

**Tid** Torsdagen den 9 november 2023, kl.16:00-16:40  
**Plats** Bolindersalen, Tekniska nämndhuset  
**Justerat** Tisdagen den 21 november 2023 §§ 1-34  
**Anslaget** Onsdagen den 22 november 2023 §§ 1-34

Jan Valeskog

Jonas Naddebo §§ 1-19, 21-34

Johan Nilsson § 20

### **Närvarande**

#### **Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden  
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden §§ 1-19, 21-34  
Emelie Stark (S)  
Maria Mustonen (V)  
Aidin Zandian (V)  
Cecilia Obermüller (MP)  
Johan Nilsson (M)  
Annika Elmlund (M)  
Mats Johnsson (SD)  
Björn Ljung (L)

#### **Tjänstgörande ersättare:**

Elisabeth Kornfeld (L) § 20  
Joel Stade (S)  
Katrín Nyström (S)  
Henrik Virro (M)

För Jonas Naddebo (C)  
För Per Strängberg (S)  
För Bsrat Asgedom  
Mebrahtu (S)  
För Kristina Lutz (M)

#### **Ersättare:**

Sara Stenudd (V)  
Jonas Darai (V)  
Oscar Gullberg (MP)  
Christer H Sjöblom (M)  
Elisabeth Kornfeld (L) §§ 1-19, 21-34

#### **Tjänstepersoner:**

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Amanda Horwitz, Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Torleif Falk, Monika Joelsson Vestlund, Torkel Kjellman, Arja Lindholm, Anja Linna §§ 1, 2, Martin Schröder, Helén Taubert, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind, borgarrådssekreterarna Adam Valli Löfgren och Helena Andersson samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-9

### **Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**§ 11****Bygeln 2 m.fl., Rågsved, Dnr 2022-19736-54****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att i huvudsak bifalla stadsbyggnadskontorets förslag till beslut, samt att därutöver anföra följande:

Rågsved har goda utvecklingsmöjligheter och tillkommande bebyggelse ligger i linje med staden övergripande målsättning. Utveckling av fler bostäder och handel har potential att skapa mer folkliv och rörelse samt ökad trygghet i området. Vi beklagar dock att Rågsved centrum, som är privatägd och till stora delar dessvärre misskött, inte är en del av den kommande planprocessen. Centrummiljön har en viktig funktion för området som helhet och det finns en stor potential att förbättra miljön både för boende och handlarna på platsen. För att detta ska kunna ske är fastighetsägarens vilja och engagemang således avgörande. Vi kan konstatera att ett större engagemang från fastighetsägarens sida att förbättra och investera i platsens miljö är mycket önskvärt och nödvändigt som en del i en större utveckling av området.

Verksamhetsmålet om skyddad och stärkt biologisk mångfald har samma status som kommunfullmäktiges övriga mål. Det är därför väsentligt att stärka befintliga naturvärden i området som en del av utvecklingen av platsen, detta gäller särskilt område B där tillkommande bebyggelse behöver ta hänsyn till rådande naturvärden och biologisk mångfald.

I den fortsatta planprocessen är det viktigt att utreda hur otrygga miljöer kan byggas bort samtidigt som levande bottenvåningar och höga stadskvaliteter kan öka vistelsevärden och trygghet vid tillkommande bebyggelse.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 6 oktober 2023.  
Bil § 11

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Bygeln 2 m.fl., i stadsdelen Rågsved. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Johan Nilsson m.fl. (M), Mats Johnsson (SD) och Björn Ljung (L) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP).

**Reservation**

Vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Johan Nilsson m.fl. (M), Mats Johnsson (SD) och Björn Ljung (L) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till kontorets förslag.