



TJÄNSTEUTLÅTANDE  
DNR 2009-05582  
SID 1 (8)  
2013-06-28

Handläggare: Lars Tiderman  
Tfn 08-508 271 98

Till  
Stadsbyggnadsnämnden

## Redovisning av programsamråd och inriktning inför fortsatt arbete för sambandet Bagarmossen-Skarpnäck

## Förslag till beslut

Stadsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av programsamrådet och förslaget till inriktning för det fortsatta arbetet i enlighet med detta tjänsteutlåtande.

Susanne Lindh

Eva Nyberg-Björklund

## Sammanfattning

Ett program för området mellan Bagarmossen - Skarpnäck har varit på samråd under perioden 2012-06-13 – 2012-08-31. Syftet med planprogrammet är att skapa nya bostäder i kollektivtrafikhärläge, med bra boendemiljöer, service och skolverksamhet samt att en utveckling av området sker i linje med stadens översiktliga planering. Totalt omfattar planprogrammet 400-700 bostäder. Av samrådet framgår att förslag till bebyggelse inom område 2 och främst 4 skapat en stor opinion bland de boende och intresseföreningar. Även flera remissinstanser är kritiska/tveksamma till bebyggelse inom område 4. Flertalet yttranden är för ny bebyggelse inom område 1, varav några även föreslår en rivning av hela Bergholmsskolan. Det finns även yttranden som förespråkar en väsentligt högre exploatering för att klara stadens bostadsförsörjning. Mot bakgrund av synpunkter från samrådet, andra pågående planeringsinsatser i programområdets närhet samt stadens övergripande mål enligt översiktsplanen föreslår kontoret att programmet omarbetas och att programområdet utvidgas med ett inriktningsmål om ca 2500 nya bostäder.

*Bilaga: Samrådsredogörelse 2013-06-26*

*Programområde Sambandet Bagarmossen - Skarpnäck*





## Exploateringskontoret och Exploateringsnämnden

Man ville även att behovet av upprustning av vägnätet, förenklingar för gång- och cykeltrafik undersöks.

*Idrottsförvaltningen*

Förvaltningen anser att en lämplig kompensation för de bollplaner som försvinner är att upprusta och modernisera Bagarmossens BP intill Bagarmossens skola.

## Skarpnäcks stadsdelsnämnd

Framhåller vikten av fler nya bostäder och förskoleplatser i delområde 1 och 2, gärna mer, exempelvis genom rivning av hela Bergholmsskolan. Bebyggelse på grusplanen i delområde 2 måste kompenseras exempelvis med en konstgräsplan vid Bagarmossens skola. Delområde 1 bör utvidgas till att omfatta hela stråket från Rusthållarvägen till Lagaplan. Ett utvecklat föreningsliv, lokal odling och andra aktiviteter i delområde 3 är ett positivt för boende i båda stadsdelarna. Nämnden uttrycker tveksamhet för exploatering i delområde 4.

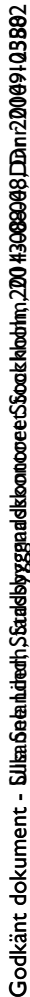
*Trafik- och renhållningsnämnden*

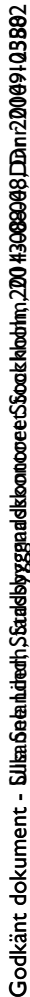
Sockenvägen som enda vägförbindelse mellan Bagarmossen och det övergripande vägnätet är hårt belastad med köbildningar, vibrationer i omgivande hus och andra miljöstörningar. En ny gatukoppling bör därför utredas i samband med förslag till ny bebyggelse. Det är en god idé att genomföra en övergripande trafikutredning avseende trafikförsörjningen till/från Bagarmossen.

### Övriga remissinstanser

Kulturnämnden tillstyrkte programmet medan rådet till skydd för Stockholms skönhet bland annat framförde att bebyggelse inom delområde 4 delvis står i strid med områdets karaktär, ”staden på fältet” men skulle kunna bidra till att knyta samman Skarpnäck-Bagarmossen. Områdets borde dock minskas. Miljö- och hälsoskyddsnämnden tillstyrkte förslaget under förutsättning att åtgärder inom







Godkänt dokument - Sllka6a6a14d1e6th,S6r6d6l6y6g6g6a6d6k6o6n6o6e6S6o6k6k6o6t6m,20043088908,D6n120049103882

Godkänt dokument - Sllka6a6a14d1e6th,S6r6d6l6y6g6g6a6d6k6o6n6o6e6S6o6k6k6o6t6m,20043088908,D6n120049103882

Godkänt dokument - Sllka6a6a14d1e6th,S6r6d6l6y6g6g6a6d6k6o6n6o6e6S6o6k6k6o6t6m,20043088908,D6n120049103882

Godkänt dokument - Sllka6a6a14d1e6th,S6r6d6l6y6y6g6a6d6k6o6n6o6e6S6o6a6k6b6o6t6m,20043088908,D6n120049103882

Godkänt dokument - Sllka6a6a1h1d1e1th,S1r1a1d1s1b1y1g1g1a1d1s1k1o1n1o1o1e1s1s1o1a1k1k1o1b1o1t1m,21201430889048,D1a1n1r20049103882

