

**Tid** Torsdagen den 25 maj 2023, kl.16:00-16:50  
**Plats** Bolindersalen, Tekniska nämndhuset  
**Justerat** Onsdagen den 7 juni 2023 §§ 1-73  
**Anslaget** Fredagen den 9 juni 2023 §§ 1-73

Jan Valeskog

Jonas Naddebo

**Närvarande****Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden  
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden

Per Strängberg (S)  
Maria Mustonen (V)  
Aidin Zandian (V)  
Cecilia Obermüller (MP)  
Johan Nilsson (M)  
Annika Elmlund (M)  
Björn Ljung (L) §§ 1-62, 64-73

**Tjänstgörande ersättare:**

Joel Stade (S)  
Katrin Nyström (S)  
Henrik Virro (M)  
Mats Johnsson (SD)  
Christer H Sjöblom (M) § 63

För Maria-Elsa Salvo (S)  
För Ulrika Palm (S)  
För Kristina Lutz (M)  
För Julian Kroon (SD)  
För Björn Ljung (L)

**Ersättare:**

Robert Fischer (S)  
Emilia Wikström Melin (S)  
Sara Stenudd (V)  
Jonas Darai (V)  
Oscar Gullberg (MP)  
Christer H Sjöblom (M) §§ 1-62, 64-73  
Mikael Blomstrand (C)  
Mikael Valier (KD)

**Tjänstemän:**

Dessutom närvarade tillförordnade stadsbyggnadsdirektören Monika Joelsson, Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Torleif Falk, Torkel Kjellman, Arja Lindholm, Anja Linna §§ 1-2, Martin Schröder, Karin Stenqvist §§ 1-2, Helén Taubert, nämndsekreterare Fabian Lind och Sara Högne, borgarrådssekreterarna Adam Valli Löfgren, Sixten Svanberg och Helena Andersson samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-7.

**Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**§ 8****Betongblandaren 10 m.fl., Mariehäll, Dnr 2017-11601-54****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att införliva de kompletterade fastigheterna i det påbörjade planarbetet.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 17 mars 2023.  
Bil § 8

Tjänsteutlåtandet avser komplettering av startpromemoria för planläggning av Betongblandaren 10 m.fl. i stadsdelen Mariehäll.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Särskilt uttalande**

Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Vi välkomnar planen vars syfte är att skapa en funktionsblandad stadsdel med cirka 700 bostäder, skola, förskolor, kontor och verksamheter. Området domineras idag av hårdgjord mark och vid en utveckling av området är det därför angeläget att skapa mer grönska och växtlighet samt att ta stor hänsyn till topografin för att få ett sammanhållet och trivsamt område med goda stadskvaliteter. I det fortsatta arbetet är det också viktigt att ta hänsyn till byggnader med kulturhistoriskt värde som exempelvis trädgårdsmästarbostaden. Exploateringsnivån ska bibehållas på den rimliga nivån som finns redovisad i start-pm.

Vice ordföranden Jonas Naddebo (C) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Centerpartiet välkomnar att området som domineras av industri och parkering omvandlas till en stadsdel med

bostäder, arbetsplatser och skola. Vi ser positivt på att en ny gatustruktur och nya grönytor tillskapas i området och vill betona vikten av att även behovet av utevistelsezoner för skolans elever tillgodoses. Trafiken runt området utgör barriärer och nya kopplingar över spår och trafikleder behövs för att skapa en trygg och framkomlig stad för gående och cyklister.

Vi ser att området kan utvecklas på ett spännande sätt. Det finns ett stort behov av mer utrymme för park, torg, idrott samt mötesplatser och andra offentliga rum. För att skapa en trivsam stadsmiljö behövs levande bottenvåningar med lokaler för kultur, föreningsliv och butiker. Inom de bullerutsatta fastigheterna Vallonsmidet 7, 9 och 10 finns goda möjligheter att planera för Ljudalstrande kulturverksamheter. I enlighet med Stockholm stads nattlivsstrategi bör stadsbyggnadsnämnden arbeta proaktivt för att underlätta för nattklubbar och livescener att starta upp och bedriva verksamhet i området.