

ProjekteringsPM - Geoteknik

KV URMAKAREN, BREDÄNG

Uppdragsnummer	2861
Beställare	DINELLJOHANSON
Upprättad av	Patric Friberg
Granskad av	Jonas Thorelius
Datum	2023-10-26

1	Uppdrag	3
2	Objektsbeskrivning	3
2.1	Planerad byggnation	3
2.2	Befintliga förhållanden	4
3	Markförhållanden	4
3.1	Topografiska förhållanden	4
3.2	Jordlagerförhållanden	4
3.3	Geohydrologiska förhållanden	6
4	Rekommendationer	6
4.1	Grundläggning	7
4.1.1	Omgivande mark	7
4.2	Schakter	7
5	Risker och fortsatt projektering	7

1 Uppdrag

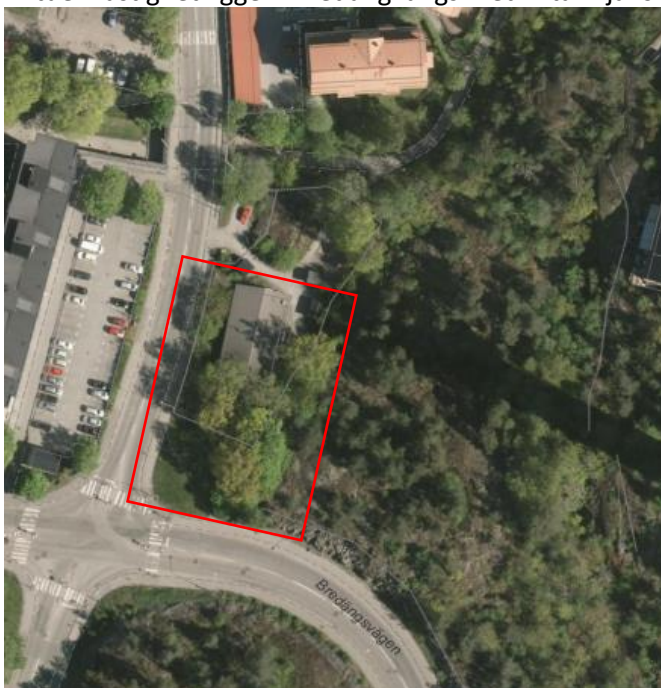
GeoMind har på uppdrag av Dinnell Johansson AB utfört en geoteknisk utredning för byggnation av nya bostäder i Bredäng, Stockholm.

Syftet med undersökningen är att klarlägga de geotekniska förhållandena och utreda lämplig grundläggning för ny byggnation samt omkringliggande mark.

Denna redovisning är ett projekteringsunderlag och är inte avsedd att ingå i förfrågningsunderlag. Geotekniska rekommendationer för byggskedet ska inarbetas i särskild teknisk byggbeskrivning.

2 Objektsbeskrivning

Aktuell fastighet ligger i Bredäng längs med Vita Liljans väg, se Figur 2.1



Figur 2.1: Läge för planerad byggnation, schematisk inlagt med rött

2.1 Planerad byggnation

Två nya byggnader (flerbostadshus) planeras med tillhörande garage.



Figur 2.2: Förslag på byggnation

2.2 Befintliga förhållanden

Idag utgörs området av befintligt hus, några träd samt berg i dagen.

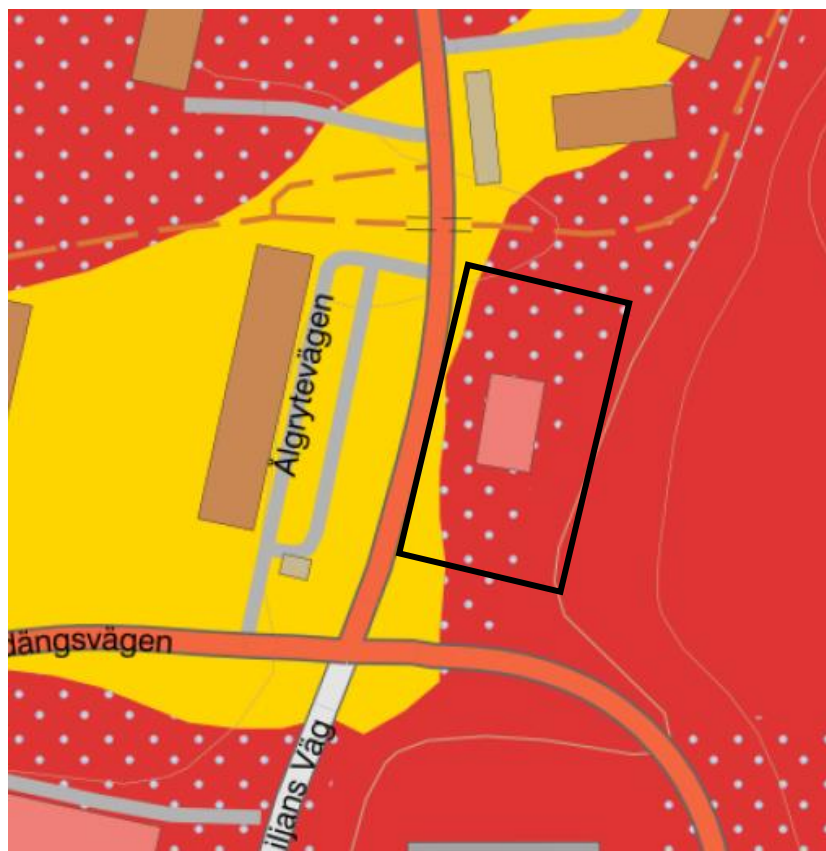
3 Markförhållanden

3.1 Topografiska förhållanden

Området består i huvudsak av gräsytor, skog och berg i dagen. Berg stiger österut. Nivåer varierar från ca +50 till +47.

