

**Tid** Torsdagen den 14 december 2023, kl.16:05-16:56  
**Plats** Gamla biblioteket, Tekniska nämndhuset  
**Justerat** Onsdagen den 20 december 2023 §§ 1-9, 11-31, 35-62, 64-66, 68, 70, 71  
**Anslaget** Torsdagen den 21 december 2023 §§ 1-9, 11-31, 35-62, 64-66, 68, 70, 71

Omedelbart justerade paragrafer

**Justerat** Torsdagen den 14 december 2023 §§ 10, 32-34, 63, 67, 69  
**Anslaget** Måndagen den 18 december 2023 §§ 10, 32-34, 63, 67, 69

Jan Valeskog

Jonas Naddebo

### **Närvarande**

#### **Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden  
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden  
Per Strängberg (S)  
Bsrat Asgedom Mebrahtu (S) §§ 3-71  
Maria Mustonen (V)  
Aidin Zandian (V)  
Cecilia Obermüller (MP)  
Kristina Lutz (M)  
Mats Johnsson (SD)  
Björn Ljung (L) §§ 1-19, 21-33, 35-71

#### **Tjänstgörande ersättare:**

Joel Stade (S) För Emelie Stark (S)  
Humaun M. Kabir (S) §§ 1, 2 För Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)  
Mikael Blomstrand (C) §§ 20, 34 För Björn Ljung (L)  
Henrik Virro (M) För Johan Nilsson (M)  
Christer H Sjöblom (M) För Annika Elmlund (M)

#### **Ersättare:**

Humaun M. Kabir (S) §§ 3-71  
Emilia Wikström Melin (S)  
Sara Stenudd (V)  
Jonas Darai (V)  
Oscar Gullberg (MP)  
Mikael Blomstrand (C) §§ 1-19, 21-33, 35-71  
Mikael Valier Furtenbach (KD)

### **Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

### **Tjänstepersoner:**

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Amanda Horwitz, Mikael

Andersson Ståhl, Julia Björklund, Torkel Kjellman, Martin Schröder, Helén Taubert, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind, borgarrådssekreterarna Adam Valli Löfgren och Helena Andersson

## **§ 15**

**Kylhuset 15 m.fl. Slakthusområdet etapp 5A,**  
Johanneshov,  
Dnr 2023-02049-54

### **Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

### **Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 10 november 2023.

Bil § 15

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Kylhuset 15 m.fl. Slakthusområdet etapp 5a, i stadsdelen Johanneshov.

### **Nämndens behandling av ärendet**

#### **Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

#### **Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

#### **Särskilt uttalande**

Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Slakthusområdet kommer att utvecklas till ett av Stockholms mest dynamiska områden där kultur, bostäder och arbetsplatser kommer att ligga i nära interaktion med varandra. Det är viktigt att kultur och den levande musikscenen som finns i området kan fortsätta att verka och utvecklas, samtidigt som området får en större andel bostäder.

Rivningar ska undvikas i möjlig mån. Ombyggnation av befintliga byggnader är i många fall bäst utifrån ett miljö- och

klimatperspektiv – EU:s taxonomi för hållbart byggande ska tillämpas med de krav som ställs avseende återbruk.

Att förstärka grönsambandet och gångstråk mellan befintlig naturmark och Lindeparken bidrar till områdets attraktivitet.

Det är även positivt om den historiska entrén till Slakthusområdet kan lyftas fram mer tydligt i området.

Vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Kristina Lutz m.fl. (M) och Björn Ljung (L) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Nattlivet och livescenerna är en oundgänglig del i Stockholms kulturella ekosystem och Slakthusområdet utgör en hub för den kreativa scen som en viktig motor för stadens innovation och attraktivitet.

Under förra mandatperioden satsade den grönbå majoriteten ordentligt på nattlivet. Vi tog fram Stockholms första strategi för nattklubbar och livescener och en bullervägledning för musikverksamheter med målet att antalet störda grannar ska minska utan att verksamheterna ska behöva bli färre. Vi utökade kulturlotsfunktionen till att omfatta nattliv och livescener och initierade en Creative footprint study, en forskningsrapport som studerar Stockholms nattlivs styrkor och utmaningar.

Glädjande nog lyckades vi tillsammans med branschen stoppa klubbstöden, en trend som pågått under en mycket lång tid. Men vi står inför fortsatta utmaningar med ett underskott av mindre eller medelstora konsertlokaler, och många befintliga scener och nattklubbar är hotade av grannar som klagar. Nu måste staden hålla i det proaktiva arbete som startades under vår mandatperiod.

Slakthusområdet har unika förutsättningar att fortsätta utvecklas till en viktig plats för kultur i Stockholm. Vi vill understryka att Nattlivsstrategin fastställer ”för att möjliggöra nattklubbar och livescener beaktar Stadsbyggnadsnämnden möjligheten att i planbestämmelser tydligare ange att verksamheterna nattklubb och livescen är möjliga och önskvärda så att processen för bygglov tydliggör krav om bulleråtgärder för såväl verksamhetslokal som närliggande bostäder.” Så säkrar vi dagens och framtidens kultur. Slakthusområdet måste få leva och låta.

### **Ersättaryttrande**

Mikael Valier Furtenbach (KD) instämmer i särskilt uttalande från vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Kristina Lutz m.fl. (M) och Björn Ljung (L).

