

## UNDERRÄTTELSE OM GRANSKNINGSUTLÅTANDE

Anslaget den 30 november 2023

### STADSBYGGNADSNÄMNDEN INFORMERAR

#### Nya bostäder i stadsdelen Blackeberg

Stadsbyggnadsnämnden har upprättat en **samrådsredogörelse** daterat 2023-03-23 och ett **granskningsutlåtande** daterat 2023-11-10. Utlåtandena redovisar skriftliga synpunkter som senast under samråd- och granskningstid inkommit på förslag till detaljplan för Lappmannen 4 i stadsdelen Blackeberg, Dp 2020-16562.

Samrådsredogörelse och granskningsutlåtande finns tillgängligt på Stadsbyggnadsexpeditionen i Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4. Handlingarna kan erhållas mot avgift. Handlingarna visas även på stadsbyggnadskontorets hemsida, [www.stockholm.se/detaljplaner](http://www.stockholm.se/detaljplaner).

Med anledning av inkomna synpunkter i samrådet har volymhantering och gestaltning bearbetats och utredningar kompletterats. Efter granskning har utredningarna kring risk och geoteknik kompletterats. I plankartan har en planbestämmelse om villkor för startbesked avseende hantering av föroreningar återinförts. Några planbestämmelser har förtydligats avseende bebyggelsens utformning och en illustrerad vy har bytts ut för att bättre tydliggöra de aktuella utformningsbestämmelserna. I planbeskrivningen har särskilt frågorna kring urspårningsrisk och skredrisk förtydligats och illustrationer samt text uppdaterats så att de tydligare belyser planbestämmelserna och planförslaget.

Stadsbyggnadskontoret bedömer att de aktuella revideringarna på plankartan efter granskning inte föranleder krav på ny formell granskning, då de inte medför förändringar av varken bygggrätt eller utformningen av planförslaget, utan är av redaktionell samt förtydligande karaktär samt innebär att en planbestämmelse, som säkrar markens lämplighet återinförts.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att stadsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av granskningen och antar förslaget till detaljplan.

Ärendet beräknas behandlas av stadsbyggnadsnämnden den 14 december 2023 för godkännande.

#### Stadsbyggnadskontoret

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
[stadsbyggnadskontoret@stockholm.se](mailto:stadsbyggnadskontoret@stockholm.se)  
[start.stockholm/detaljplaner](http://start.stockholm/detaljplaner)