

Tid Torsdagen den 30 november 2023, kl.16:00-16:52
Plats Gamla biblioteket, Tekniska nämndhuset
Justerat Måndagen den 11 december 2023 §§ 1-7, 10, 11, 13-29, 32-52
Anslaget Tisdagen den 12 december 2023 §§ 1-7, 10, 11, 13-29, 32-52

Omedelbart justerade paragrafer

Justerat Torsdagen den 30 november 2023 §§ 8, 9, 12, 30, 31
Anslaget Måndagen den 4 december 2023 §§ 8, 9, 12, 30, 31

Jan Valeskog

Jonas Naddebo §§ 1-36, 38-52

Mikael Blomstrand § 37

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S), ordföranden
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden §§ 1-36, 38-52
Emelie Stark (S)
Per Strängberg (S)
Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)
Maria Mustonen (V)
Aidin Zandian (V)
Cecilia Obermüller (MP)
Johan Nilsson (M)
Annika Elmlund (M)
Mats Johnsson (SD)
Björn Ljung (L) §§ 1-12, 14-52

Tjänstgörande ersättare:

Mikael Blomstrand (C) § 37 För Jonas Naddebo (C)
Henrik Virro (M) För Kristina Lutz (M)
Christer H Sjöblom (M) § 13 För Björn Ljung (L)

Ersättare:

Joel Stade (S)
Humaun M Kabir (S)
Sara Stenudd (V)
Jonas Darai (V)
Oscar Gullberg (MP)
Christer H Sjöblom (M) §§ 1-12, 14-52
Mikael Blomstrand (C) §§ 1-36, 38-52
Mikael Valier Furtenbach (KD)

Tjänstepersoner:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Amanda Horwitz, Mikael Andersson Ståhl, Christian Bleckman §§ 1-2, Torleif Falk, Torkel Kjellman, Martin Schröder, Helén Taubert, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind, borgarrådssekreteraren Adam Valli Löfgren samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-11

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 17

Del av Alvik 1:1 Tranebergsvägen, Traneberg,
Dnr 2022-04626-54

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att påbörja planarbete för område B.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att inte påbörja planarbete för område A.
- 3 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att en barnkonsekvensutredning ska genomföras.
- 4 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att därutöver anföra följande:

Det är bra att nya hyresrätter kan uppföras kollektivtrafiknära. I det fortsatta planarbetet är det viktigt att studera hur entrén till parken fortsatt kan vara vacker samt bibehålla stadsdelen Tranebergs naturkaraktär. Skogspartiet är en viktig inramning till Alviksskolan som har mycket hårdgjorda ytor och en brist på grönska. Luftkvalitet och buller för skolbarnen förbättras sannolikt av naturområdet. Tillkommande bostäder bör eftersträva en utformning som undviker att skyddsvärda träd behöver fällas.

Med tanke på exploateringen som planeras på kvarter Akka (spårväghshallarna) så är det viktigt att bevara så mycket det går av skogsområdet som del av ett kommande park- och naturmarksområde.

Område A ska utgå ur planeringen då rivning av villorna och en sannolik plansprängning av området inte kan uppfattas som varsamt mot områdets karaktär.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 20 oktober 2023.
Bil § 17

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av del av Alvik 1:1 Tranebergsvägen i stadsdelen Traneberg. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1) Ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Jonas Naddebo (C) och Björn Ljung (L) med stöd av Johan Nilsson m.fl. (M) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att delvis godkänna kontorets förslag till beslut samt att därutöver anför följande:

Vi delar stadsbyggnadskontorets uppfattning att planförslaget kan bidra till en mer attraktiv stadsbild längs Tranebergsvägen, och att detta harmoniserar väl med befintlig smalhusbebyggelse i området. Vi ställer oss positiva till förslaget som berör planområde B, Alvik 1:1.

Däremot motsätter vi oss att den befintliga villan byggd 1932-1934 inom planområde A, Tegelsjö 6, rivs. Detta med anledning av de kulturhistoriska värden som den antikvariska förundersökningen pekar på i startpromemorian. Utveckling av planområde A bör således ske med villan med tillhörande naturstensmur bevarad.

- 3) Mats Johnsson (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå kontorets förslag samt att därutöver anför följande:

Det finns flera projekt om byggnation i grannskapet. Detta förslag tar bort grönområde på Tranebergsvägens södra sida samtidigt som antal boende i området ökas. Vidare är en av de två fastigheterna norr om Tranebergsvägen kulturhistoriskt intressant och måste bevaras. Detsamma gäller de öppna klipputsprängen längs vägen. Projektet bör inte genomföras i den omfattning som föreslås.

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP).

Reservation

Vice ordföranden Jonas Naddebo (C) och Björn Ljung (L) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Johan Nilsson m.fl. (M) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till förslag från vice ordföranden Jonas Naddebo (C) och Björn Ljung (L).

Mats Johnsson (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Ersättaryttrande

Mikael Valier Furtenbach (KD) instämmer i förslag från vice ordföranden Jonas Naddebo (C) och Björn Ljung (L).