



Utlåtande angående Träd- och rotmiljö i samband med granskningsförslaget för kv Genua 1

Stockholm 2021/05/17

Nordic Tree Care AB

Box 17063

104 62 Stockholm

Sweden

www.nordictreecare.com

Bakgrund

Inom fastigheten Genua 1 på Sandhamnsgatan 58-62 detaljplaneras tillskapandet av bostäder genom utveckling av befintlig byggnad samt uppförande av ny byggnad väster om befintligt byggnad. För orientering visas nedan en situationsplan över granskningsförslaget. Befintlig byggnad till höger och ny byggnad till vänster.



Bild 1: Situationsplan Genua 1, Sandhamnsgatan 58-62

Genua 1 gränsar till Norra Djurgården 1:1 som förvaltas av Kungliga Djurgårdens förvaltning (KDF). För att säkerställa att träd utanför Genua 1 inte skall skadas av granskningsförslagets genomförande så engagerades Nordic Tree Care AB.

Under februari månad 2021 gjorde Thilo Beeker / Nordic Tree Care AB ett antal platsbesök på fastigheten Genua 1. Syftet var att bedöma påverkan på trädens rot- och kronmiljö samt påverkan på trädens vitalitet vid schaktningsarbeten inför uppförande av ny byggnad enligt granskningsförslaget. Vidare utreddes framtida underhåll- samt beskärningsbehov i relation till den nya byggnaden.

Under platsbesöken kunde Nordic Tree Care AB konstatera att flertalet träd inom och strax utanför fastigheten utgjorde riskträd eller träd som var i behov av åtgärd. Efter samråd med KDF i mars/april 2021 så avverkades två döda almar inom Genua 1 samt en alm som var smittad av almsjuka inom Norra Djurgården 1:1. En lärk som konstaterades vara död inom Norra Djurgården 1:1 avverkades. En skogslönn inom Genua 1 samt en tysklönn inom Norra Djurgården 1:1 med döda grenar och kronpartier beskärdes.

Utlåtande angående träd- och rotmiljö inför uppförande av ny byggnad inom Genua 1

För att fastställa trädens position i relation till fastighetsgränser engagerades lantmätare John Bucher / Cowi AB som genomförde en geodetisk inmätning av träd. Inmätningen mäter trädens läge i marknivå, stamdiameter i brösthöjd och trädtopp med Stockholm Stads stamnätspunkter som utgångspunkter. Nybyggnaden i granskningsförslaget stakades även ut för att kunna fastställa position och byggnadskanter i relation till fastighetsgräns samt trädens position.

