

Grönytefaktor för kvartersmark - Stockholms stad

Detaljplan/Projektnamn/Byggaktör	
Järnbärarvägen/Storstaden	
Skede/datum	
Detaljplan/2023-01-30	
GYF ansvarig	
L. Mayr	
GYF krav	
1 (antaget GYF-krav)	
Kvarterets/fastighetens yta	
1327	kvm

YTA	ANTAL	AREA	FAKTOR	BERÄKNAD AREA	EKOSYSTEMTJÄNSTER		
DELFAKTORER FÖR GRÖNSKA					Stödj.	Kult.	Regl.
Bevarad naturmark	-	161	1,6	258			
Ej underbyggd växtbädd	-	201	1,6	322			
Växtbädd på bjälklag ≥800 mm djup	-	0	1,5	0			
Växtbädd på bjälklag 600-800 mm djup	-	0	0,4	0			
Växtbädd på bjälklag 200-600 mm djup	-	0	0,2	0			
Grönt tak med ≥600 mm djup växtbädd	-	0	1,0	0			
Grönt tak med 300-600 mm djup växtbädd	-	0	0,4	0			
Grönt tak med 120-300 mm djup växtbädd	-	0	0,3	0			
Grönt tak med 50 - 120 mm djup växtbädd	-	0	0,1	0			
Gröna väggar med växtsubstrat	-	0	0,7	0			
Växtbädd balkonger	-	0	0,3	0			
TILLÄGGSFAKTORER FÖR GRÖNSKA							
Fältskikt							
Diversitet i fältskiktet	-	0	0,5	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Diversitet på gröna tak >120 mm	-	0	0,3	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Arturval från karaktärshabitat	-	0	0,5	0	Stödj.	Kult.	
Fjärilsrabatt	-	36	1,0	36	Stödj.	Kult.	Regl.
Biodiversitet buskskikt							
Buskar generellt	-	0	0,3	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Bärande buskar	-	0	0,4	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Biodiversitet trädskikt							
Befintligt träd	6	300	3,2	960	Stödj.	Kult.	Regl.
Nya stora träd (stam >30 cm)	0	0	2,8	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Nya mellanstora träd (stam 20-30 cm)	4	100	1,9	190	Stödj.	Kult.	Regl.
Nya små träd (stam 16-20 cm)	0	0	1,4	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Karaktärsträd	4	100	3,0	300	Stödj.	Kult.	
Bärande träd	4	100	0,4	40	Stödj.	Kult.	Regl.
Biodiversitet vertikal grönska							
Grönska på väggar, murar, spaljéer, pergola m.m.	-	0	0,5	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Biologiska och rekreativa gestaltningselement							
Holkar, bikupor, faunadepåer m.m.	5	25	1,0	25	Stödj.	Kult.	
Habitatstärkande livsmiljöer		0	2,0	0	Stödj.	Kult.	
Rekreativa värden							
skola/förskola)	-	0	1,2	0		Kult.	
Odlingsytor	-	0	0,7	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Balkonger, takterrasser och växthus för odling	-	0	0,5	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Gemensamma takterrasser	-	0	0,2	0		Kult.	
Synliga gröna tak	-	0	0,05	0		Kult.	
Grönskande förgårdsmark	-	70	0,3	21		Kult.	
Pergolor o.dyl.	-	0	0,3	0		Kult.	Regl.
Blomsterprakt i fältskiktet	-	201	0,2	40		Kult.	Regl.
Buskar med ätliga bär och frukter	-	0	0,2	0	Stödj.	Kult.	
Fruktträd och blommande träd	4	100	0,2	20	Stödj.	Kult.	
Reglering av lokalklimat							
Träd placerade så att de ger lövskugga	4	100	0,4	40		Kult.	Regl.
Pergolor, lövgångar mm som ger lövskugga	-	0	0,5	0		Kult.	Regl.
Flerskiktad växtlighet	-	0	0,1	0			Regl.

YTA	ANTAL	AREA	FAKTOR	BERÄKNAD AREA	EKOSYSTEMTJÄNSTER		
DELFAKTORER FÖR VATTEN							
Vattenytor i dammar, bäckar och diken	-	0	1,0	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Öppna hårdgjorda ytor	-	96	0,3	29	Stödj.		Regl.
Halvöppna hårdgjorda ytor	-	211	0,2	42	Stödj.		Regl.
Hårdgjorda ytor med fogar	-	0	0,05	0	Stödj.		Regl.
Täta ytor	-	0	0,0	0			
TILLÄGGSFAKTORER FÖR VATTEN							
Biodiversitet vatten							
Biologiskt tillgängliga permanenta vattenytor	-	0	4,0	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Vegetationsytor med tillfälligt kvardröjande vatten	-	77	2,0	154	Stödj.	Kult.	Regl.
Förd. av dagvatten från hårdgjorda ytor i dammar och fuktstråk	-	0	0,2	0	Stödj.		Regl.
Avvattning av hårdgjorda ytor till växtbäddar	-	0	0,2	0	Stödj.		Regl.
Rekreativa värden							
Vattenspeglar	-	0	0,5	0		Kult.	
Fontäner, cirkulationsanläggning o.dyl.	0	0	1,0	0		Kult.	Regl.
Reglering av lokalklimat/vatten							
Vattensamlingar i damm o.dyl.	-	0	0,5	0			Regl.
Uppsamling av regnvatten för bevattning	-	0	0,1	0			Regl.
Förd. av dagvatten från hårdgjorda ytor i magari	-	0	0,1	0			Regl.

