



Sammanträdesdag

2011-09-29

Kl 16:00 – 17.35, ajournerat 16.50-17.00

Justerat den 11 oktober 2011

Anslaget den 13 oktober 2011

Regina Kevius

Tomas Rudin

Närvarande

Ordföranden
Vice ordföranden
Ledamöterna

Regina Kevius (M)
Tomas Rudin (S)
Andrea Femrell (M)
Per Hagwall (M)
Christer Mellstrand (C)
Erik Slottnér (KD)
Hassan Said Mahamed (S)
Mats Lindqvist (MP)
Maria Hannäs (V) §§ 1-13, 15-18, 20-21,
23-68, 70-82

Tjänstgörande ersättare för:

Johan Brege (M)
Björn Ljung (FP)
Karin Gustafsson (S)
Elina Åberg (MP)
Elina Åberg (MP)
Maria Hannäs (V)

Tobias Sjö (M)
Sahar Almashta (FP)
Björn Sund (S)
Ylva M Larsson (MP) §§ 1-53, 55-82
Tobias Olsson (MP) § 54
Sebastian Wiklund (V) §§ 14, 19, 22, 69

Ersättarna

Tomi Liljeqvist (M)
Arne Genschou (M)
Roland Bjurström (M)
Ulla Richter (S)
Tobias Olsson (MP) §§ 1-6, 8-11, 13-18,
20-53, 55-82
Sebastian Wiklund (V) §§ 1-13, 15-18,
20-21, 23-68, 70-82

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Susanne Lindh och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

§ 11

Kv. Tora m.fl., Mjölmarstigen, Borghöjdsvägen och Duvbovägen m.m., Bromsten, Dnr 2008-19226-54

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt ordföranden Regina Kevius m.fl. (M), Sahar Almashtas (FP), Christer Mellstrands (C) och Erik Slottners (KD) förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att i huvudsak bifalla kontorets förslag till beslut samt att därutöver anföras:

Omdaningen av Bromstens industriområde är ett fint exempel på hur nya stadsdelar kan se ut. En tät, väl avvägd kvartersstruktur med inspiration från inhemska och utländska småstäder, utan halvprivata rum, binder samman befintliga områden och höjer värdet på den sparade naturmarken. En större variation i höjd är dock eftersträfvansvärd. Kvarterens hörn kan lämpligen markeras genom att låta dessa byggnader kliva upp två eller fler våningar, men även andra delar av kvarteren kan höjas och på så vis inrymma fler eller större lägenheter. En sådan korrigering bör ske innan ärendet ställs ut.

Det är viktigt att bottenvåningarna i den nya stadsdelen utformas så att de kan hysa butiker, caféer, restauranger och lokaler för företag. Planbestämmelsen centrumändamål bör därför anges för alla bottenvåningar. Funktionsblandning och levande bottenvåningar är en viktig komponent i promenadstaden. Dels skapar det förutsättningar för lättillgängliga varor och tjänster, men det bidrar också till att stadsdelen lever dygnet runt och att fler människor rör sig ute på gatorna, något som inte minst har en trygghetsskapande inverkan i det offentliga rummet.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 12 september 2011. Bil § 11 Utlåtandet avser redovisning av plansamråd och ställningstagande inför utställning av förslag till detaljplan för kv. Tora m.fl. i stadsdelen Bromsten. Kontoret föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt följande:

Godkänna redovisningen av plansamrådet och uppdra åt kontoret att ställa ut förslaget i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Regina Kevius m.fl. (M), Sahar Almashta (FP), Christer Mellstrand (C) och Erik Slottners (KD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden (se beslutet).

- 2) Vice ordföranden Tomas Rudin m.fl. (S), Mats Lindqvist m.fl. (MP) och Maria Hannäs (V) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden Regina Kevius (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt Regina Kevius m.fl. (M), Sahar Almashtas (FP), Christer Mellstrands (C) och Erik Slottners (KD) förslag.

Reservation

Vice ordföranden Tomas Rudin m.fl. (S), Mats Lindqvist m.fl. (MP) och Maria Hannäs (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag till beslut.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Tomas Rudin m.fl. (S) enligt följande:

Det är positivt att den borgerliga majoriteten i stadsbyggnadsnämnden nu valt att se värdet i det unika konstverk som graffitimålningen Fascinate är för Stockholm. Om vi nu menar allvar med att bevara detta kulturarv är det angeläget att säkerställa att målningen inte kommer att skadas av luftkvalitet och fuktighet i det växthus som nu är planerat. Om växthuset är en lämplig miljö för konstverket är det ett positivt tillskott, annars bör kontoret hitta andra lösningar.

Tusentals stockholmare saknar idag en fast bostad och vi måste bygga mycket och fort för att komma ikapp. Tillskottet av bostäder som planen innebär är positivt men minst hälften av lägenheterna ska vara hyresrätter.