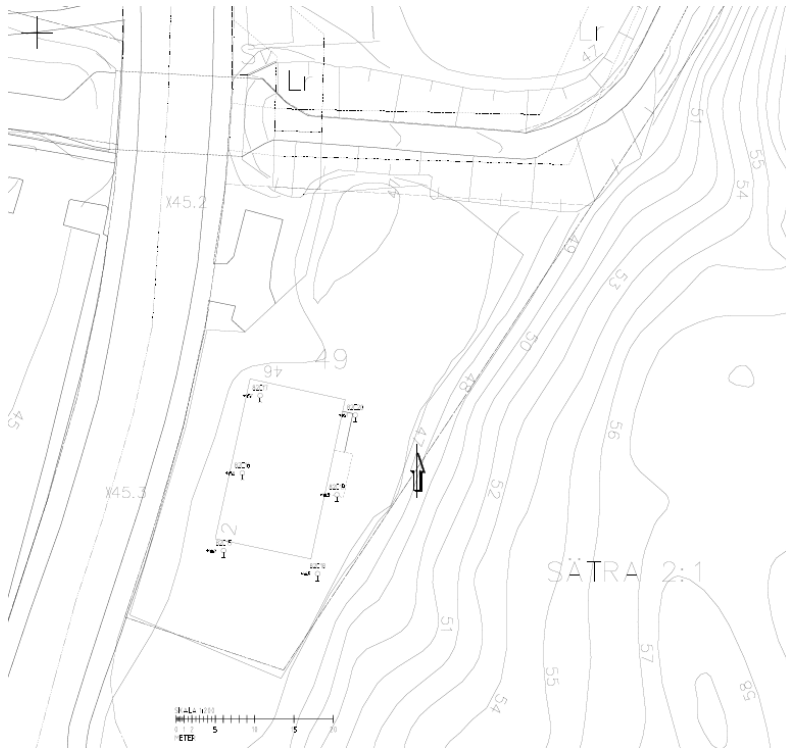
3.2 Jordlagerförhållanden

Enligt SGU:s jordartskarta utgörs aktuellt område i huvudsak av ytnära berg (rött). Lera (gult) förekommer i väst, mot Ålgrytevägen

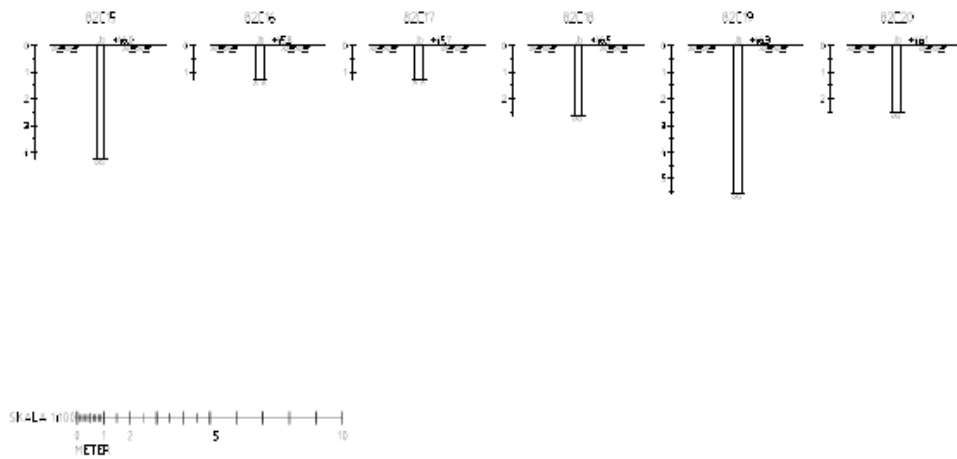


Figur 3.1: Förslag på byggnation

Sonderingar erhållna via Stockholms Geoarkiv visar att jorddjup på upp mot 5,5 m förekommer innan berg påträffas, se *Figur 3:2 samt 3:3*.



Figur 3:2. Plan med tidigare utförda sonderingar.



Figur 3:3. Enstaka borrhälsprofiler, erhållna från Geoarkivet. Höjdsystem okänt.

3.3 Geohydrologiska förhållanden

Inga grundvattenrör finns inom området.

4 Rekommendationer

4.1 Grundläggning

Byggnader kommer sannolikt kunna grundläggas på packad fyllning på berg samt delvis borrarade pålar på berg där djupen till berg blir för stora. Omfattande bergschakt kan förväntas.

4.1.1 Omgivande mark

Inga särskilda åtgärder kommer krävas.

4.2 Schakter

Jordschakter kan sannolikt utföras med släntlutning 1:1,5 med reservation för schakt mot väg där stödkonstruktion sannolikt krävs. Bergschakt kan utföras i 5:1.

5 Risker och fortsatt projektering

- Geotekniska sonderingar bör utföras för att få en uppfattning om jordens egenskaper, grundvattennivå samt bergets nivåer.
- Bergets sulfidinnehåll bör undersökas

Inga uppenbara risker i form av skred eller ras förekommer.

GeoMind, Nacka

Patric Friberg

Jonas Thorelius