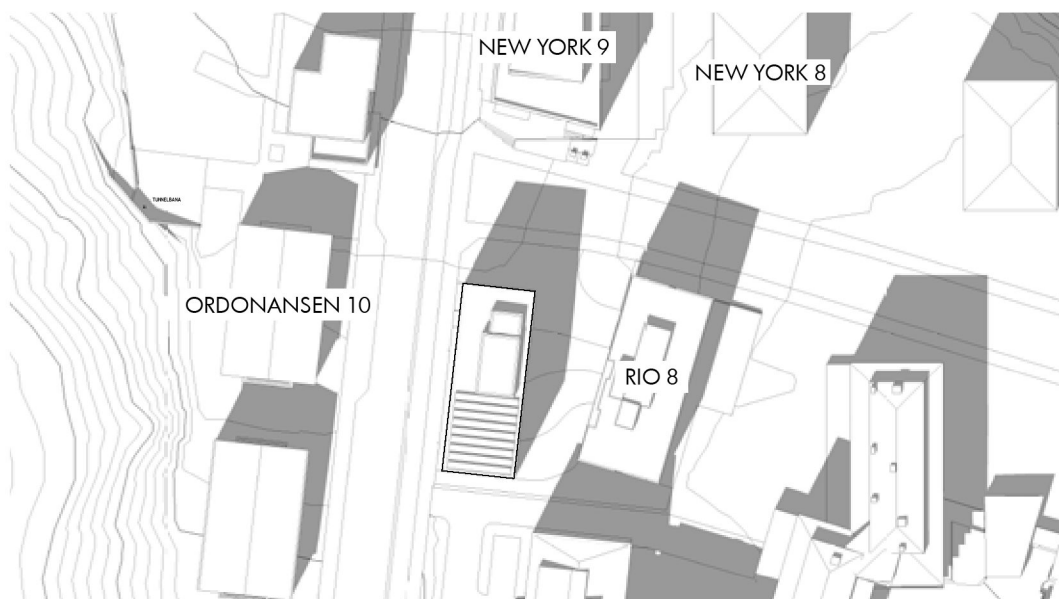


RIO

Studentbostäder

SOLSTUDIE



Det nya studenthuset Rio planeras i en nästan rak nord-sydlig riktning vilket gör att gårdsytan får mycket sol under några timmar mitt på dagen. Värtavägen är bred och både New York 9 och Rio 7 har generös förgårdsmark mot Sandhamnsgatan vilket gör att New York 9 endast får en skuggpåverkan i de nedersta två våningarna av den södra fasaden mellan kl 13-15 under vår- och vintermånaderna.

Ordonnansen 10 får också skuggpåverkan av den västra fasaden mellan kl 07-10 under sommarmånaderna. Vidare skuggas gården mellan New York 9 och 8 mellan kl 14-16 under vår- och vintermånaderna. New York 8 får en skuggpåverkan i de nedersta två våningarna av den västra och södra fasaden mellan kl 15-17 under vår- och vintermånaderna. Det befintliga studentbostadshuset "Fyrtalet" får en skuggpåverkan av den västra fasaden från kl 15 under sommarmånaderna. Vintertid är i princip hela Rio 7 i skugga då Gärdeshöjden och bebyggelsen vid Smedsbacksgatan ligger så pass högt att solen inte når ner till bebyggelsen längst med Värtavägen.

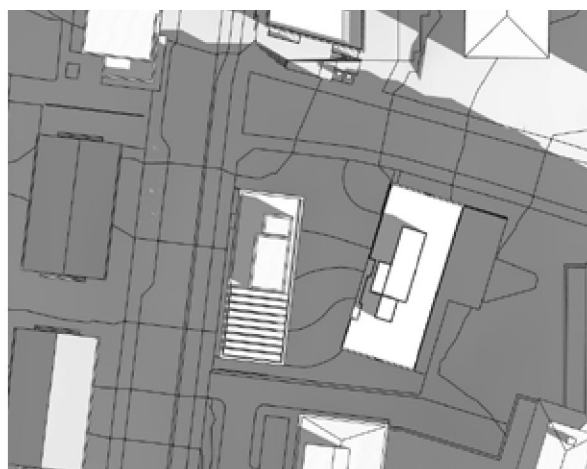
På det stora hela har det nya studenthuset Rio en mindre skuggpåverkan på det befintliga studenthuset Fyrtalet samt på den omgivande bebyggelsen. Gårdsytan mellan Fyrtalet och Rio hamnar däremot i skugga under förmiddagen på grund av Fyrtalet och under eftermiddagen på grund av Rio.

Vårdagjämning kl 09:

Ingen skuggpåverkan på varken befintliga studentbostäder eller gårdsytor.
Skuggpåverkan på omgivande bebyggelse



Utan byggnad.



Med byggnad.



Utan byggnad.



Med byggnad.

Vårdagjämning kl 12:

Ingen skuggpåverkan på varken befintliga studentbostäder, eller omgivande bebyggelse. Mindre skuggpåverkan på det nordvästra hörnet av fastigheten samt över Värtavägen.



Utan byggnad.



Med byggnad.



Utan byggnad.



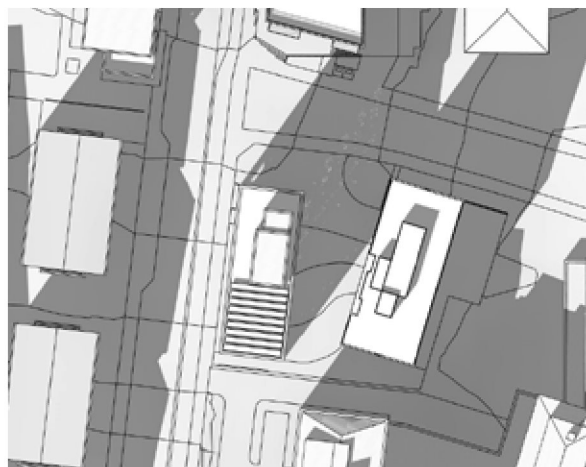
Med byggnad.