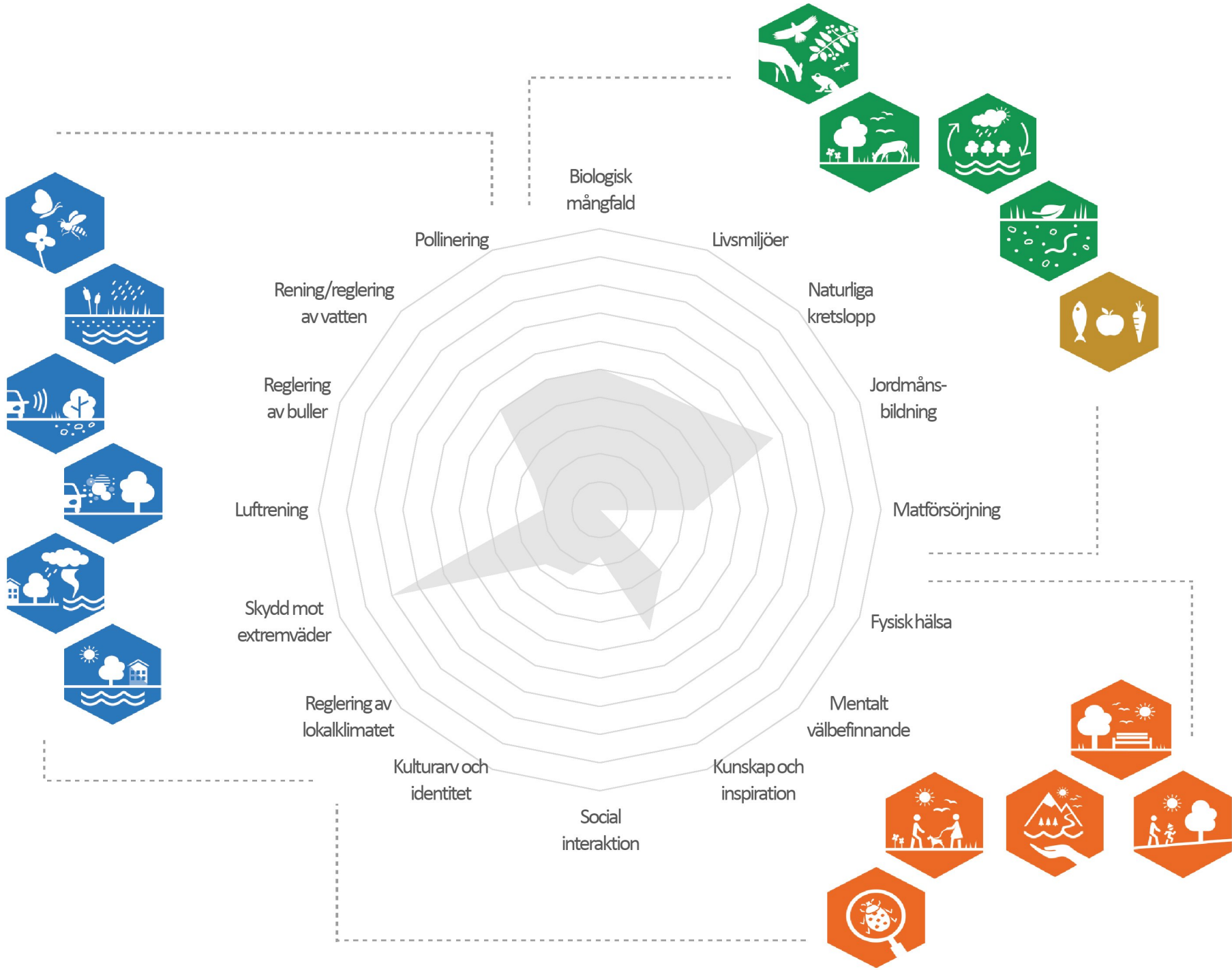
Total summa (eko-effektiv yta):2476

Kvarterets/fastighetens yta:1327

Uppnådd GYF-faktor:

1,87

Balansräkning	Uppnått antal	Max antal	Uppnådd procentsats
Stödjande ekosystemtjänster	23	47	49%
Kulturella ekosystemtjänster	14	45	31%
Reglerande ekosystemtjänster	17	41	41%



Källa ikoner för ekosystemtjänster:  
The New Division/Boverket