att vidare anföra följande:

Det är lämpligt att komplettera bebyggelsen i Svedmyra och skapa ett levande gatuliv, men de byggnader som planeras i Majroskogen bör utgå för att värna skogen som är spetsen på Hanvedenkilen som har en viktig funktion för biologisk spridning i staden och in mot city.

- 4) Maria Hannäs (V) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av samrådet och uppdra åt kontoret att justera förslaget enligt föreslagna riktlinjer, samt utöver detta anföra följande:

Förslaget till detaljplan behöver kompletteras inför utställning med en alternativ placering av förskolan i närområdet. Samtliga fastigheter måste ha maximalt 10 m mellan entréer och angöring så att de blir tillgängliga enligt stadens riktlinjer. Inga avsteg får göras när det gäller tillgängligheten,

Beslutsgång

Tjänstgörande ordföranden Andrea Femrell (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från Andrea Femrell m.fl. (M), Björn Ljung (FP), Christer Mellstrand (C) och Erik Slottner (KD).

Reservation

Ulla Richter m.fl. (S) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag till beslut.

Daniel Helldén m.fl. (MP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag till beslut.

Maria Hannäs (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag till beslut.

Jäv

Elina Åberg (MP) har på grund av jäv inte deltagit i eller varit närvarande vid handläggningen av detta ärende.