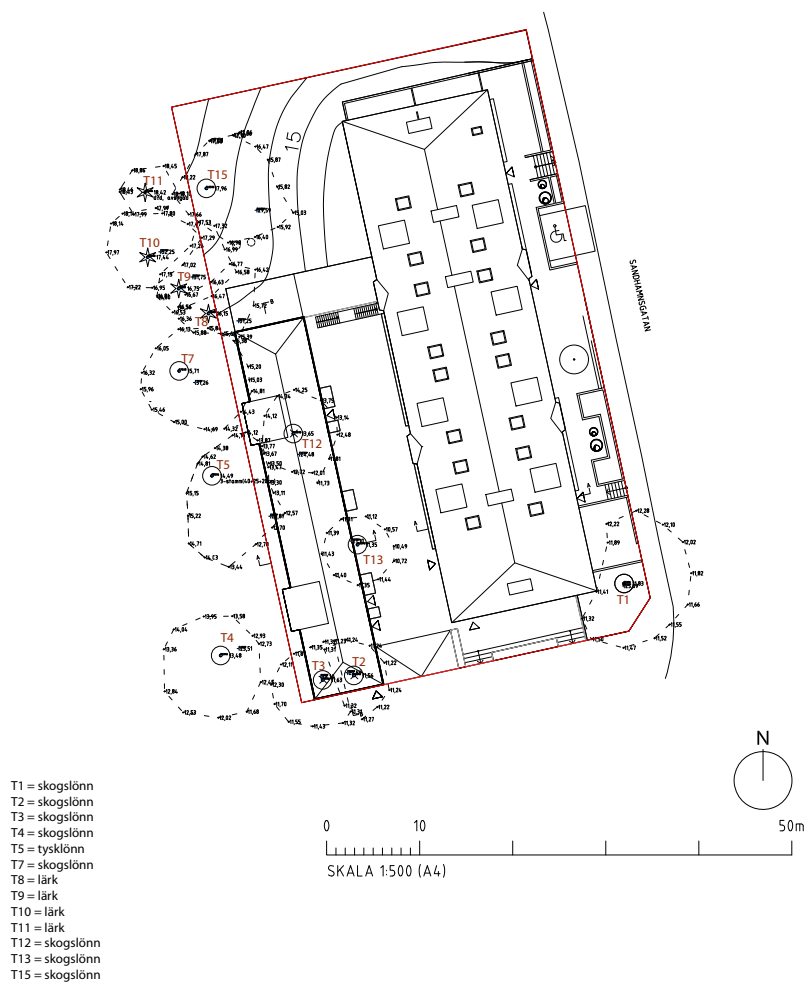


Bild 2; Trädinmätning med kronmiljö (streckade cirklar) inom och utanför fastigheten i relation till granskningsförslaget

Vid granskningsförslagets genomförande kan det komma att krävas mindre beskärning i rotmiljön samt i trädens kronor (mindre än 1 meter) på möjligtvis två träd, tysklönnen med nummer T5 samt skogslönnen med nummer T7 i bild 2.

Nedan visas bilder över tysklönn T5 (som redan delvis är beskuren) samt skogslönn T7 med inmätta laserlinjer för potentiell beskärning.



Bild 3; Tysklönn (T5) inom Norra Djurgården 1:1 som har beskurets enligt den röda linjen samt rödmarkerad gren som är avlägsnad i april 2021. Trädet kan komma att behöva reduceringsbeskäras något ytterligare men vilket inte kommer att påverka trädets vitalitet. Nordic Tree Care AB anser dock att tysklönnen inte är värd att bevara i längden. På grund av trädets skick och position kommer det att utvecklas till ett riskträd inom snar framtid.



Bild 4; Skogslönn (T7) inom Norra Djurgården 1:1 som sträcker sin in över Genua 1. Denna skogslönn kan komma att behöva reduceringsbeskäras då kronan är ganska ensidig och lutar mot det framtida bygget. Granskningsförslaget innebär ett avsevärt mindre beskärningsbehov än samrådsförslaget samt att eventuell underhållsbeskärning endast behöver göras med ett flerårsintervall.

Bedömningen är att granskningsförslaget är fullt genomförbart utifrån trädens perspektiv. Bedömningen är även att påverkan på trädens vitalitet är mycket begränsad om arbeten utförs enligt anvisningar.

Anvisningar schaktning och beskärning

Etablering av ett skyddsstängsel så nära trädens droppzon som möjligt innan arbeten påbörjas samt en tydlig definition/utsättning av arbets- och vegetationsskyddszon. Vitesbelopp ska definieras för träd och vegetation innan arbetet påbörjas. Vakuumschakt är ej nödvändigt utan en enkel handschaktning genomförs för att lokalisera rötternas förlopp. Sedan genomförs rotbeskärning samt kronreducering efter behov innan byggnation påbörjas. Eventuella vidare åtgärder bör baseras på rotkarteringens resultat och det enklaste och effektivaste sättet att förebygga skador i trädens rotmiljö är att lägga schakten så långt ifrån själva trädstammen som möjligt.

Särskild hänsyn bör tas till ett till två äldre men vitala lärkträd i närheten. En rotkartering samt handschaktning av stam nära rötter ska föregå samtliga schaktningsarbeten som ligger inom 5 meter ifrån trädens stammar. Avlägsning av rötter större än 5 cm sker varsamt med japanskt handsåg typ 'Silky Zübat' genom arborist. Sprängningsarbeten ska utföras mycket varsamt med avstånd till befintliga träd för att undvika rotskador.

Vid fastighetens parkering inom Genua 1 finns fyra skogslönnar som har toppkapats förmodligen under 60 och 70-talet, möjligtvis även senare. Dessa träd är kraftigt skadade med kraftigt förkortad livslängd och vi anser att dessa träd bör tas bort och ersättas med mindre träd med lämpligare kronstorlek/karaktär i förhållande till byggnaderna och miljön.

Om arbeten utförs enligt anvisningarna anser vi att risken för skada i trädens rotmiljö, kronor och trädens vitalitet i sin helhet som mycket begränsad.

Slutsats

Nordic Tree Care AB bedömer att granskningsförslagets påverkan på träden nästintill obefintlig. Framtida skötselåtgärder i form av reduceringsbeskärning bedöms inte heller påverka trädens vitalitet.

Företaget innehar F-skattebevis

Vi är ansvarsförsäkrade i IF

Med vänlig hälsning