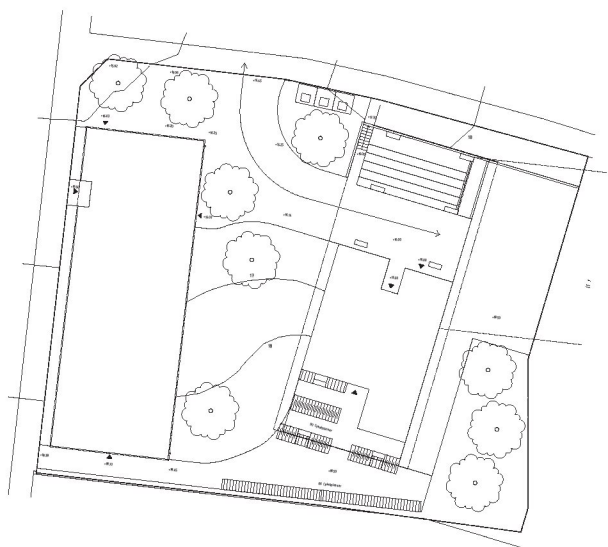


RIO

Studentbostäder

SOLSTUDIE



Det nya studenthuset Rio ligger i en nästan rak nord-sydlig riktning vilket gör att gårdsytan får mycket sol under några timmar mitt på dagen. Värtavägen är bred och både New York 9 och Rio 7 har generös förgårdsmark mot Sandhamnsgatan vilket gör att den nya byggnaden bara vid några morgontimmar under sommarmånaderna har en skuggpåverkan på omgivande bebyggelse. Det befintliga studenthuset Fyrtalet blir främst skuggat under seneftermiddagen och kvällen under sommarmånaderna. Vintertid är i princip hela Rio7 i skugga då Gärdeshöjden och bebyggelsen vid Smedsbacksgatan ligger så pass högt att solen inte når ner till bebyggelsen längst med Värtavägen.

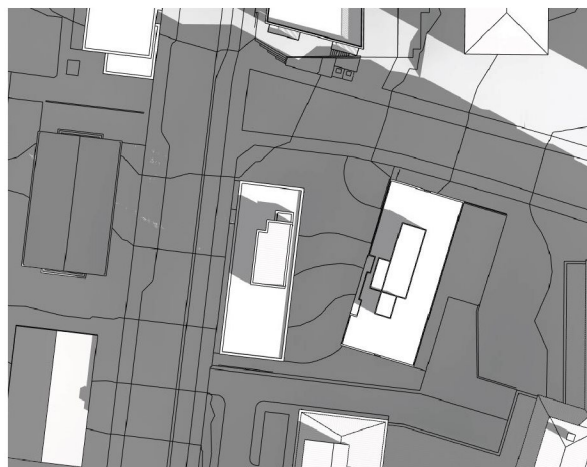
På det stora hela har det nya studenthuset Rio en mindre skuggpåverkan på det befintliga studenthuset Fyrtalet samt på den omgivande bebyggelsen. Gårdsytan mellan Fyrtalet och Rio hamnar däremot i skugga under förmiddagen på grund av Fyrtalet och under eftermiddagen på grund av Rio.

Vårdagjämning kl 09:

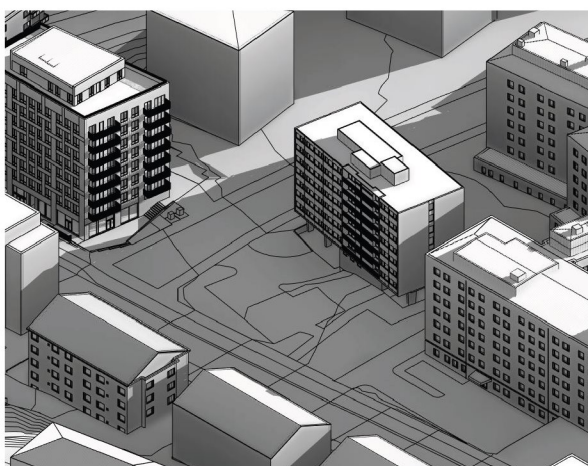
Ingen skuggpåverkan på varken befintliga studentbostäder eller gårdsytor.
Skuggpåverkan på omgivande bebyggelse