Godkänt dokument - Sllka6a6a1h1d1e1th,S1r1a1d1s1b1y1g1g1a1d1s1k1o1n1o1o1e1s1s1o1a1k1k1o1b1o1t1m,21201430889048,D1a1n1r20049103882

- Godkänt dokument - Sllka6a6a1h1d1e1th,S1r1a1d1s1b1y1g1g1a1d1s1k1o1n1o1o1e1s1s1o1a1k1k1o1b1o1t1m,21201430889048,D1a1n1r20049103882

Godkänt dokument - Sllka6a6a1h1d1e1th,S1r1a1d1s1b1y1g1g1a1d1s1k1o1n1o1o1e1s1s1o1a1k1k1o1b1o1t1m,21201430889048,D1a1n1r20049103882

Godkänt dokument - Sllka6a6a14d1e6th,S6r6d6l6y6g6g6a6d6k6o6n6o6e6S6o6k6k6o6t6m,20043088908,D6n120049103882

Söder om programområdet pågår tyngdpunktsarbetet i Farsta. I det fortsatta programarbetet är det därför intressant att utreda/se om/hur möjligheterna till förbättrade kommunikationer skapa bättre samband och en sammanhängande stad. I ett fortsatt programarbete bör även förutsättningarna att förbättra sambanden/kommunikationer mot Sköndal, Flaten studeras.

#### *Ekologisk infrastruktur*

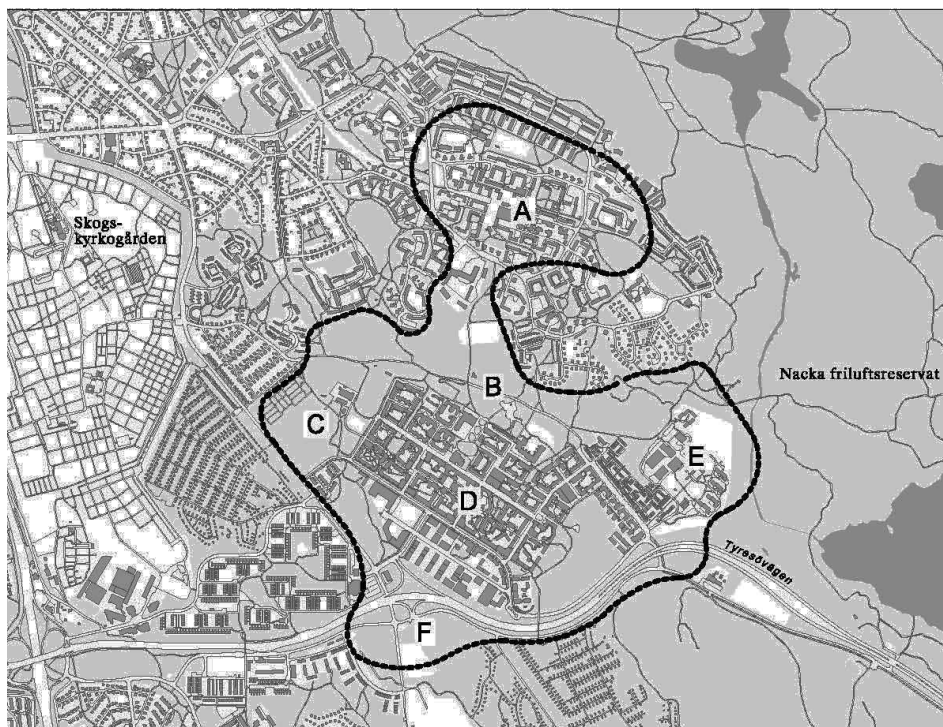
Programmets förslag till lokalisering av bostäder i det gröna stråket mellan Bagarmossen och Skarpnäck, särskilt område 4, som ligger i det öppna landskapet mellan skogen och bebyggelsen har skapat en mycket stor opinion.

I ”den gröna promenadstaden” redovisas naturområdet mellan Bagarmossen och Skarpnäck som en del av Stockholmsregionens gröna kilar. Naturområdet utgör ett viktigt ekologiskt spridningssamband i en grön korridor som sträcker sig från Nackareservatet i öst in mot Årstafältet i väst. Stadsbyggnadskontoret anser det viktigt att en fördjupad spridningsanalys genomförs som ska utgöra underlag för ställningstaganden i den fortsatta planeringen.

#### *Upplägg för fortsatt arbete*

Stadsbyggnadskontoret föreslår att samrådet kring av utvecklingen av Bagarmossen Skarpnäck fortsätter och utvidgas med centrala delarna av Bagarmossen och Skarpa By.

- *Fortsatta studier av planeringsförutsättningarna*
- *Dialog och samråd med boende fortsätter. Strategi kring formerna för detta behöver utarbetas.*
- *Nytt förslag med fler bostäder med inriktningsmål ca. 2500 nya bostäder inom ett utvidgat programområde tas fram.*



*Möjlighet att förbättra stadsdelens koppling till Flatens naturreservat genom t ex anläggande av ekodukt.*