

KV. KADETTEN

UNDERLAG SAMRÅDSMATERIAL. SOLSTUDIE - UTKAST 2017.02.17

PATRIAM

KV. KADETTEN
UNDERLAG SAMRÅDSMATERIAL
UTKAST 2017.02.17
1/9



Påverkan av planförslaget på antal soltimmar på granhusens fasader mot innergården. Röd är en minskning av soltimmar (1-2 timmar), grön är ingen förändring och gul är en ökning av soltimmar.

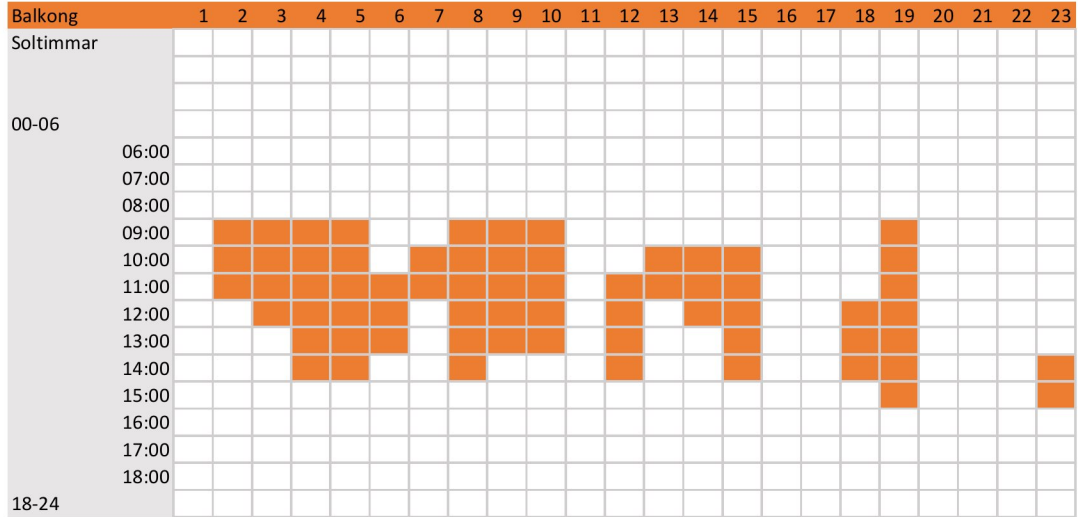
LJUSFÖRHÅLLANDEN OCH LOKALKLIMAT
En detaljerad solstudie har tagits fram som redovisar hur planförslaget skuggar den omgivande bebyggelsen. Solstudien är genomförd som en jämförelse mellan den föreslagna planen, den byggrätt (volym) som gällande detaljplanen medger samt nuvarande byggnadsvolym. Studien omfattar de totalt 23 balkonger som ligger på grannfastigheterna på respektive sida om Kadetten 29 (Kadetten 9 och 28) samt förskolegården på Kadetten 28. De dagar som jämförs är den 1 mars, 1 juli respektive den 1 september.

Planförslaget innebär att grannhusen på fastigheterna Kadetten 9 och 28 får under dessa tre dagar sammanlagt ca 5 % färre soltimmar (17 timmar) än en situation med den tillåtna volymen i gällande detaljplan och ca 13 % färre soltimmar än i dagslägets byggnadsvolym.

