

Tid Torsdagen den 15 december 2022, kl.17:05-17:50
Plats Stora kollegiesalen, Stadshuset
Justerat Onsdagen den 21 december 2022 §§ 1-11, 14-30, 34-72, 74, 78, 80
Anslaget Torsdagen den 22 december 2022 §§ 1-11, 14-30, 34-72, 74-78, 80
Omedelbart justerade paragrafer
Justerat Torsdagen den 15 december 2022 §§ 12, 13, 31-33, 73, 79
Anslaget Måndagen den 19 december 2022 §§ 12, 13, 31-33, 73, 79

Jan Valeskog

Kristina Lutz

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden
Kristina Lutz (M), vice ordföranden

Ulf Walther (S) §§ 1-20, 22-80
Maria Hannäs (V) §§ 1-21, 24, 26-32, 34-80
Cecilia Obermüller (MP)
Peter Wallmark (-)
Björn Ljung (L) §§ 1-21, 24, 26-32, 34-80
Erik Sarfors (C)
Mikael Valier (KD)

Tjänstgörande ersättare:

Emilia Wikström Melin (S)	För Elisabet Carlsson (S)
Jonas Santesson (V) §§ 1-20, 22-80	För Sara Stenudd (V)
Mikael Eskman (M) §§ 1-12	För Arne Genschou (M)
Maria-Elsa Salvo (S) §§ 13-21, 24, 26-32, 34-80	För Arne Genschou (M)
Ingebrikt Sjövik (M) §§ 1-12	För vakant plats (M)

Ersättare:

Maria-Elsa Salvo (S) §§ 1-12

Tjänstemän:

Dessutom närvarade tillförordnande stadsbyggnadsdirektören Monika Joelsson, Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Torleif Falk, Torkel Kjellman, Arja Lindholm, Martin Schröder, Helén Taubert, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind, borgarrådssekreteraren Adam Valli Löfgren samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-11

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 21**Arenan 9, Söderhov, Johanneshov, Dnr 2018-09141-54****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 11 november 2022.

Bil § 21

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Arenan 9, Söderhov i stadsdelen Johanneshov.

Nämndens behandling av ärendet

Jäv

Ulf Walther (S) och Jonas Santesson (V) har på grund av jäv inte deltagit i eller varit närvarande vid handläggningen av detta ärende.

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Hannäs (V) och Cecilia Obermüller (MP) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Det är mycket positivt att arbetet för utvecklingen av Globenområdets norra del nu kan påbörjas. Omdaningen av området har planerats under lång tid och med utvecklingen av omkringliggande stadsdelar kan en sammanhållen helhet för Söderstaden skapas med hög kvalitet och goda vistelsevärden.

I det fortsatta arbetet är det viktigt att beakta skalan för att värna siktlinjer såväl som att skapa en god boendemiljö i de tillkommande bostäderna. Inom området bör möjligheten att tillskapa nya kvalitativa allmänna platser och föra in mer grönska än vad som finns idag beaktas.

Det är även angeläget att den planerade byggnationen inte påtagligt försvårar eller omöjliggör en framtida överdäckning av närliggande trafikleder. En överdäckning kan på sikt skapa kvaliteter till området som helhet och skapa nya kopplingar, något som skulle vara mycket värdefullt när förutsättningar för detta föreligger.

Vice ordföranden Kristina Lutz (M), Erik Sarfors (C) och Mikael Valier (KD) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Vi välkomnar detta ärende som ett stort steg för Stockholms utveckling. Vi finner att denna plats är lämplig för hög bebyggelse i Söderort. Därför skulle vi gärna se ett kluster med höga hus på den här platsen.

Det är viktigt att staden håller en god och tät dialog med hockeyklubbarna som idag verkar på Hovet och i framtiden Avicii Arena, samt Stockholm Live. Båda stockholmsklubbarna spelar nu i Allsvenskan, men med sämre ekonomiska förutsättningar. Närheten till livescenerna i Slakthusområdet gör också att området lämpar sig väl för kulturaktiviteter. Därför är det av extra vikt att bostäderna byggs på ett sätt som minskar risken för klagomål på ljud från idrotts- och kulturaktiviteter.