

UNDERRÄTTELSE OM GRANSKNING

Anslaget den 25 september 2024

STADSBYGGNADSNÄMNDEN INFORMERAR

Ett förslag till detaljplan för Södermalm 4:1 och 1:1, Fatbursgatan 38 i stadsdelen Södermalm, Dp 2021-15543, har upprättats av stadsbyggnadskontoret. Planförslaget innebär att hållbart resande underlättas genom tillförandet av ett cykelgarage i anslutning till Södra station. Ovan cykelgaraget uppförs bostäder. Planförslaget innebär också en ökad trygghet genom att platsen aktiveras och det blir fler ögon på platsen.

Planförslaget möjliggör ett punkthus om 14 våningar med en hexagonal form. Cykelgaraget vänder sig mot både Rosenlundsgatan och det cykelstråk som passerar genom parken Bergsgruvan. I byggnadens bottenvåning skapas även möjlighet att ordna verksamhetslokaler för café, cykelgarage eller annan lämplig verksamhet i nära anslutning till cykelgaraget. Ovan detta skapas möjlighet för bostäder och en möjlighet att bygga cirka 80 lägenheter. På taket anläggs teknikanläggningar och en gemensam takterrass med en pergola för de boende.

Planförslaget kan granskas under tiden 2024-09-25 – 2024-10-22 i FYRKANTEN i Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4 under husets ordinarie öppettider. Kopior av handlingarna kan erhållas mot avgift på Stadsbyggnadsexpeditionen i Tekniska Nämndhuset. Planförslaget visas även på stadsbyggnadskontorets hemsida, start.stockholm/detaljplaner.

Eventuella synpunkter på planförslaget lämnas skriftligen och ska senast sista granskningsdagen ha inkommit till:

Stadsbyggnadskontoret
Box 8314
104 20 Stockholm

Alternativt via e-post: stadsbyggnadskontoret@stockholm.se

Ange ärendets diarienummer: 2021-15543

Den som inte framfört synpunkter senast under granskningstiden, har inte rätt att överklaga ett eventuellt beslut att anta planen.

Stadsbyggnadskontoret

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
start.stockholm/detaljplaner

Behandling av personuppgifter

De personuppgifter du lämnar hanteras enligt dataskyddsförordningen (GDPR).

Nedtages den 22 oktober 2024