

Tid Torsdagen den 15 juni 2023, kl.16:00-16:50
Plats Bolindersalen, Tekniska nämndhuset
Justerat Tisdagen den 27 juni 2023, §§ 1-6, 8-18, 20-29, 31-58, 62-66, 68
Anslaget Torsdagen den 29 juni 2023, §§ 1-6, 8-18, 20-29, 31-58, 62-66, 68

Omedelbart justerade paragrafer

Justerat Torsdagen den 15 juni 2023, §§ 7, 19, 30, 59-61, 67
Anslaget Måndagen den 19 juni 2023, §§ 7, 19, 30, 59-61, 67

Jan Valeskog

Jonas Naddebo

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S), ordföranden
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden

Maria-Elsa Salvo (S) §§ 1-18, 20, 22-64, 67, 68
Per Strängberg (S)
Ulrika Palm (S)
Maria Mustonen (V)
Aidin Zandian (V)
Cecilia Obermüller (MP)
Johan Nilsson (M)
Kristina Lutz (M)
Annika Elmlund (M)
Björn Ljung (L) §§ 1-18, 20, 22-64, 67, 68

Tjänstgörande ersättare:

Katrin Nyström (S) §§ 19, 21, 65, 66	För Maria-Elsa Salvo (S)
Elisabeth Kornfeld (L) §§ 19, 21, 65, 66	För Björn Ljung (L)
Mats Johnsson (SD)	För Julian Kroon (SD)

Ersättare:

Katrin Nyström (S) §§ 1-18, 20, 22-64, 67, 68
Emilia Wikström Melin (S)
Sara Stenudd (V)
Jonas Darai (V)
Oscar Gullberg (MP)
Henrik Virro (M)
Christer H Sjöblom (M)
Elisabeth Kornfeld (L) §§ 1-18, 20, 22-64, 67, 68
Mikael Blomstrand (C)
Mikael Valier (KD)

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Tjänstemän:

Dessutom närvarade tillförordnade stadsbyggnadsdirektören Monika Joelsson, Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Torleif Falk, Arja

Lindholm, Anders Lundborg §§ 1-6, Martin Schröder, Helén Taubert, nämndsekreterare Fabian Lind och Sara Högne, borgarrådssekreterarna Adam Valli Löfgren och Helena Andersson samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-11.

§ 16

Karis 1 m.fl., Akalla, Dnr 2023-00927-54

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 5 maj 2023.
Bil § 16

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Karis 1 m.fl., Finlandsgatan vid Vandagatan i stadsdelen Akalla.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Det är glädjande att projektet i detta område på flera sätt kommer att bidra positivt till stadsdelen, liksom bidra till stadens bostadsmål. Det är bra att gestaltning och skala är väl avvägda.

I den fortsatta processen ser vi det som prioriterat att tillskapa fler större lägenheter för att minska trångboddheten, vilket vi hoppas byggaktören är beredd att pröva. Det behöver även ske ett riktat arbete med lokalt omhändertagande av dagvatten samt att i närområdet pröva att leda dagvattnet mot Igelbäcken. Att tillvarata befintlig och skapa ny grönska inom planområdet är positivt, inte minst för att kunna skapa svalka

vid värmeböljor. Ekologisk kompensation ska genomföras i projektet.

Vi ser också mycket positivt på att området med fornlämningar kan bibehållas, stärkas som en resurs och tillgängliggöras bättre för både nya och gamla boende i området.

Vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Johan Nilsson m.fl. (M) och Björn Ljung (L) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Vi ser mycket positivt på att det byggs fler bostäder i Järvaområdet och att det blir förbättrade kopplingar till intilliggande områden vid Finlandsgatan. Stadsutveckling på Järva är ett viktigt fokusområde framöver och när man bygger för fler människor måste man också ta stor hänsyn till helheten – inte minst konsekvenser för barn och unga.

Området var tidigare markanvisat till SISAB för skola, förskola samt idrottshall. Förslaget om skola och förskola drogs tillbaka på grund av att det långsiktiga skolbehovet i Akalla tillgodoses genom andra planerade nybyggnadsprojekt. Behovet av idrottshallar kvarstår däremot, 2,75 idrottshallar saknas fram till 2031 i det aktuella stadsdelsområdet enligt Stockholms stads strategi för idrottsanläggningar. Den tänkta idrottshallen vid Finlandsgatan var planerad som en solitär och kan byggas för sig, antingen inom aktuellt planområde eller genom en omlokalisering i närområdet

Kontoret tillstår att de nya bostäderna genererar behov av nya platser för idrott och kulturliv, men båda delarna lyser med sin frånvaro. Vänstermajoriteten pratar mycket om sin satsning på Fokus Järva, men en lyckad stadsutveckling kräver mer än bara bostäder. Våra partier har högre ambitioner för Järva, där idrott och kultur planeras in tidigt i stadsutvecklingen och skapar attraktiva områden där människor vill bo, mötas och ha sina verksamheter.

Ersättaryttrande

Mikael Valier (KD) instämmer i särskilt uttalande från vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Johan Nilsson m.fl. (M) och Björn Ljung (L).