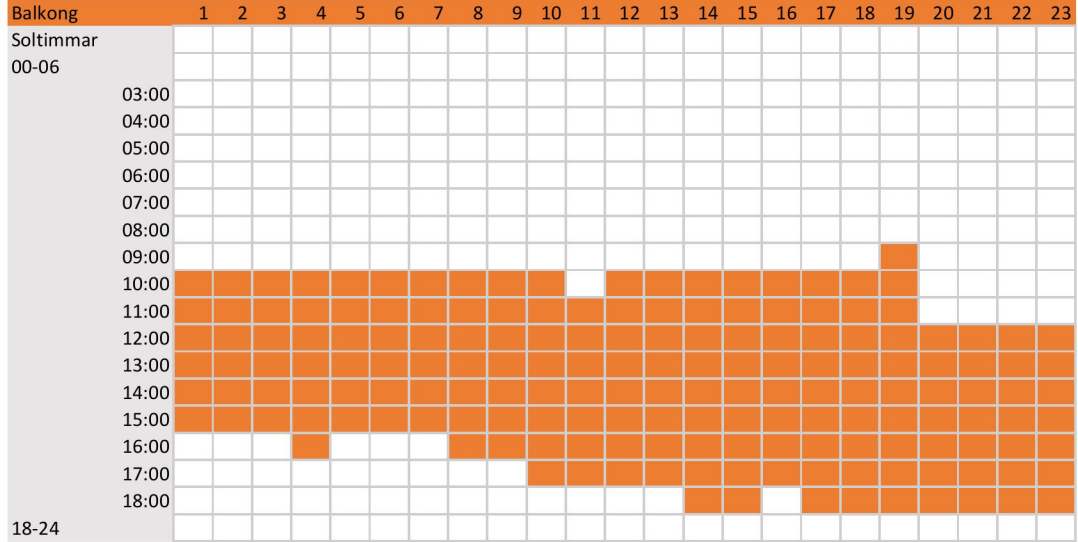
Utfallet för förskolegården är relativt lika för samtliga tre alternativ. Sammantaget visar solstudien att ljusförhållanden blir sämre för de flesta lägenheter inom fastighet Kadetten 9 och 28 som har balkonger mot innergården. En stor andel av lägenheter får samma antal timmar sol och enstaka lägenheter får ett bättre ljusförhållande. Försämringen är mellan 1-2 timmar och efter planförslagets genomförande får de flesta lägenheter fortfarande 5 timmar sol under juli och september.

Stadsbyggnadskontoret bedömer därmed att de befintliga bostädernas tillgång till dags- och solljus fortfarande är godtagbar. Försämringen är således skälig i förhållande till syftet med planen och de förbättringar som planförslaget medger vad gäller uppgradering av förgårdsmark samt de mer sammanhängande gröna och öppna samband som skapas i den föreslagna planen för gården.

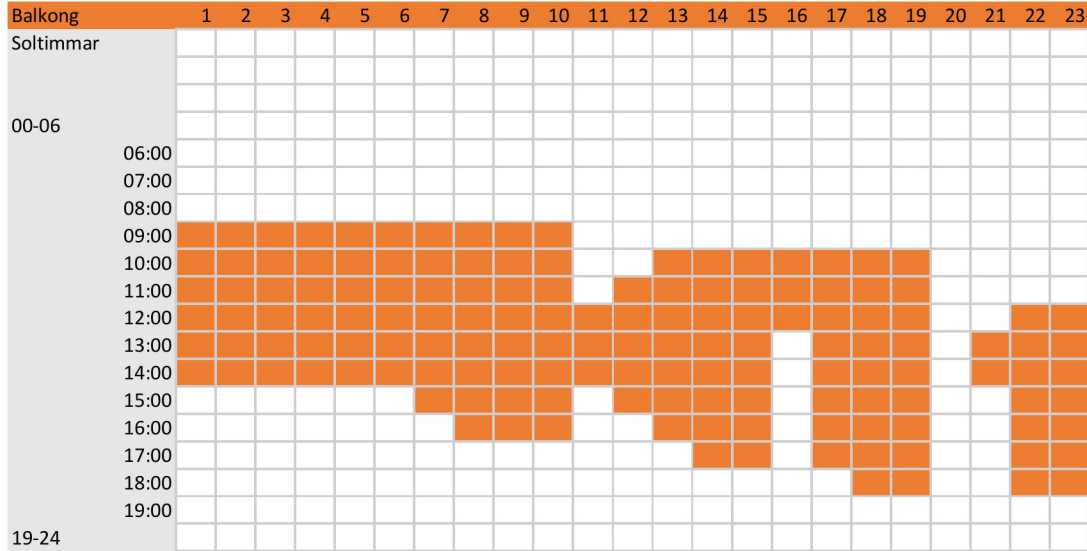
Befintlig volym
Mars (20160301)



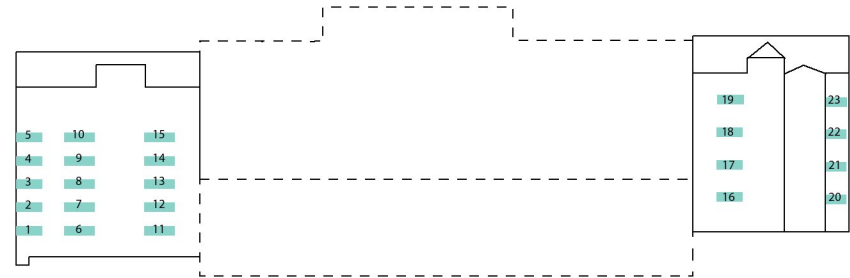
Befintlig volym
Juli (20160701)



