

Tid Torsdagen den 14 december 2023, kl.16:05-16:56
Plats Gamla biblioteket, Tekniska nämndhuset
Justerat Onsdagen den 20 december 2023 §§ 1-9, 11-31, 35-62, 64-66, 68, 70, 71
Anslaget Torsdagen den 21 december 2023 §§ 1-9, 11-31, 35-62, 64-66, 68, 70, 71

Omedelbart justerade paragrafer

Justerat Torsdagen den 14 december 2023 §§ 10, 32-34, 63, 67, 69
Anslaget Måndagen den 18 december 2023 §§ 10, 32-34, 63, 67, 69

Jan Valeskog

Jonas Naddebo

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S), ordföranden
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden
Per Strängberg (S)
Bsrat Asgedom Mebrahtu (S) §§ 3-71
Maria Mustonen (V)
Aidin Zandian (V)
Cecilia Obermüller (MP)
Kristina Lutz (M)
Mats Johnsson (SD)
Björn Ljung (L) §§ 1-19, 21-33, 35-71

Tjänstgörande ersättare:

Joel Stade (S) För Emelie Stark (S)
Humaun M. Kabir (S) §§ 1, 2 För Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)
Mikael Blomstrand (C) §§ 20, 34 För Björn Ljung (L)
Henrik Virro (M) För Johan Nilsson (M)
Christer H Sjöblom (M) För Annika Elmlund (M)

Ersättare:

Humaun M. Kabir (S) §§ 3-71
Emilia Wikström Melin (S)
Sara Stenudd (V)
Jonas Darai (V)
Oscar Gullberg (MP)
Mikael Blomstrand (C) §§ 1-19, 21-33, 35-71
Mikael Valier Furtenbach (KD)

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Tjänstepersoner:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Amanda Horwitz, Mikael

Andersson Ståhl, Julia Björklund, Torkel Kjellman, Martin Schröder, Helén Taubert, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind, borgarrådssekreterarna Adam Valli Löfgren och Helena Andersson

§ 21

New York 2 m.fl., Ladugårdsgärdet, Dnr 2023-15014-54

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande, samt att därutöver anföra följande:

Det är positivt om mer folkliv och service längs Tegelluddsvägen kan åstadkommas genom att levandegöra och aktivera denna plats. Bebyggelsen ska utgå ifrån de principer för området som pekas ut i byggnadsordningen.

Områdets stora värde som spridningssamband mellan norra och södra Djurgården får inte riskeras vid en utveckling av platsen. Området har utpekade rödlistade arter och är del av spridningszon för ESBO samt ett kärnområde för ek. Det är viktigt att eksambandet kan bevaras och det är också en förutsättning för att platsen ska kunna utvecklas med ny bebyggelse.

Nämnden vill även generellt sett poängtera vikten av att startpromemorian inkluderar en illustration av volym och var byggnaden eller byggnaderna ämnar placeras. Därigenom underlättas nämndens ställningstagande.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 10 november 2023.

Bil § 21

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av New York 2 m.fl. i stadsdelen Ladugårdsgärdet. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Kristina Lutz m.fl. (M) och Björn Ljung (L) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag.
- 3) Mats Johnsson (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå kontorets förslag, samt att därutöver anföra följande:

Tre punkthus längs Tegeluddsvägen föreslås bindas samman med låga hus som skapar en bättre front mot gatan. Tanken är inte helt fel, men bebyggelsen i denna del av Gärdet är från 40-talet och är typisk punkthus i funkisstil; funkis avseende både husen i sig och hur de placerats i naturen. Vår sammanvägda bedömning är att husens placering i backen bör bevaras. Projektet bör således inte genomföras.

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP).

Reservation

Vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Kristina Lutz m.fl. (M) och Björn Ljung (L) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till kontorets förslag.

Mats Johnsson (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Ersättaryttrande

Mikael Valier Furtenbach (KD) instämmer i kontorets förslag.