

**Tid** Torsdagen den 25 maj 2023, kl.16:00-16:50  
**Plats** Bolindersalen, Tekniska nämndhuset  
**Justerat** Onsdagen den 7 juni 2023 §§ 1-73  
**Anslaget** Fredagen den 9 juni 2023 §§ 1-73

Jan Valeskog

Jonas Naddebo

**Närvarande****Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden  
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden

Per Strängberg (S)  
Maria Mustonen (V)  
Aidin Zandian (V)  
Cecilia Obermüller (MP)  
Johan Nilsson (M)  
Annika Elmlund (M)  
Björn Ljung (L) §§ 1-62, 64-73

**Tjänstgörande ersättare:**

Joel Stade (S)  
Katrín Nyström (S)  
Henrik Virro (M)  
Mats Johnsson (SD)  
Christer H Sjöblom (M) § 63

För Maria-Elsa Salvo (S)  
För Ulrika Palm (S)  
För Kristina Lutz (M)  
För Julian Kroon (SD)  
För Björn Ljung (L)

**Ersättare:**

Robert Fischer (S)  
Emilia Wikström Melin (S)  
Sara Stenudd (V)  
Jonas Darai (V)  
Oscar Gullberg (MP)  
Christer H Sjöblom (M) §§ 1-62, 64-73  
Mikael Blomstrand (C)  
Mikael Valier (KD)

**Tjänstemän:**

Dessutom närvarade tillförordnade stadsbyggnadsdirektören Monika Joelsson, Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Torleif Falk, Torkel Kjellman, Arja Lindholm, Anja Linna §§ 1-2, Martin Schröder, Karin Stenqvist §§ 1-2, Helén Taubert, nämndsekreterare Fabian Lind och Sara Högne, borgarrådssekreterarna Adam Valli Löfgren, Sixten Svanberg och Helena Andersson samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-7.

**Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**§ 12****Paradsängen 1, Hässelby strand, Dnr 2021-08817-54****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av plansamrådet.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden ger kontoret i uppdrag att upprätta reviderat planförslag och ställa ut förslaget för granskning.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 21 april 2023.  
Bil § 12

Tjänsteutlåtandet avser redovisning av plansamråd och ställningstagande inför granskning av förslag till detaljplan för Paradsängen 12 i stadsdelen Hässelby strand.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), vice ordföranden Jonas Naddebo (C) och Johan Nilsson m.fl. (M) föreslår (se beslutet).
- 2) Mats Johnsson (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att stadsbyggnadsnämnden beslutar **att** i första hand återremittera ärendet, i andra hand att nämnden beslutar att avslå kontorets förslag, samt att därutöver anföra följande:

Sverigedemokraterna är i grunden positivt inställda till att Hässelby utvecklas – med reservation för att utvecklingen behöver ske i en positiv riktning. Vi anser inte att den föreslagna bebyggelsen gör området mer attraktivt eller skapar ett mervärde för de närboende. Det bör snarare konstateras att det är motsatsen som är fallet.

Ärendet bör återremitteras till stadsbyggnadskontoret för att omarbeta utformningen. Istället för att konstruera byggnader som riskerar bidra till en förslumning av området, i detta fall lamellhus, bör förslaget sikta på att öka trivseln i området.

- 3) Björn Ljung (L) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att i huvudsak godkänna kontorets förslag samt att därutöver anföra följande:

Kontoret har i samrådet fångat fler av de förbättringar som kan åstadkommas med förslaget. Men det är fortfarande några viktiga detaljer som återstår att bearbeta. Vid tidigare beslut har framgått att gavlarna på husen mot Aprikosgatan ger ett alltför monumentalt uttryck med få fönster och en dominerande betongmur i sockeln. Likaså bör taken ges en utformning som inte är helt platta, där detaljer som ”utkragande takfot” bör prövas (jmf t ex Stockholmshuset på Bussenhusvägen, Södra Järva). Det bör bearbetas inför antagande.

### **Beslutsgång i delen om återremiss**

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslaget att återremittera ärendet mot att avgöra ärendet vid dagens sammanträde och finner att nämnden beslutar att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

### **Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer därefter övriga förslag mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), vice ordföranden Jonas Naddebo (C) och Johan Nilsson m.fl. (M).

### **Reservation**

Mats Johnsson (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag om återremiss och sitt förslag.

Björn Ljung (L) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

### **Ersättaryttrande**

Mikael Valier (KD) lämnar ersättaryttrande enligt följande:

Vi blir allt fler stockholmare och staden ska växa i takt med befolkningsökningen. Stockholm behöver växa och i relevanta stadsdelar byggas tätt – inte minst för att bevara grönområden eller stadens renodlade villaområden. Därför välkomnar vi att detta ärende både omfattar ny bebyggelse samt tillbyggnad på befintliga fastigheter, något som kan bli vägledande i fler stadsdelar.

Bebyggelsen i detta ärende föreslås på en befintlig parkeringsplats. Det framgår dock inte hur många parkeringsplatser som försvinner eller hur många som ersätts. Antalet bostäder inom planområdet ökar med 250 %, från dagens 80 till 200 stycken, och vi förutsätter att p-talet i

tillräcklig utsträckning tillgodoser såväl nuvarande som framtida boende på platsen. I framtida tjänsteutlåanden efterfrågar vi större tydlighet gällande trafik- och parkeringskonsekvenser, i synnerhet i de fall bebyggelse föreslås på befintliga parkeringsplatser. Genom att säkerställa tillräckligt höga p-tal vid nybyggnation kan staden fortsätta växa med hänsyn till stockholmarnas faktiska behov.