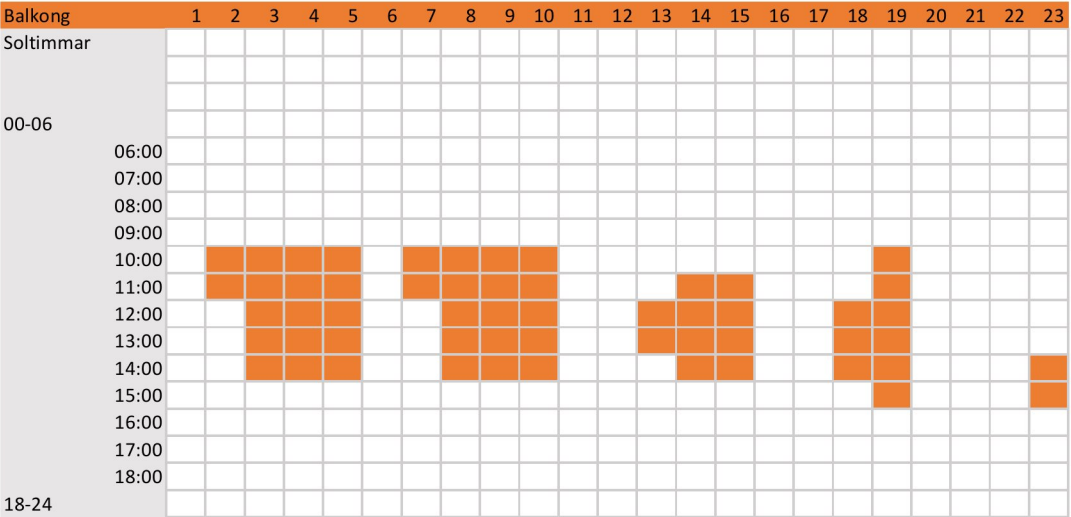
Befintlig volym
September (20160901)