Vårdagjämning kl 15:

Ingen skuggpåverkan på befintliga studentbostäder. Mindre skuggpåverkan på omgivande bebyggelse. Skuggpåverkan på gårdsytor.



Utan byggnad.



Med byggnad.



Utan byggnad.



Med byggnad.

Vårdagjämning kl 18:

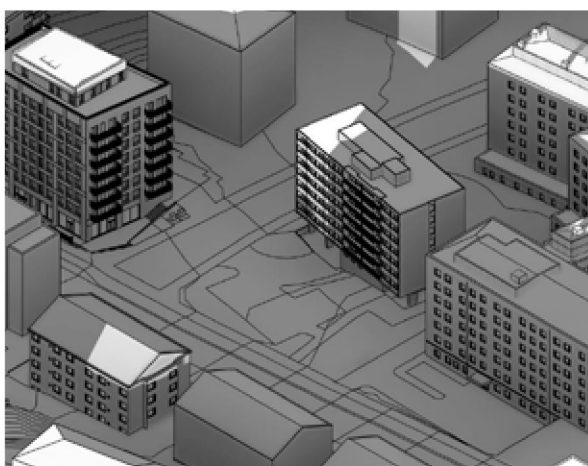
Skuggpåverkan på befintliga studentbostäder. Mindre skuggpåverkan på omgivande bebyggelse. Ingen skuggpåverkan på gårdsytor.



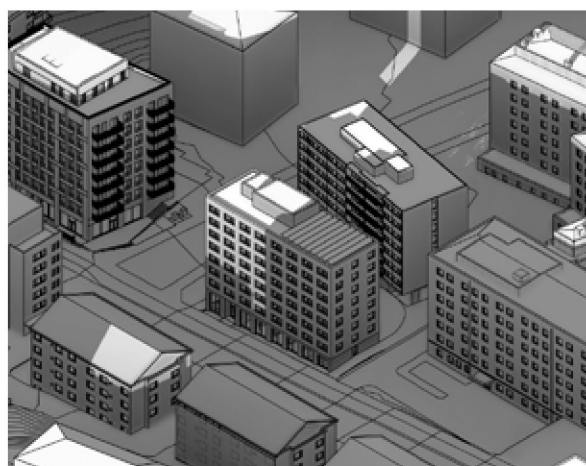
Utan byggnad.



Med byggnad.



Utan byggnad.



Med byggnad.

20 juni kl 09:

Ingen skuggpåverkan på befintliga studentbostäder. Skuggpåverkan på omgivande bebyggelse. Skuggpåverkan på Värtavägen och omgivande förgårdsmark.



Utan byggnad.



Med byggnad.



Utan byggnad.



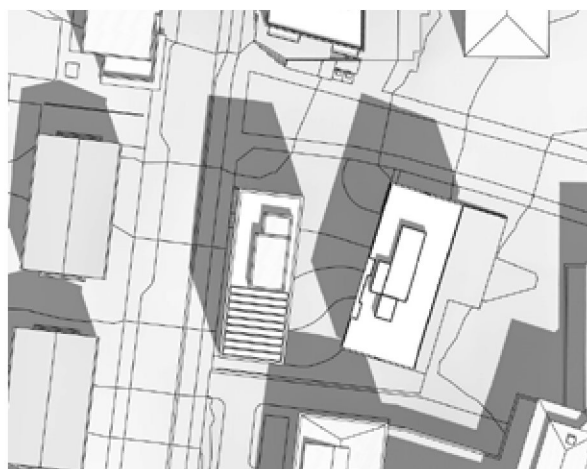
Med byggnad.

20 juni kl 12:

Ingen skuggpåverkan på varken befintliga studentbostäder, eller omgivande bebyggelse. Mindre skuggpåverkan på det nordvästra hörnet av fastigheten samt över Värtavägen.



Utan byggnad.



Med byggnad.



Utan byggnad.



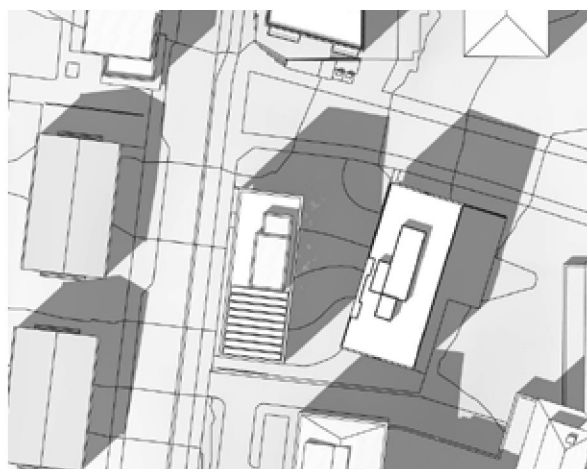
Med byggnad.

20 juni kl 15:

Ingen skuggpåverkan på befintliga studentbostäder eller omgivande bebyggelse.
Skuggpåverkan på gårdsytor.



Utan byggnad.



Med byggnad.



Utan byggnad.



Med byggnad.

20 juni kl 18:

Skuggpåverkan på befintliga studentbostäder. Ingen skuggpåverkan på omgivande bebyggelse. Skuggpåverkan på gårdsytor.



Utan byggnad.



Med byggnad.



Utan byggnad.



Med byggnad.