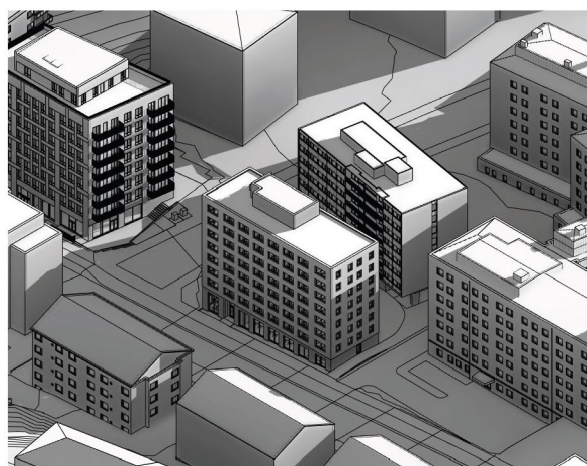
Utan byggnad.



Med byggnad.



Utan byggnad.



Med byggnad.

Vårdagjämning kl 12:

Ingen skuggpåverkan på varken befintliga studentbostäder, eller omgivande bebyggelse. Mindre skuggpåverkan på det nordvästra hörnet av fastigheten samt över Värtavägen.



Utan byggnad.



Med byggnad.



Utan byggnad.



Med byggnad.

Vårdagjämning kl 15:

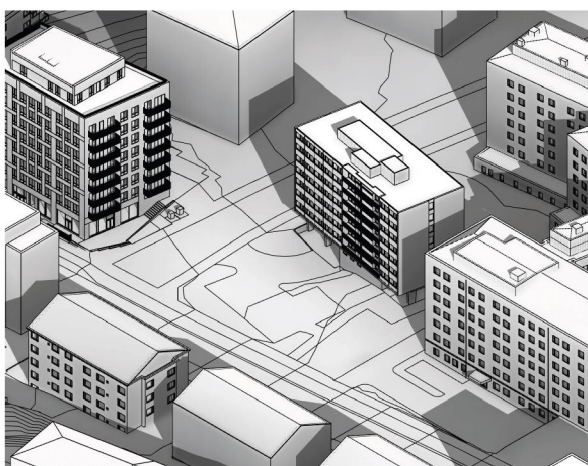
Ingen skuggpåverkan på befintliga studentbostäder. Mindre skuggpåverkan på omgivande bebyggelse. Skuggpåverkan på gårdsytor.



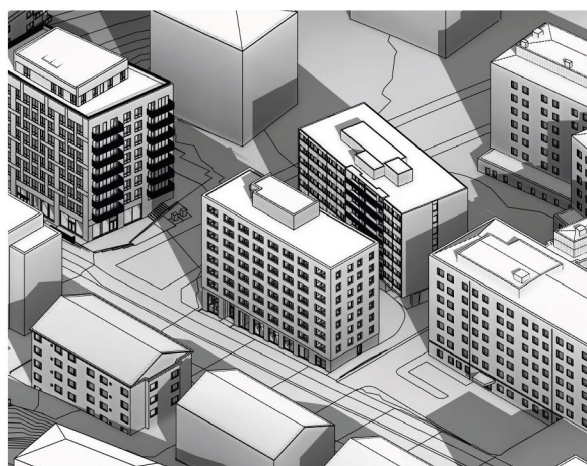
Utan byggnad.



Med byggnad.



Utan byggnad.



Med byggnad.

