

Revidering av förslag till detaljplan för Jutesprånget 9 i stadsdelen Älvsjö, Dp 2016- 14627

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett **granskningsutlåtande efter granskning 2** daterat 2023-11-23. Utlåtandet redovisar skriftliga synpunkter som senast under granskningstiden inkommit på förslag till detaljplan för Jutesprånget 7, 8 och 9 i stadsdelen Älvsjö, Dp 2016-14627.

Utlåtandet finns tillgängligt i stadsbyggnadsexpeditonen och på stadens webbplats: start.stockholm/detaljplaner

Planförslaget antogs i stadsbyggnadsnämnden i maj 2023. Beslutet om att anta detaljplanen hävdades dock av länsstyrelsen i september 2023 med anledning av att länsstyrelsen ville se ytterligare reglering av lägenhetsutformning med hänsyn till buller.

Till granskning 2 justerades planförslaget med en ny bestämmelse för buller och ställdes därför ut på ny granskning. En justering gjordes även avseende takfotshöjd ochnockhöjd för del av byggnad 1, som på grund av ett skrivfel i antagandehandlingarna var felaktig. Utöver detta gjordes även ett fåtal förtydliganden av redaktionell karaktär har i planbeskrivningen.

Planförslaget skickades ut för en andra granskning 2023-10-18 – 2023-10-31.

Följande revideringar har gjorts inför antagande:

- Planbeskrivningen har reviderats så att utrymning föreslås ske utan hjälp av räddningstjänst, exempelvis med Tr2-trapphus.
- Avsnitten ”*Mark och vegetation*” samt ”*Naturvärden*” har förtydligats med information om den lind som inventerats i samband med planarbetet.

Ärendet beräknas behandlas av stadsbyggnadsnämnden den 14 december 2023 för antagande.

Anja Linna

Stadsbyggnadskontoret

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
start.stockholm/detaljplaner

