

KUNGÖRELSE OM SAMRÅD

Anslaget den 28 november 2023

STADSBYGGNADSNÄMNDEN INFORMERAR

Ett förslag till detaljplan för Sommaren 10 m. fl. i stadsdelen Södermalm i Stockholm, Dp 2021-14709, har upprättats av stadsbyggnadskontoret. Planförslaget skapar möjlighet för ny bebyggelse som omsluter och integrerar Hovings malmgård. Ny bebyggelse inkluderar cirka 90 vård- omsorgs- och seniorboenden samt en förskola med plats för cirka 30 barn. Ny bebyggelse ska utformas och anpassas för att komplettera malmgården. I detaljplanens sydöstra del, mot vattnet, ska strandskyddet upphävas och i den nordvästra delen föreslås en park tillföras allmänheten. Ett befintligt gång- och cykelstråk ska förbättras. Malmgården ska skyddas och behålla sitt historiska värde, med en bevarad siktlinje från kajen. Planen omfattar byggnader med tre till fem våningar, anpassade till omgivningen utfört i tegel och ljusa kulörer.

Planförslaget avviker från översiktsplanens förhållningssätt till riksintresse för kulturmiljövården i enlighet med framtagna riksintressebilaga. Förhållningsättet utgår ifrån värdet av förståelsen av stadens utveckling och den förindustriella bebyggelsen på malmarna som ett viktigt uttryck för Stockholms identitet. Det innebär i princip att äldre byggnader ska bevaras, att påbyggnader inte är lämpligt och att förtätning inte är aktuellt. Med äldre byggnader avses här byggnader uppförda under perioden 1600- till 1860-talen. Hovings malmgård är uppförd på 1770-talet.

Planförslaget bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan.

Planförslaget visas under tiden den 28 november 2023 till och med den 22 januari 2024 i FYRKANTEN i Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4 under husets ordinarie öppettider. Kopior av handlingarna kan erhållas mot avgift på Stadsbyggnadsexpeditionen i Tekniska Nämndhuset. Planförslaget visas även på stadsbyggnadskontorets hemsida, start.stockholm/detaljplaner.

Samrådsmöte kommer att hållas i form av öppet hus. En kort presentation av förslaget genomförs i början av mötet. Därefter hålls öppet hus vid utställningen av förslaget. Samrådsmötet äger rum den 6 december, kl. 17:30 – 19:30 i Tekniska nämndhuset, Fleminggatan 4.

Den som vill lämna synpunkter på planförslaget ska göra det skriftligen och synpunkterna ska senast den 22 januari 2024 ha inkommit till

Stadsbyggnadskontoret
Box 8314
104 20 Stockholm

Alternativt via e-post: stadsbyggnadskontoret@stockholm.se

Ange ärendets diarienummer. Dnr: 2021-14709

Behandling av personuppgifter

De personuppgifter du lämnar hanteras enligt dataskyddsförordningen (GDPR).