

**Tid** Torsdagen den 30 november 2023, kl.16:00-16:52  
**Plats** Gamla biblioteket, Tekniska nämndhuset  
**Justerat** Måndagen den 11 december 2023 §§ 1-7, 10, 11, 13-29, 32-52  
**Anslaget** Tisdagen den 12 december 2023 §§ 1-7, 10, 11, 13-29, 32-52

Omedelbart justerade paragrafer

**Justerat** Torsdagen den 30 november 2023 §§ 8, 9, 12, 30, 31  
**Anslaget** Måndagen den 4 december 2023 §§ 8, 9, 12, 30, 31

Jan Valeskog

Jonas Naddebo §§ 1-36, 38-52

Mikael Blomstrand § 37

### **Närvarande**

#### **Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden  
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden §§ 1-36, 38-52  
Emelie Stark (S)  
Per Strängberg (S)  
Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)  
Maria Mustonen (V)  
Aidin Zandian (V)  
Cecilia Obermüller (MP)  
Johan Nilsson (M)  
Annika Elmlund (M)  
Mats Johnsson (SD)  
Björn Ljung (L) §§ 1-12, 14-52

#### **Tjänstgörande ersättare:**

Mikael Blomstrand (C) § 37 För Jonas Naddebo (C)  
Henrik Virro (M) För Kristina Lutz (M)  
Christer H Sjöblom (M) § 13 För Björn Ljung (L)

#### **Ersättare:**

Joel Stade (S)  
Humaun M Kabir (S)  
Sara Stenudd (V)  
Jonas Darai (V)  
Oscar Gullberg (MP)  
Christer H Sjöblom (M) §§ 1-12, 14-52  
Mikael Blomstrand (C) §§ 1-36, 38-52  
Mikael Valier Furtenbach (KD)

#### **Tjänstepersoner:**

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Amanda Horwitz, Mikael Andersson Ståhl, Christian Bleckman §§ 1-2, Torleif Falk, Torkel Kjellman, Martin Schröder, Helén Taubert, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind, borgarrådssekreteraren Adam Valli Löfgren samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-11

### **Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**§ 23****Cikadan 1 m.fl., Hammarbyhöjden, Dnr 2016-00773-54****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden godkänner planförslaget.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden ger kontoret i uppdrag att ställa ut förslaget för granskning.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 20 oktober 2023.  
Bil § 23

Tjänsteutlåtandet avser ställningstagande inför granskning av förslag till detaljplan för Cikadan 1 m.fl. i stadsdelen Hammarbyhöjden.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Johan Nilsson m.fl. (M) och Björn Ljung (L) föreslår (se beslutet).
- 2) Mats Johnsson (SD) föreslår i första hand att stadsbyggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet, i andra hand att nämnden beslutar att avslå kontorets förslag samt att därutöver anföra följande:

SD är i princip positiv till att det föreslagna platsen bebyggs, men det måste göras på ett sätt som respekterar den omgivande bebyggelse. Intill den föreslagna platsen finns på Olaus Magnus väg, och längre bort även på Pelargatan, punkthus från 40- och 50-talet som har höga arkitektoniska kvaliteter. Liknande, och till och med likadana, fastigheter finns på Gärdet som byggdes under samma tid. Det är viktigt att ny bebyggelse inte överskrider den höjd som dessa punkthus har. Projektet bör omarbetas så att den föreslagna bebyggelse får en lägre höjd.

**Beslutsgång i delen om återremiss**

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslaget att återremittera ärendet mot att avgöra ärendet vid dagens sammanträde och finner att nämnden beslutar att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

**Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer därefter övriga förslag mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Johan Nilsson m.fl. (M) och Björn Ljung (L).

**Reservation**

Mats Johnsson (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag om återremiss och sitt förslag.

**Särskilt uttalande**

Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Utvecklingen av platsen bidrar till vissa positiva värden. Utöver tillkommande bostäder med levande bottenvåningar kommer bebyggelsen brygga över befintligt smalhusområde med de högre punkthusen i väster om planområdet. Även gång- och cykelkopplingar förstärks som en del av utvecklingen av den nya planen. Förslagets anpassning efter samråd gällande byggnadsvolymer skapar även detta en bättre sammanhållen helhet.

Fasadens utformning bör i högre grad vända sig mot befintligt smalhusområde där puts i ljusa kulörer i enlighet med Stockholmsfärgerna är dominerade. Det bör även studeras hur mötet mellan befintlig bebyggelse och tillkommande byggnader kan omhändertas varsamt. Företrädesvis bör bebyggelsen på Olaus Magnus väg trappas ned eller sänkas för att omhänderta mötet med befintlig lägre bebyggelse. Volymen inom planförslaget som helhet ska inte minska vid en eventuell bearbetning av den aktuella byggnaden på Olaus Magnus väg.