

Tid Torsdagen den 23 mars 2023, kl.16:00-17:00
Plats Bolindersalen, Tekniska nämndhuset
Justerat Tisdagen den 4 april 2023 §§ 1-6, 10, 13-64, 66-68, 70, 71
Anslaget Torsdagen den 6 april 2023 §§ 1-6, 10, 13-64, 66-68, 70, 71

Omedelbart justerade paragrafer

Justerat Torsdagen den 23 mars 2023 §§ 7-9, 11, 12, 65, 69
Anslaget Måndagen den 27 mars 2023 §§ 7-9, 11, 12, 65, 69

Jan Valeskog

Mikael Blomstrand

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S), ordföranden
Maria-Elsa Salvo (S) §§ 1-13, 15-71
Ulrika Palm (S)
Maria Mustonen (V)
Aidin Zandian (V)
Cecilia Obermüller (MP)
Johan Nilsson (M)
Annika Elmlund (M)
Julian Kroon (SD)

Tjänstgörande ersättare:

Katrin Nyström (S) § 14	För Maria-Elsa Salvo (S)
Joel Stade (S)	För Per Strängberg (S)
Henrik Virro (M)	För Kristina Lutz (M)
Elisabeth Kornfeld (L)	För Björn Ljung (L)
Mikael Blomstrand (C)	För Vakant plats (C)

Ersättare:

Katrin Nyström (S) §§ 1-13, 15-71
Oscar Gullberg (MP)
Mats Johnsson (SD) §§ 1-11, 13-58,
60-71
Mikael Valier (KD)

Tjänstemän:

Dessutom närvarade tillförordnade stadsbyggnadsdirektören Monika Joelsson, Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Torleif Falk, Torkel Kjellman, Arja Lindholm, Tua Sandberg §§ 1-6, Helén Taubert, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind, borgarrådssekreterarna Adam Valli Löfgren och Helena Andersson.

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 30

Bromstensgluggen, del av Bromsten 9:2, Bromsten,

Dnr 2020-13360-54

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av plansamrådet.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden ger kontoret i uppdrag att upprätta slutligt planförslag och ställa ut förslaget för granskning.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 27 februari 2023.
Bil § 30

Tjänsteutlåtandet avser redovisning av plansamråd och ställningstagande inför granskning av förslag till detaljplan för Bromstensgluggen, del av Bromsten 9:2, i stadsdelen Bromsten.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), Julian Kroon (SD), Elisabeth Kornfeld (L) och Mikael Blomstrand (C) föreslår (se beslutet).
- 2) Johan Nilsson m.fl. (M) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt följande:
 1. Att godkänna redovisningen av plansamrådet.
 2. Att slutligt planförslag upprättas och ställs ut för granskning med justering enligt följande:

Den av stadsbyggnadskontoret föreslagna huvudprincipen är att bebyggelsen har fem våningar mot Frodevägen och cirka åtta våningar mot gata 9/Ulvsundavägen. Vi anser att denna nedtrappning mot Frodevägen fortfarande innebär alltför höga hus med tanke på den småskaliga villabebyggelsen som möter upp på andra sidan vägen. Men också för att fem våningar svårigen kan bidra till att skapa den mer intima gatumiljön som eftersträvas. En tydligare nedtrappning behöver därför studeras och utvecklas i det fortsatta arbetet och vara en tydlig del i kommande granskningsförslag. En sådan nedtrappning skulle med fördel kunna omfatta radhus längs med Frodevägen.

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), Julian Kroon (SD), Elisabeth Kornfeld (L) och Mikael Blomstrand (C).

Reservation

Johan Nilsson m.fl. (M) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Elisabeth Kornfeld (L) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Liberalerna har arbetat intensivt för att få fram en ersättningsyta för elvamannaplanen vid Bromstens IP. Ett huvudalternativ var Bromstensgluggen. Det är mycket tråkigt att fotbollsplanen nu inte prioriteras i den södra delen.

Vi anser även att hanteringen av trafiken i förslaget är otillfredsställande. Vi menar att förslaget bör kompletteras med en bro mot Rissne för att möta flödet av bussar, gång- och cykeltrafikanter samt bilar.