Vårdagjämning kl 18:

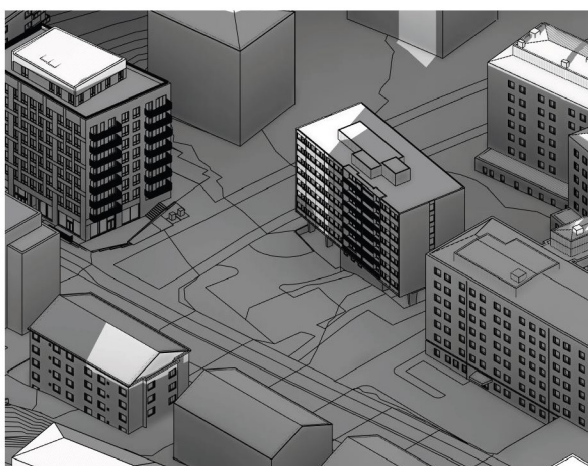
Skuggpåverkan på befintliga studentbostäder. Mindre skuggpåverkan på omgivande bebyggelse. Ingen skuggpåverkan på gårdsytor.



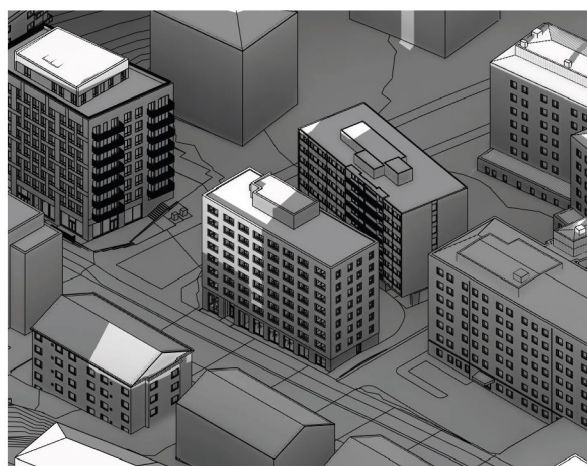
Utan byggnad.



Med byggnad.



Utan byggnad.



Med byggnad.

20 juni kl 09:

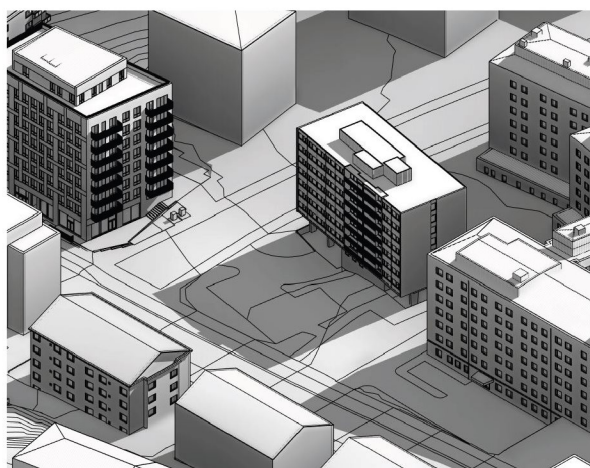
Ingen skuggpåverkan på befintliga studentbostäder. Skuggpåverkan på omgivande bebyggelse. Skuggpåverkan på Värtavägen och omgivande förgårdsmark.



Utan byggnad.



Med byggnad.



Utan byggnad.



Med byggnad.

20 juni kl 12:

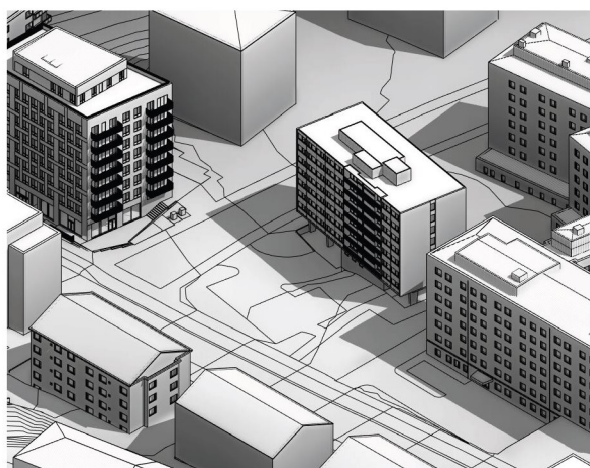
Ingen skuggpåverkan på varken befintliga studentbostäder, eller omgivande bebyggelse. Mindre skuggpåverkan på det nordvästra hörnet av fastigheten samt över Värtavägen.



