

PM om parkering – Sigbardiorden

Parkering

I kompletteringen till befintlig bebyggelse ska SKB bygga ca 83 nya lägenheter och 65 parkeringar, varav 3 HP.

Minst en HP inom 25 meter från respektive entré är redovisad i förslaget.

P-talet som just nu uppnås för SKB:s del planområdet blir då 0.79, om man räknar på hela Sigbardiorden så är det 0,53 med totalt 192 bilplatser.

I området finns även en bilpool redan idag, så ett lägre p-tal än 0,5 är möjligt att besluta i planen men förslaget är 0,5



På parkering 1 och 2 byggs nya hus och parkeringar.

Parkering 3-4 behålls i befintlig utformning, dessa innehåller 128 platser



Tabell - Lägenhetsfördelning och p-tal

	1 rok	2 rok	3 rok	4 rok	5 rok	Totalt lgh	P-platser bil	P-tal
Nya lgh	0	66	0	10	7	83	64	0,77
Befintligt	27	56	161	38	3	285	128	
Totalt	27	122	161	48	10	368	192	0,52

Cyklar

Nya husen får ca 250 cykelplatser och det är ca 7100 ljus BTA i förslaget

Det är innebär att det är cykeltalet är 3,5 per 100 kvm ljus BTA