



Sammanträdesdag

2012-01-19

Kl 16.00 – 18.25, ajournerat 17.00-17.10

Justerat den 31 januari 2012

Anslaget den 2 februari 2012

Regina Kevius

Tomas Rudin

Närvarande

Ordföranden

Vice ordföranden

Ledamöterna

Regina Kevius (M)

Tomas Rudin (S)

Andrea Femrell (M) §§ 1-6, 8-63

Per Hagwall (M)

Johan Brege (M)

Björn Ljung (FP)

Christer Mellstrand (C)

Erik Slottnér (KD)

Ulla Richter (S)

Hassan Said Mahamed (S)

Maria Hannäs (V)

Tjänstgörande ersättare för

Vakant (MP)

Vakant (MP)

Vakant (MP)

Andrea Femrell (M)

Ylva M Larsson (MP)

Tobias Olsson (MP) §§ 1-11, 13-21, 23-63

Sebastian Wiklund (V) §§ 12, 22

Tobias Sjö (M) § 7

Ersättarna

Tobias Sjö (M) §§ 1-6, 8-63

Tomi Liljeqvist (M)

Arne Genschou (M)

Roland Bjurström (M)

Anders Johnson (FP) §§ 1-6

Gunni Ekdahl (S)

Björn Sund (S)

Sebastian Wiklund (V) §§ 1-11, 13-21,
23-63

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Susanne Lindh och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

§ 11**Startpromemoria för planläggning av Silvret 3 i stadsdelen Grimsta (100 lägenheter), Grimstgatan, Dnr 2011-15366-54****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra åt kontoret att påbörja planarbete för Silvret 3 i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 15 december 2011. Bil § 11
Utlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Silvret 3 i stadsdelen Grimsta.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Regina Kevius m.fl. (M), vice ordföranden Tomas Rudin m.fl. (S), Björn Ljung (FP), Christer Mellstrand (C), Erik Slottner (KD) och Maria Hannäs (V) föreslår att stadsbyggnadsnämnden (se beslutet).
- 2) Ylva M Larsson m.fl. (MP) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt följande:

- Att eventuellt ny tillkommande bebyggelse ska utföras så att kvaliteten för boende ökar och så att stadsrummet berikas.
- Att vidare anföra följande:

De föreslagna lamellhusen känns främmande till sin utbredning och placering. Tomtmarken ligger inklämd mellan den frekvent trafikerade Bergslagsvägen och den befintliga lamellhusbebyggelsen längs Grimstgatan. Längs vägen ligger kontor och en tunnelbanedepå som erbjuder ödsliga miljöupplevelser kvällstid. Förslaget ger varken kvalitativa utemiljöer eller ett bättre stadsrum – tvärtom så innebär bebyggelsen att en diffus och bullerutsatt platt gräsyta ”blir kvar” närmast vägen.

Bebyggelse bör i första hand prövas så nära vägen som möjligt där en kombination av kontor och bostäder kan prövas. Vägsträckan inbjuder även till höga hastigheter, därtill transporteras farligt gods på vägen. Att förena detta med ny bostadsbebyggelse är en utmaning.

Dagvatten ska omhändertas och renas lokalt på plats då planmiljön ligger mycket nära Räcksta träsk. Sedumtak eller takträdgårdar

eller andra likvärdiga lösningar för miljösmart omhändertagande av dagvatten provas. Intrång i ädellövsskogen ska undvikas.

Beslutsgång

Ordföranden Regina Kevius (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från Regina Kevius m.fl. (M), Tomas Rudin m.fl. (S), Björn Ljung (FP), Christer Mellstrand (C), Erik Slottner (KD) och Maria Hannäs (V).

Reservation

Ylva M Larsson m.fl. (MP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag till beslut.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Maria Hannäs (V) enligt följande:

Vänsterpartiet ställer sig mycket tveksamma till att bygga nya parkeringsdäck som tar grön mark i anspråk. I denna plan borde parkeringen läggas i garage under huset/husen. Det skulle öka tillgängligheten avsevärt och minimera avståndet till parkering. Parkeringtalet bör vara högst 0,5 per bostadslägenhet.
