



Justerat den 31 augusti 2010

Anslaget den 2 september 2010

Kristina Alvendal

Teres Lindberg
(§§ 1-48, 50-78)

Gunni Ekdahl
(§ 49)

Närvarande

Ordföranden
Vice ordföranden
Ledamöterna

Kristina Alvendal (M)
Teres Lindberg (S) §§ 1-48, 50-78
Inger Koch (M)
Anders Blom (M)
Peter Jönsson (M)
Tomi Liljeqvist (M)
Göran Oljeqvist (KD)
Gunni Ekdahl (S)
Cecilia Obermüller (MP) §§ 1-44, 46-50,
52-78
Maria Hannäs (V)

Tjänstgörande ersättarna för

Abit Dunder (FP)
Arhe Hamednaca (S)
Hasan Dölek (S)
Teres Lindberg (S)
Cecilia Obermüller (MP)

Katariina Güven (FP)
Irja Thofvesson (S)
Kristoffer Hernbäck (S)
Katrín Nyström (S) § 49
Martin Hansson (MP) §§ 45, 51

Ersättarna

Per Hagwall (M)
Mads Lundgaard (M)
Anders Johnson (FP)
Lukas Forslund (C)
Katrín Nyström (S) §§ 1-48, 50-78
Björn Sund (S)
Martin Hansson (MP) §§ 1-44, 46-50,
52-78
Anders Nordenskiöld (V)

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Susanne Lindh och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

Hinder har anmälts av ledamöterna Abit Dunder (FP), Arhe Hamednaca (S) och Hasan Dölek (S), samt av ersättarna Maria Elgstrand (M) och Arne Fredholm (M).

§ 11**Filosofen 5, Lappskärnsberget, Norra Djurgården, Dnr 2010-06316-54****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra åt kontoret att påbörja planarbete för Filosofen 5 i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Ärendets handlingar

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 26 juli 2010. Bil § 11
Utlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Filosofen 5 i stadsdelen Norra Djurgården.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Kristina Alvendal m.fl. (M), Katariina Güven (FP) och Göran Oljeqvist (KD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.
- 2) Vice ordföranden Teres Lindberg m.fl. (S), Cecilia Obermüller (MP) och Maria Hannäs (V) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar bordlägga ärendet.

Beslutsgång i delen om bordläggning

Ordföranden Kristina Alvendal (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Därefter framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Kristina Alvendal m.fl. (M), vice ordföranden Teres Lindberg m.fl. (S), Katariina Güven (FP) och Göran Oljeqvist (KD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden (se beslutet).
- 2) Cecilia Obermüller (MP) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt följande:
 1. Tillstyrka att planarbete påbörjas
 2. Bebyggelse får enbart ske så att ingen skada orsakas på Nationalstadsparken
 3. Omdisponera förslaget så att några av de i förslaget mer olämpligt placerade husen kan ersättas med att fler bostäder skapas vid nuvarande parkeringshus
 4. Vidare anföra

En mot området och Nationalstadsparken varsam komplettering med bostäder kan prövas. De två västligast placerade husen kan vara acceptabla. De två byggnaderna inom det centrala västra

parkstråket är dock olämpliga då området används mycket av studenterna för rekreation och samvaro.

Portikhusen får inte komma i konflikt med dalgången och landskapsbilden och får inte skada naturmark i Nationalstadsparken, det kan då vara en bättre lösning att bygga på befintliga hus.

Den centrala förskolans gård med fina lektytor bör inte bebyggas, byggnader norr om förskolan kan möjligen prövas. I den nordöstra delen av området ska de i nord-sydlig axel i naturmark placerade husen utgå för att ersättas med mer av kvarterslik bebyggelse vid rivning av parkeringsgaraget.

- 3 Maria Hannäs (V) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att planarbete påbörjas samt anför följande:

Det är olyckligt att inte oppositionen i nämnden får bordlägga en start PM så som överenskommits på gruppleadmöte.

Vi anser generellt att utbyggnad av studentbostäder är mycket angelägen. I föreliggande förslag, med närhet till Stockholms universitet och kringliggande institutioner som KTH området vid Lappkärrsberget särskilt lämpligt för en förtätning. Dock menar Vänsterpartiet att området i nordost, där en parkeringsplats är belägen, med fördel kan utnyttjas för nya bostäder och skalan ska harmoniera med den övriga bebyggelsen. Men att ingen bebyggelse i gränsen mot nationalstadsparken får ske. Entrébyggnader som föreslås mot dalgången mot Frescati välkomnas och kan med fördel innehålla några publika verksamheter eller service.

Beslutsgång

Ordföranden Kristina Alvendal (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt Kristina Alvendals m.fl. (M), Teres Lindbergs m.fl. (S), Katariina Güvens (FP) och Göran Oljeqvists (KD) förslag till beslut.

Reservation

Vice ordföranden Teres Lindberg m.fl. (S) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag om bordläggning.

Cecilia Obermüller (MP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag om bordläggning och förslag till beslut.

Maria Hannäs (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag om bordläggning och förslag till beslut.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Cecilia Obermüller (MP) enligt följande:

Behovet av ungdoms- och studentbostäder är stort i Stockholmsregionen. Det är verkligen dags att bygga små och

prisvärda lägenheter i Stockholms kommun och i regionen. Det finns dock inga egentliga skäl att bygga ytterligare studentbostäder just i detta område som är del av Nationalstadsparken.

Nationalstadsparken är ett riksintresse i sig och dess markområden ska som princip inte användas för bostadsbebyggelse. Lagen och dess förarbeten ger att de vetenskapliga institutionerna ska ges möjlighet att vid behov, utan att skada sker på

Nationalstadsparken, kunna utvidga sin verksamhet. Bostäder (av alla de slag) kan och ska man dock givetvis bygga på många andra platser i kommunen och regionen. Miljöpartiet har som förslag att många studentbostäder ska byggas bl.a. i det nya Norra Stationsområdet, i Råcksta (Vattenfalls gamla lokaler) och att minst 20 % av all nybebyggelse ska vara prisvärda ungdomsbostäder.
