

## **Ny granskning för detaljplan med ca 60 bostäder samt lokaler för verksamheter vid Johan Skyttes Väg i stadsdelen Älvsjö**

Ett förslag till detaljplan för Jutesprånget 9 i stadsdelen Älvsjö i Stockholm, Dp 2016-14627, har upprättats av stadsbyggnadskontoret. Planförslaget innebär ny bebyggelse för cirka 60 bostäder, två lokaler för centrumändamål i bottenvåningen samt en torgyta vid korsningen Sjättenovembervägen/Johan Skyttes Väg. Den nya bebyggelsen ska bidra till att utveckla Johan Skyttes Väg som stadsgata och sammankopplande stråk mellan Älvsjö centrum, Älvsjö villastad och Långbro. Hänsyn ska tas till platsens befintliga bebyggelseskala, byggnadstradition och grönstruktur. Detaljplanens syfte överensstämmer med översiktsplanen.

Planförslaget var på samråd 2020, granskning 2021 och antogs i stadsbyggnadsnämnden den 25 maj 2023 men upphävdes av Länsstyrelsen 26 september 2023 med anledning av brister i reglering av lägenhetsutformning med hänsyn till buller. Planförslaget har justerats med ny bestämmelse för buller och ställs därför ut för en ny granskning. Plankartan har även justerats avseende takfotshöjd ochnockhöjd för del av byggnad 1, som på grund av ett skrivfel i antagandehandlingarna till maj 2023 var felaktig. Till granskning nr 2 har planhandlingarna justerats på dessa punkter och ett fåtal förtydliganden av redaktionell karaktär har gjorts i planbeskrivningen.

Planförslaget kan granskas under tiden 2023-10-18 – 2023-10-31 i FYRKANTEN i Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4 under husets ordinarie öppettider. Kopior av handlingarna kan erhållas mot avgift på Stadsbyggnadsexpeditionen i Tekniska Nämndhuset. Planförslaget visas på stadsbyggnadskontorets hemsida, [start.stockholm/detaljplaner](http://start.stockholm/detaljplaner).

*Eventuella synpunkter på lämnas skriftligen och ska senast sista granskningsdagen ha inkommit till:*

Stadsbyggnadskontoret  
Box 8314  
104 20 Stockholm

Alternativt via e-post: [stadsbyggnadskontoret@stockholm.se](mailto:stadsbyggnadskontoret@stockholm.se)

Ange ärendets diarienummer: 2016-14627r

**Stadsbyggnadskontoret**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
[stadsbyggnadskontoret@stockholm.se](mailto:stadsbyggnadskontoret@stockholm.se)  
[start.stockholm/detaljplaner](http://start.stockholm/detaljplaner)

Den som inte framfört synpunkter senast under granskningstiden, har inte rätt att överklaga ett eventuellt beslut att anta planen.

**Behandling av personuppgifter**

De personuppgifter du lämnar när du skickar in en ansökan, synpunkt eller annat registreras och behandlas enligt reglerna i dataskyddsförordningen (GDPR). Det görs eftersom uppgifterna behövs för vår myndighetsutövning. Du har rätt att få en sammanställning över vilka av dina personuppgifter vi behandlar. En sådan begäran ska vara skriftlig och ska skickas till stadsbyggnadskontoret. Du har också rätt att få felaktiga uppgifter rättade. På [start.stockholm](http://start.stockholm) hittar du mer information om hur stadsbyggnadskontoret arbetar med frågor kopplade till GDPR.