



Brandskyddstekniskt utlåtande



Årstafälten kv 5A, Stockholm

2023-06-02



Grundläggande förutsättningar

Inom fastigheten planeras en byggnad uppföras för bostäder, garage och kommersiella lokaler. Byggnaden har 14 våningar ovan mark med garage under överbyggd gård i plan 1. Avståndet till annan bebyggelse överstiger 8 meter.

I detta utlåtande beskrivs de förutsättningar som är grundläggande för brandskyddets utformning och avser att klargöra förutsättningarna för skydd mot brand och brandspridning, hur byggnaden kan utrymmas samt hur räddningstjänstens insatsmöjligheter säkerställs.

Utlåtandet är en övergripande genomgång och ska inte betraktas som en slutlig projektering av byggnadens brandskydd.

Brandskyddsteknisk utformning

Den brandskyddstekniska dimensioneringen har skett mot Boverkets byggregler, BBR 29 (BFS 2011:6 med ändringar t.o.m. 2020:4) samt EKS 12 (BFS 2011:10 med ändringar t.o.m. BFS 2022:4).

Utrymning

Utrymningen från bostäder sker med trapphus Tr2 som enda utrymningsväg. Lokaler och garage kan utrymma via dörrar direkt till det fria alternativt via bostadstrapphusen.

Räddningstjänstens insats krävs inte för utrymning.

Skydd mot brandspridning

Skydd mot brandspridning mellan byggnaden uppfylls genom skyddsavstånd överstigande 8 meter till annan byggnad. Taktäckning ska utföras med obrännbart material alternativt med material av lägst klass B_{ROOF} (t2) på obrännbart underliggande material.

Skydd mot brandspridning mellan olika huskroppar i den egna byggnaden uppfylls genom skyddsavstånd överstigande 5 meter.

Brandcellsgränser ska generellt utföras i lägst brandteknisk klass EI 60. Garagets brandcell överstiger 1 250 m² och garaget ska därför utföras som en brandsektion med väggar i brandteknisk klass REI 90-M och bjälklag i klass REI 90.

Andra utrymmen än bostäder och kontor ska utformas så att inte trapphus Tr2 inte behöver passeras vid räddningsinsats. Alternativt ska dessa utrymmen förses med brandgasventilation med fläkt som startas av räddningstjänsten.

Räddningstjänstens insatsmöjlighet

Byggnaden är tillgänglig via gata och inga särskilda räddningsvägar krävs. Angreppsväg från gata till entréer ska maximalt vara 50 meter.

Den del av byggnaden som uppförs i 14 våningar ska förses med räddningshiss utformad enligt SS-EN 81-72. Räddningshiss ska endast stå i förbindelse med andra utrymmen via brandsluss och hisschakt ska utföras som egen brandcell i lägst brandteknisk klass EI 60. Hissen och dess tekniska system ska utföras med reservkraft.



Huskropp med byggnadshöjd överstigande 24 meter ska utföras med stigarledning utförd enligt SS 3112. För huskropp med byggnadshöjd överstigande 40 meter ska stigarledningen vara trycksatt och utföras enligt SBF 504:1.

Trapphus samt garage och lägenhetsförråd i plan 1 ska förses med brandgasventilation.

Brandskydd under byggtid

För uppförandet av byggnaden ska brandskyddet under byggnadstid genomföras så att risken för brandspridning begränsas.

Byggnationen får inte påverka insatsmöjligheterna och framkomligheten till intilliggande byggnader.

För fastigheten bedöms detta vara möjlig med en välplanerad produktionsprocess.

Briab – The right side of risk

Johan Lindberg
Brandingenjör