



NACKA TINGSRÄTT
Mark- och miljödomstolen

PROTOKOLL
2022-12-01
Handläggning i
parternas utevaro

Aktbilaga 6
Mål nr P 7685-22

RÄTTEN

Rådmannen Monica Daoson

PROTOKOLLFÖRARE

Beredningsjuristen Ludvig Lawrence

PARTER

Klagande

Mona Lakso
Eknäsvägen 8 A
112 64 Stockholm

Motpart

Stockholms stad
Stadshuset
105 35 Stockholm

ÖVERKLAGAT BESLUT

Stockholms stads beslut 2022-10-03 i ärende nr KS 2022/736, se [bilaga 1](#)

SAKEN

Detaljplan för Hornsbergskvarteren, del av Kristinebergs Slott 10 (numera Kristinebergs Slott 11) m.fl., i stadsdelen Kristineberg; nu fråga om avvisning

Efter genomgång av handlingarna i målet antecknar mark- och miljödomstolen följande.

Stockholms stad (kommunen) har den 3 oktober 2022 beslutat att anta detaljplan för Hornsbergskvarteren, del av Kristinebergs slott 10 (numera Kristinebergs slott 11) m.fl., i stadsdelen Kristineberg.

Mona Lakso har nu överklagat kommunens beslut till mark- och miljödomstolen och yrkat, så som det får förstås, att kommunens beslut att anta detaljplanen ska upphävas. Till stöd för sin talan har hon uppgett i huvudsak följande.

| Postadress | Besöksadress | Telefon | Expeditionstid |
|------------------------|-----------------|--|--------------------------------|
| Box 69 131 07 Nacka | Sicklastråket 1 | 08-561 656 40 E-post: mmd.nacka.avdelning4@dom.se www.nackatingsratt.domstol.se | måndag – fredag 08:00–16:30 |

Det växer en rad sällsynta växter vid Lindhagensplan som bör bevaras. Det är exempelvis grenigt kungsljus, alpmartorn, cikoria, blåeld, silvermaratorn och kardvädd. Ur ett miljö-, hälso- och mångfaldsperspektiv är det viktigt att bevara grönområden i storstäder och särskilt sällsynta växter. I detta fall skulle det lätt kunna bevaras genom en historisk rabatt längs muren då växterna är rester från förr.

Mark- och miljödomstolen har förelagt Mona Lakso att yttra sig i frågan om hon ska anses ha rätt att klaga på beslutet att anta detaljplanen med erinran om att domstolen kan besluta att avvisa hennes överklagande även om svar inte inkommer. Hon har delgivits föreläggandet men har inte hörts av.

Mark- och miljödomstolen meddelar följande

SLUTLIGA BESLUT

Mark- och miljödomstolen avvisar Mona Laksos överklagande.

SKÄLEN FÖR BESLUTET

Utgångspunkter för bedömningen

Beslut att anta en detaljplan får överklagas av den som beslutet angår, om det har gått honom eller henne emot, se 13 kap. 8 § plan- och bygglagen (2010:900) och 42 § förvaltningslagen (2017:900).

Enligt praxis anses beslut avseende detaljplaner angå ägare till de fastigheter som ligger inom planområdet eller som gränsar direkt till detta eller endast skiljs åt av en väg. Därutöver anses beslutet angå ägare till fastigheter och boende i nära grannskap, om de är särskilt berörda med hänsyn till arten och omfattningen av den aktuella åtgärden, natur och trafikförhållandena på platsen m.m. (se t.ex. NJA 2017 s. 421 och Mark- och miljööverdomstolens dom den 19 mars 2019 i mål nr P 5876-18).

Mark- och miljödomstolens bedömning

Mona Lakso bor inte inom planområdet och inte heller på fastigheter som gränsar direkt till eller skiljs åt från planområdet endast av en gata eller en väg. Mona Lakso kan enligt mark- och miljödomstolens bedömning inte heller anses vara särskilt berörd på ett sådant sätt att hon har rätt att överklaga beslutet att anta detaljplanen. Hennes överklagande ska därför inte tas upp till prövning av domstolen (avvisas).

HUR MAN ÖVERKLAGAR, se bilaga (MMD-11)

Överklagande senast den 22 december 2022.

Ludvig Lawrence
Protokoll uppvisat/

NACKA TINGSRÄTT 2022-10-03

Ink. 2022-11-04

Akt. 7685-22

Aktbil. 3

NACKA TINGSRÄTT
Avdelning 4INKOM: 2022-11-04
MÅLNR: P 7685-22
AKTBIL: 3**§ 15**

Detaljplan för Hornsbergskvarteren, del av Kristinebergs Slott 10 (numera Kristinebergs Slott 11) m.fl., i stadsdelen Kristineberg (ca 430 bostäder, kontor, hotell, idrott, park och torg), Dp 2007-38473-54
Framställan från stadsbyggnadsnämnden
KS 2022/736

Beslut

Detaljplan för Hornsbergskvarteren, del av Kristinebergs Slott 10 (numera Kristinebergs Slott 11) m.fl., i stadsdelen Kristineberg, DP 2007-38473-54, antas.