Utan byggnad.



Med byggnad.



Utan byggnad.



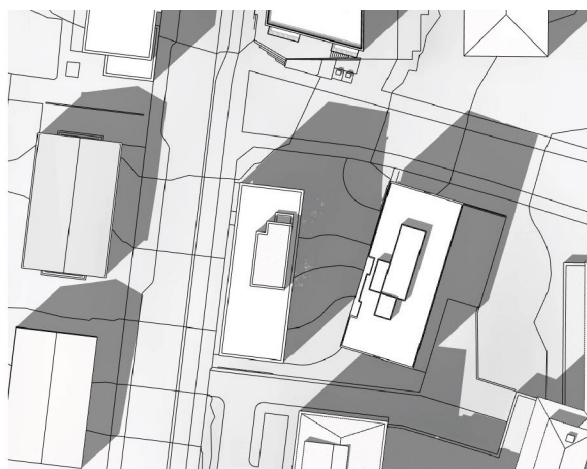
Med byggnad.

20 juni kl 15:

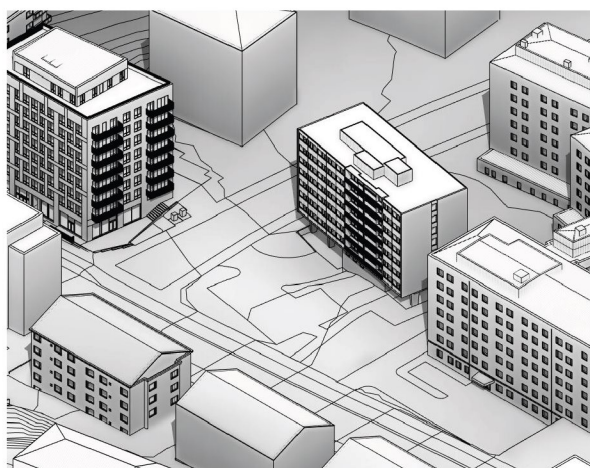
Ingen skuggpåverkan på befintliga studentbostäder eller omgivande bebyggelse.
Skuggpåverkan på gårdsytor.



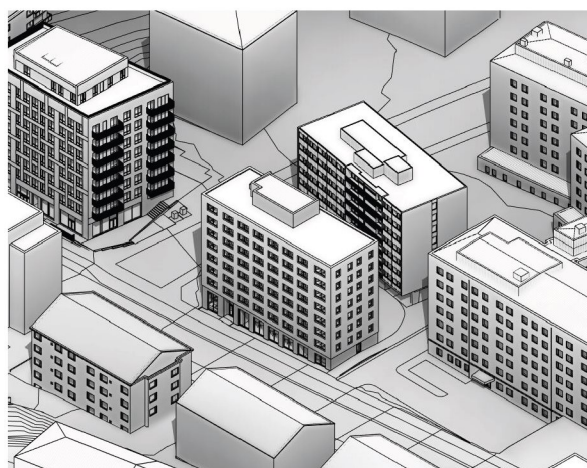
Utan byggnad.



Med byggnad.



Utan byggnad.



Med byggnad.

20 juni kl 18:

Skuggpåverkan på befintliga studentbostäder. Ingen skuggpåverkan på omgivande bebyggelse. Skuggpåverkan på gårdsytor.



Utan byggnad.



Med byggnad.



Utan byggnad.



Med byggnad.