

Tid Torsdagen den 30 november 2023, kl.16:00-16:52
Plats Gamla biblioteket, Tekniska nämndhuset
Justerat Måndagen den 11 december 2023 §§ 1-7, 10, 11, 13-29, 32-52
Anslaget Tisdagen den 12 december 2023 §§ 1-7, 10, 11, 13-29, 32-52

Omedelbart justerade paragrafer

Justerat Torsdagen den 30 november 2023 §§ 8, 9, 12, 30, 31
Anslaget Måndagen den 4 december 2023 §§ 8, 9, 12, 30, 31

Jan Valeskog

Jonas Naddebo §§ 1-36, 38-52

Mikael Blomstrand § 37

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S), ordföranden
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden §§ 1-36, 38-52
Emelie Stark (S)
Per Strängberg (S)
Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)
Maria Mustonen (V)
Aidin Zandian (V)
Cecilia Obermüller (MP)
Johan Nilsson (M)
Annika Elmlund (M)
Mats Johnsson (SD)
Björn Ljung (L) §§ 1-12, 14-52

Tjänstgörande ersättare:

Mikael Blomstrand (C) § 37 För Jonas Naddebo (C)
Henrik Virro (M) För Kristina Lutz (M)
Christer H Sjöblom (M) § 13 För Björn Ljung (L)

Ersättare:

Joel Stade (S)
Humaun M Kabir (S)
Sara Stenudd (V)
Jonas Darai (V)
Oscar Gullberg (MP)
Christer H Sjöblom (M) §§ 1-12, 14-52
Mikael Blomstrand (C) §§ 1-36, 38-52
Mikael Valier Furtenbach (KD)

Tjänstepersoner:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Amanda Horwitz, Mikael Andersson Ståhl, Christian Bleckman §§ 1-2, Torleif Falk, Torkel Kjellman, Martin Schröder, Helén Taubert, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind, borgarrådssekreteraren Adam Valli Löfgren samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-11

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 20**Del av Akalla 4:1 vid Nolsögatan, Kista, Dnr 2023-10469-54****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 20 oktober 2023.
Bil § 20

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av del av Akalla 4:1 vid Nolsögatan i stadsdelen Kista.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Det positivt att ett nytt landmärke kan uppföras som en del av arbetet för Fokus Järva. Bygganden har vid uppförande potential att bli världens högsta byggnad med trästomme. I den fortsatta planprocessen bör det prövas hur avrinnande dagvatten kan ledas till Igelbäcken för att säkra en god försörjning av rent vatten till natur- och kulturreseptatet.

Vice ordföranden Jonas Naddebo (C) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Redan 2017 föreslog Centerpartiet Trätoppen, en skyskrapa i trä, med totalt 40 våningar ovanpå Parkaden i city. Förslaget rönt internationell uppmärksamhet och välkomnades av fastighetsägaren men mottogs med skepsis i staden och avvisades av dåvarande rödgrönrosa majoritet. Men ingen blir som bekant profet i sin egen stad. Det är med glädje och viss tillfredsställelse vi konstaterar att stadsbyggnadsnämnden idag, sex år efter Trätoppen,

beslutar att planarbete påbörjas för Stockholm Wood Tower, en kontorsbyggnad i trä på just 40 våningar.

Om Stockholm ska vara en stad som leder arbetet för klimatomställningen måste vi ligga betydligt mer i framkant inom hållbar stadsbyggnad. Till dess kan vi glädja oss åt världens största urbana stadsdel i trä, Stockholm Wood City som utvecklas i vår grannkommun Nacka och hoppas att det ska inspirera till spännande stadsbyggnadsprojekt även i vår stad.

Ersättaryttrande

Mikael Valier Furtenbach (KD) lämnar ersättaryttrande enligt följande:

Stockholm kan på lämpliga platser byggas mycket högt och stadsutvecklingen ske ännu mer miljövänligt, därför är vi i grunden positiva till detta förslag. Vi har full förståelse för att skisserna på trähuset befinner sig i ett tidigt skede men efterfrågar en utformning som bjuder på ett varierat intryck i både volym och form, särskilt i byggnadens högre delar.

För att frigöra gaturummet från parkeringar ser vi gärna ett generösare p-tal. Kontoret skriver att p-talet ska anpassas mot bakgrund av de framtida goda kollektiva kommunikationerna till platsen. Vi vill däremot understryka att parkeringsbehovet inte kan ta sin utgångspunkt i ett citycentrerat perspektiv. Kista är beläget i kommunens nordligaste del och utgör arbetsplats för fler än våra egna kommuninvånare, därför behöver tillgängligheten även beaktas för bilpendling från de norra kranskommunerna.