

**Handläggare**  
Martin Schröder  
Telefon: 08-508 26 628**Till**  
Stadsbyggnadsnämnden

## **Prövning i mark- och miljööverdomstolen av stadsbyggnadsnämndens beslut den 2015-05-21, § 15, att anta detaljplan för Ordonnansen 5 och 6 i stadsdelen Ladugårdsgärdet**

### **Förslag till beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att till Svea Hovrätt, mark- och miljööverdomstolen, överlämna yttrande i mål nr P 2764-16 enligt stadsbyggnadskontorets förslag, bilaga 1.

Anette Scheibe Lorentzi

Thomas Stoll

### **Sammanfattning**

Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 21 maj 2015 att anta detaljplan för Ordonnansen 5 och 6. Beslutet överklagades till länsstyrelsen som i beslut 5 oktober 2015 avslog överklaganden. Detta beslut överklagades vidare till mark- och miljödomstolen som den 14 mars 2016 upphävde beslutet att anta detaljplanen, dvs att detaljplanen som helhet upphävdes. Mark- och miljödomstolen upphävde detaljplanen på grunder som hänvisar till byggnadernas föreslagna placering och form.

Stadsbyggnadsnämnden fattade därefter beslut 28 april 2016 att till mark- och miljööverdomstolen överklaga mark- och miljödomstolens beslut. Mark- och miljööverdomstolen gav 13 juni 2016 prövningstillstånd och har nu gett Stockholms stad möjlighet att yttra sig över inlagor från Djurgården-Lilla Värtans miljöskyddsförening senast 30 september 2016.

#### **Stadsbyggnadskontoret**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

Bilaga 1: Yttrande avseende överklagad detaljplan för Ordonnansen 5 och 6  
Bilaga 2: Aktbilaga 13, 14, 16-19 i mål P 2764-16

**Stadsbyggnadskontorets synpunkter**

Stadsbyggnadskontorets synpunkter framgår av bifogat förslag till yttrande, bilaga 1. Inlagan från Djurgården-Lilla Värtans miljöskyddsförening (nr 13) bifogas i bilaga 2. Vidare bifogas ytterligare yttranden (nr 14,16-19) för kännedom i enlighet med mark- och miljööverdomstolens handlingar.

I skrivelsen från Djurgården-Lilla Värtans miljöskyddsförening, dat. 2016-06-19, framförs att kommunen justerat avgränsningarna för värdekärnan Gärdet på ett felaktigt sätt. Just avgränsningen av värdekärnan Gärdet inom riksintresset Stockholms innerstad med Djurgården är en av grunderna i mark- och miljödomstolens upphävande av detaljplanen och stadens överklagande av detta beslut.

Stadsbyggnadskontoret kvarstår i uppfattningen, som framförts i det tjänsteutlåtande som stadsbyggnadsnämnden fattade beslut om 28 april 2016, att mark- och miljödomstolens beslut att upphäva antagandebeslutet är felaktigt. Domstolen utgår från att planområdet ligger inom värdekärnan Gärdet inom riksintresset Stockholms innerstad med Djurgården. Detta stämmer inte. Planområdet gränsar i väster till den utpekade värdekärnan, men ligger inte inom det samma. Staden vidhåller att det är entydigt att planområdet ligger utanför värdekärnan Gärdet.

Stockholms innerstad med Djurgården avgränsades som ett område av riksintresse genom Riksantikvarieämbetets beslut 1987. Preciseringsen av värdekärnor inom riksintresset har gjorts i samarbete mellan länsstyrelsen och Stockholms kommun, och redovisats i kommunfullmäktiges översiktsplanebeslut och länsstyrelsens granskningsyttranden till översiktsplanen. Avgränsningen av värdekärnan Gärdet innebär att planområdet ligger utanför gränsen.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med detta tjänsteutlåtande och överlämnar det samt bilaga 1 med yttrande till Svea Hovrätt, mark- och miljööverdomstolen.

**SLUT**