Mikael Blomstrand (C) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Våra partier ser i stora delar positivt på detta projekt. Planförslaget för Bromstensgluggen innehåller ett stort antal bostäder i ett kollektivtrafikhärligt område vilket skapar goda förutsättningar för en socialt och ekologiskt hållbar stadsmiljö med goda kommunikationsmöjligheter. En hög exploateringsgrad på lämpliga platser i staden leder även till ett minskat behov av förtätning i renodlade villaområden.

I december 2020 godkände våra partier, tillsammans med Miljöpartiet, startpromemorian för Bromstensgluggen. I promemorian lyfte kontoret en eventuell idrottshall parallellt med en aktivitetspark för att förbättra idrotts- och rekreativsmöjligheterna i området. Vi beslutade då att idrottsbehovet i större grad behövde beaktas i planarbetet mot bakgrund av att en skola byggdes på Bromstens IP. Vi beklagar att nuvarande planförslag saknar såväl aktivitetspark som idrottshall, trots tidigare beslut. Vi efterfrågar fortsatt en utredning om hur idrottsbehovet kan säkerställas i det fortsatta arbetet.

Vi oroas även över trafiklösningen i planförslaget. Enligt nuvarande förslag får Bromstensgluggen enbart en infart mot en redan tungt belastad väg; parallellt försvåras möjligheterna för en framtida busstrafik enligt trafikförvaltningen. Det vore

önskvärt att kontoret ser över möjligheterna till genomgående busstrafik.

Längs Frodevägen föreslås en dubbelriktad cykelbana, men Rissnavägen som angör den nya gång- och cykelbron saknar helt cykelbana. För att möjliggöra effektiv pendling i öst-västlig riktning genom området vore det önskvärt att cykelbana även längs Rissnavägen utreds inför granskningsskedet. Vi delar även trafikkontorets uppfattning om vikten av att projektet inte omöjliggör en framtida förlängning av ett cykelstråk från Frodevägen vidare mot Rinkeby samt att gångbanan och cykelbanan längs med gata 9 bör breddas och inte byta sida av gatan.

Ersättaryttrande

Mikael Valier (KD) lämnar ersättaryttrande enligt följande:

Vi ser i stora delar positivt på detta projekt. Planförslaget för Bromstensgluggen innehåller ett stort antal bostäder i ett kollektivtrafikhöga område vilket skapar goda förutsättningar för en socialt och ekologiskt hållbar stadsmiljö med goda kommunikationsmöjligheter. En hög exploateringsgrad på lämpliga platser i staden leder även till ett minskat behov av förtätning i renodlade villaområden.

I december 2020 godkände allianspartierna, tillsammans med Miljöpartiet, startpromemorian för Bromstensgluggen. I promemorian lyfte kontoret en eventuell idrottshall parallellt med en aktivitetspark för att förbättra idrotts- och rekreativsmöjligheterna i området. Vi beslutade då att idrottsbehovet i större grad behövde beaktas i planarbetet mot bakgrund av att en skola byggdes på Bromstens IP. Vi beklagar att nuvarande planförslag saknar såväl aktivitetspark som idrottshall, trots tidigare beslut. Vi efterfrågar fortsatt en utredning om hur idrottsbehovet kan säkerställas i det fortsatta arbetet.

Vi oroas även över trafiklösningen i planförslaget. Enligt nuvarande förslag får Bromstensgluggen enbart en infart mot en redan tungt belastad väg; parallellt försvåras möjligheterna för en framtida busstrafik enligt trafikförvaltningen. Vi instämmer i både trafikförvaltningens och trafikkontorets förslag om att öppna upp Rissnavägen för trafik till och från Frodevägen, att man behöver möjliggöra en förlängning av Frodevägen norrut mot Rinkeby, samt vill vi omvandla GC-bron för att möjliggöra motorfordonstrafik mellan Bromsten och Rissne. Det skulle markant avlasta det befintliga vägnätet, möjliggöra fler

busslinjer till området och samtidigt skapa en mer sammanhängande stadsmiljö.