Reservationer

Samtliga ledamöter för Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna förslaget.

Ärendet

Kommunstyrelsens utlåtande behandlas. Utlåtandet gäller Detaljplan för Hornsbergskvarteren, del av Kristinebergs Slott 10 (numera Kristinebergs Slott 11) m.fl., i stadsdelen Kristineberg (ca 430 bostäder, kontor, hotell, idrott, park och torg), Dp 2007-38473-54.

I debatten yttrar sig Linnea Vinge.

Förslag till beslut

Linnea Vinge (SD) föreslår att kommunfullmäktige beslutar om att återremittera ärendet. Om ärendet inte återremitteras föreslås att kommunfullmäktige beslutar att avslå ärendet.

Beslutsordning

Ordföranden prövar förslaget om återremiss mot att ärendet ska avgöras idag och finner att kommunfullmäktige beslutar att ärendet ska avgöras idag. Ordföranden ställer kommunstyrelsens förslag mot Sverigedemokraternas förslag om avslag och finner att fullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Handlingar i ärendet

R2 Utlåtande Detaljplan för Hornsbergskvarteren, del av Kristinebergs slott 10 (numera Kristinebergs slott 11) m.fl. i stadsdelen Kristineberg (ca 430 bostäder, kontor, hotell, idrott, park och torg)

Bilaga Planbeskrivning KS 2022/736-1.1, 2019-11-04
Bilaga Plankarta KS 2022/736-1.3, 2022-05-04
Bilaga Samrådsredogörelse KS 2022/736-1.2, 2017-10-26
Bilaga Gestaltningsprogram KS 2022/736-1.4, 2022-05-20
Bilaga Genomförandebeskrivning KS 2022/736-1.5, 2019-11-04
Bilaga Utställningsutlåtande KS 2022/736-1.6, 2019-11-07

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

| Namn | Datum |
|------------------------------|------------|
| Anna Cecilia, Brinck | 2022-10-11 |
| Karin, Wanngård | 2022-10-11 |
| Ann-Katrin Margareta, Åslund | 2022-10-11 |
| Hans Lorentz, Altsjö | 2022-10-11 |



Hur man överklagar

MMD-11

Vill du att beslutet ska ändras i någon del kan du överklaga. Här får du veta hur det går till.

Överklaga skriftligt inom 3 veckor

Ditt överklagande ska ha kommit in till domstolen inom 3 veckor från beslutets datum. Sista datum för överklagande finns på sista sidan i beslutet.

Så här gör du

1. Skriv mark- och miljödomstolens namn och målnummer.
2. Förklara varför du tycker att beslutet ska ändras. Tala om vilken ändring du vill ha och varför du tycker att Mark- och miljööverdomstolen ska ta upp ditt överklagande (läs mer om prövningstillstånd längre ner).
3. Tala om vilka bevis du vill hänvisa till. Förklara vad du vill visa med varje bevis. Skicka med skriftliga bevis som inte redan finns i målet.
4. Lämna namn samt aktuella och fullständiga uppgifter om var domstolen kan nå dig: postadresser, e-postadresser och telefonnummer.

Om du har ett ombud, lämna också ombudets kontaktuppgifter.
5. Skriv under överklagandet själv eller låt ditt ombud göra det.
6. Skicka eller lämna in överklagandet till mark- och miljödomstolen. Du hittar adressen i beslutet.

Vad händer sedan?

Mark- och miljödomstolen kontrollerar att överklagandet kommit in i rätt tid. Har det kommit in för sent avvisar domstolen överklagandet. Det innebär att beslutet gäller.

Om överklagandet kommit in i tid, skickar domstolen överklagandet och alla handlingar i målet vidare till Mark- och miljööverdomstolen.

Har du tidigare fått brev genom förenklad delgivning, kan även Mark- och miljööverdomstolen skicka brev på detta sätt.

Prövningstillstånd i Mark- och miljööverdomstolen

När överklagandet kommer in till Mark- och miljööverdomstolen tar domstolen först ställning till om målet ska tas upp till prövning.

Mark- och miljööverdomstolen ger prövningsstillstånd i fyra olika fall.

- Domstolen bedömer att det finns anledning att tvivla på att mark- och miljödomstolen dömt rätt.
- Domstolen anser att det inte går att bedöma om mark- och miljödomstolen har dömt rätt utan att ta upp målet.
- Domstolen behöver ta upp målet för att ge andra domstolar vägledning i rätts-tillämpningen.
- Domstolen bedömer att det finns synnerliga skäl att ta upp målet av någon annan anledning.

Om du *inte* får prövningstillstånd gäller det överklagade beslutet. Därför är det viktigt att i överklagandet ta med allt du vill föra fram.

Vill du veta mer?

Ta kontakt med mark- och miljödomstolen om du har frågor. Adress och telefonnummer hittar du på första sidan i beslutet.

Mer information finns på www.domstol.se.