

Tid Torsdagen den 15 juni 2023, kl.16:00-16:50
Plats Bolindersalen, Tekniska nämndhuset
Justerat Tisdagen den 27 juni 2023, §§ 1-6, 8-18, 20-29, 31-58, 62-66, 68
Anslaget Torsdagen den 29 juni 2023, §§ 1-6, 8-18, 20-29, 31-58, 62-66, 68

Omedelbart justerade paragrafer

Justerat Torsdagen den 15 juni 2023, §§ 7, 19, 30, 59-61, 67
Anslaget Måndagen den 19 juni 2023, §§ 7, 19, 30, 59-61, 67

Jan Valeskog

Jonas Naddebo

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S), ordföranden
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden

Maria-Elsa Salvo (S) §§ 1-18, 20, 22-64, 67, 68
Per Strängberg (S)
Ulrika Palm (S)
Maria Mustonen (V)
Aidin Zandian (V)
Cecilia Obermüller (MP)
Johan Nilsson (M)
Kristina Lutz (M)
Annika Elmlund (M)
Björn Ljung (L) §§ 1-18, 20, 22-64, 67, 68

Tjänstgörande ersättare:

Katrin Nyström (S) §§ 19, 21, 65, 66	För Maria-Elsa Salvo (S)
Elisabeth Kornfeld (L) §§ 19, 21, 65, 66	För Björn Ljung (L)
Mats Johnsson (SD)	För Julian Kroon (SD)

Ersättare:

Katrin Nyström (S) §§ 1-18, 20, 22-64, 67, 68
Emilia Wikström Melin (S)
Sara Stenudd (V)
Jonas Darai (V)
Oscar Gullberg (MP)
Henrik Virro (M)
Christer H Sjöblom (M)
Elisabeth Kornfeld (L) §§ 1-18, 20, 22-64, 67, 68
Mikael Blomstrand (C)
Mikael Valier (KD)

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Tjänstemän:

Dessutom närvarade tillförordnade stadsbyggnadsdirektören Monika Joelsson, Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Torleif Falk, Arja

Lindholm, Anders Lundborg §§ 1-6, Martin Schröder, Helén Taubert, nämndsekreterare Fabian Lind och Sara Högne, borgarrådssekreterarna Adam Valli Löfgren och Helena Andersson samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-11.

§ 22

Del av Årsta 1:1 m.fl. (Årstafältet etapp 5), Östberga,
Dnr 2018-14952-54

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden godkänner att slutligt planförslag upprättas och ställs ut för granskning.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 5 maj 2023.
Bil § 22

Tjänsteutlåtandet avser ställningstagande inför granskning av förslag till detaljplan för del av Årsta 1:1 m.fl. (Årstafältet etapp 5) i stadsdelen Östberga.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Det är mycket glädjande att denna centrala del av Årstafältet nu kan gå vidare till nästa steg i stadsbyggnadsprocessen. I det fortsatta arbetet är det viktigt att upprätthålla de ambitioner som finns för gestaltning i kvalitetsprogrammet för området och att byggnader får den utformning och materialval som återges i ärendet. Det är även väsentligt att fortsätta utveckla mångfunktionella ytor, där grönska och mångskiktad vegetation ges utrymme, det ges möjlighet att hantera förlust av biologisk mångfald och att använda naturbaserade lösningar för bl.a. vattenhantering och värmereglering.

Området måste planeras med framsynta mobilitetsåtgärder för att därigenom kunna minska behovet av garageplatser.

Vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Johan Nilsson m.fl. (M), och Björn Ljung (L) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Vi välkomnar att processen nu fortskrider för denna etapp av Årstafältet som syftar till att skapa tio nya kvarter i en tät stadsstruktur med närhet till rekreation och grönområden. Planområdet ligger i Årstafältets västra del varav en större del idag utgörs av Årsta Golf. Under förra mandatperioden arbetade vi hårt tillsammans med verksamhetsägarna för att få till stånd en lösning med en alternativ lokalisering av den omtyckta golfverksamheten när denna del av Årstafältet skulle utvecklas. Tillsammans identifierade vi en plats på Enskedefältet som också markanvisades aktören i exploateringsnämnden i juni 2022. Det innebär att aktören fick ensamrätt på att diskutera förutsättningarna vidare med exploateringskontoret. Det har nu kommit till vår kännedom att Årsta Golf valt att inte gå vidare med platsen eftersom den kräver omfattande investeringar i skyddsnät, och ytterligare utredningar, som gör att den ekonomiska kalkylen inte går ihop i dagsläget.

Under förra mandatperioden diskuterades, förutom platsen på Enskedefältet, ett par ytterligare möjliga alternativ. Alla platser har givetvis sina egna förutsättningar och utmaningar, men också möjligheter. Vi förutsätter därför att vänsterstyret nu fortsätter den konstruktiva och lösningsorienterade dialogen med Årsta Golf som vi hade under förra perioden och fullföljer arbetet med att säkerställa en alternativ placering av golfen och rädda en välbesökt och omtyckt verksamhet med cirka 200 000 aktiva besökare per år.

Ersättaryttrande

Mikael Valier (KD) instämmer i särskilt uttalande från vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Johan Nilsson m.fl. (M) och Björn Ljung (L).