



Sammanträdesdag

2011-06-16

Kl 16:00 – 18.10

Justerat den 22 juni 2011

Anslaget den 23 juni 2011

Regina Kevius

Hassan Said Mahamed

Närvarande

Ordföranden

Vice ordföranden

Ledamöterna

Regina Kevius (M)

Tomas Rudin (S)

Andrea Femrell (M)

Per Hagwall (M)

Björn Ljung (FP) §§ 1-13, 15-26, 28-30,
32-132

Christer Mellstrand (C) §§ 1-66, 68-132

Hassan Said Mahamed (S)

Elina Åberg (MP)

Maria Hannäs (V) §§ 1-13, 15-26, 28-30,
32-132

Tjänstgörande ersättare för

Johan Brege (M)

Erik Slottner (KD)

Erik Slottner (KD)

Karin Gustafsson (S)

Martin Hansson (MP)

Björn Ljung (FP)

Maria Hannäs (V)

Maria Hannäs (V)

Christer Mellstrand (C)

Arne Genschou (M)

Roland Bjurström (M) §§ 1-28

Tobias Sjö (M) §§ 29-132

Ulla Richter (S)

Ylva M Larsson (MP)

Anders Johnson (FP) §§ 14, 27, 31

Sebastian Wiklund (V) § 14

Tobias Olsson (MP) § 27, 31

Maria Elgstrand (M) § 67

Ersättarna

Tobias Sjö (M) §§ 3-28

Maria Elgstrand (M) §§ 7-66, 68-132

Anders Johnson (FP) §§ 1-13, 15-26,
28-30, 32-132

Sahar Almashta (FP)

Tobias Olsson (MP) §§ 1-22, 24-26,
28-30, 32-132

Sebastian Wiklund (V) §§ 1-13, 15-25

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Susanne Lindh §§ 1-6,
biträdande stadsbyggnadsdirektör Arne Fredlund §§ 7-132, samt
stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän
i de aktuella ärendena.

§ 21

Marieberg, Trängkåren 7 m.fl., Gjörwellsgatan 32 och
Wennerbergsgatan 10, Kungsholmen, Dnr 2011-06771-53

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra åt kontoret att påbörja planarbete med programsamråd för Marieberg, Trängkåren 7 m.fl. i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 20 april 2011. Bil § 21
Utlåtandet avser startpromemoria för program för Marieberg, Trängkåren
7 m.fl. i stadsdelen Kungsholmen.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Regina Kevius (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Tomas Rudin m.fl. (S)
enligt följande:

Stockholmsregionen lider av stor bostadsbrist. Enligt Stockholm handelskammare saknades 2010 ungefär 75 000 lägenheter i regionen. Samtidigt ökar regionen med ungefär 100 personer om dagen. Det är två SL-bussar om dagen. Utöver en generell bostadsbrist finns i Stockholm en stor brist av hyreslägenheter. Det är därför viktigt att staden planerar för att det byggs hyresrätter.

Det planerade tillskottet av lägenheter i Marieberg är positivt. Men bostadskrisen i Stockholm är inte bara en bostadskris, det är också en hyresrättskris. Hyresrätten är otroligt viktig för att skapa inte bara en sund bostadsmarknad där alla får plats, utan också en sund och flexibel arbetsmarknad. Därför bör de planerade lägenheterna vara hyresrätter.

Unga stockholmare har svårare än andra stockholmare att få bostad. Bara drygt 30 % av de unga stockholmarna i åldrarna 20 till 27 år har idag egen lägenhet. Det beror på att bostadsmarknaden på flera plan är i kris. Den generella bostadsbristen, hyresrättsbristen och bristen på ettor slår hårt mot stadens unga. Därför är det viktigt att det i Marieberg också byggs små lägenheter.

Den planerade bebyggelsen är på 500 – 1000 lägenheter. 1000 lägenheter, hyresrätter i olika storlekar, är att föredra. Området i Marieberg är ett område som tål en mer spännande och dramatisk gestaltning, gärna på höjden och gärna med många lägenheter.

Det är positivt att det byggs ett stort nytt område i Marieberg, men bostäder för också andra behov med sig. Staden måste också vara noggrann med att planera så att det också byggs förskolor i anslutning till de nya bostäderna. Vi vill inte skapa ytterligare en stadsdel där Stockholms barnfamiljer inte kan bo.
