



2015 -06- 10

Handläggare

Ann-Christine Johansson

08-508 28 827

ann-christine.johansson@stockholm.se

Dnr:

AB Familjebostäder

Anni Vänskä, Projektledare Bygg

Box 92100

120 07 STOCKHOLM

Underrättelse enligt 10 kap miljöbalken

Kvarteret Prästgårdshagen 1 i stadsdelen Älvsjö

Förvaltningen har tagit del av en underrättelse enligt miljöbalken för fastigheten Prästgårdshagen 1.

På ett område som idag är parkmark ska studentbostäder byggas. Marken innehåller en fyllning som är mer eller mindre förorenad. Det mesta är måttligt förorenat men i en provpunkt har höga halter av PAH påvisats. En uppföljande mätning kring den provpunkten tyder på att föroreningen är begränsad.

Miljöförvaltningen bedömning är att föroreningarna inte utgör någon risk för de som idag rör sig där då de höga halterna finns på cirka en meters djup. Vid exploateringen ska massor med höga föroreningshalter grävas bort och transporteras till godkänd deponi.

Fastighetsägaren har härmed uppfyllt underrättelseplikten.

Om ytterligare föroreningar upptäcks på fastigheten ska miljöförvaltningen underrättas.

Enligt förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd SFS 1998:899 28 §, kan anmälan eller tillstånd krävas vid efterbehandling av förorenade massor. Anmälan kan göras på en särskild blankett som kan hämtas från stadens hemsida.

Tillsynsavgift

Den som bedriver verksamhet som omfattas av miljöbalkens regler ska betala för den tid som läggs ned på tillsyn av verksamheten. I tillsynen ingår granskning av inkomna handlingar, inspektioner, möten, telefonsamtal med anledning av aktuellt ärende samt upprättande av skrivelser m.m. Timavgiften är för närvarande 1050 kr.

Miljöförvaltningen

Tekniska nämndhuset

Fleminggatan 4

Box 8136, 104 20 Stockholm

Telefon 08-508 28 800

miljoforvaltningen@stockholm.se

www.stockholm.se/miljoforvaltningen