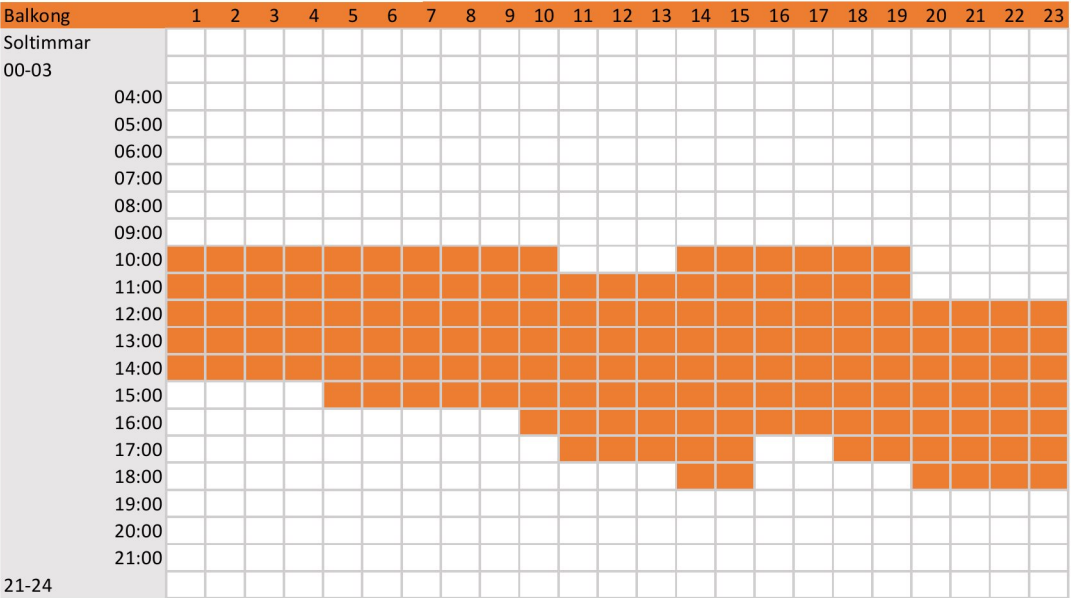
BALKONGNUMRERING



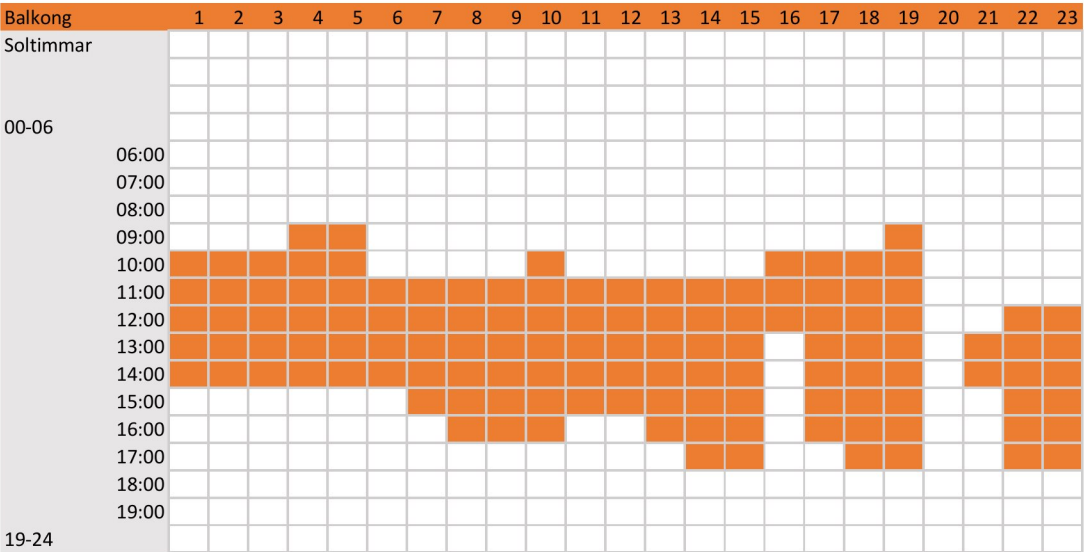
Föreslagen volym
Mars (20160301)



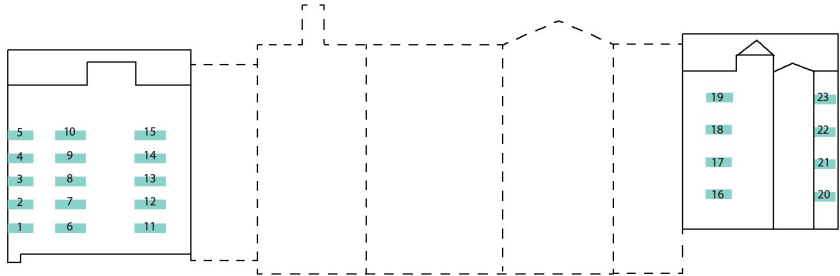
Föreslagen volym
Juli (20160701)



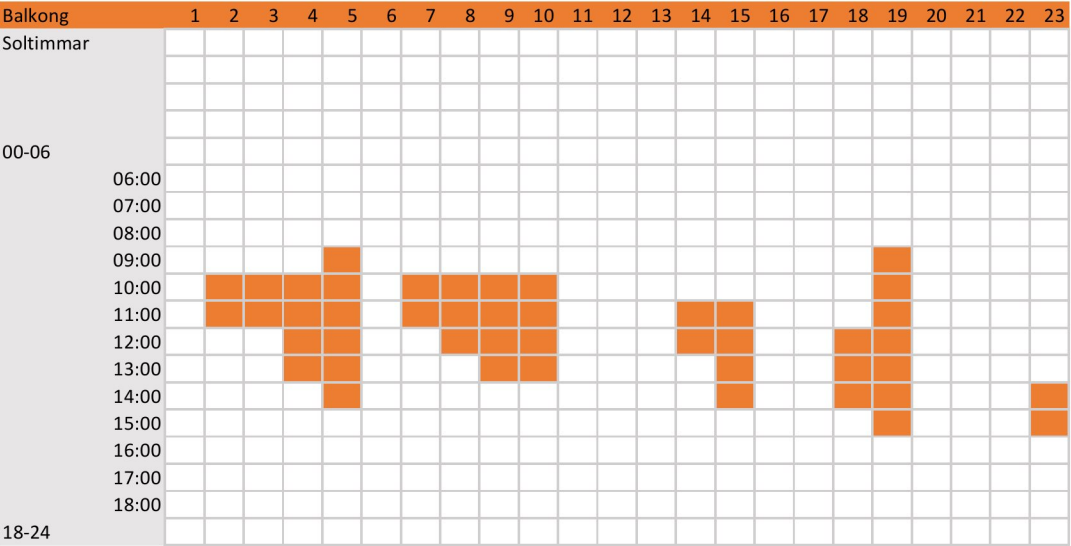
Föreslagen volym
September (20160901)



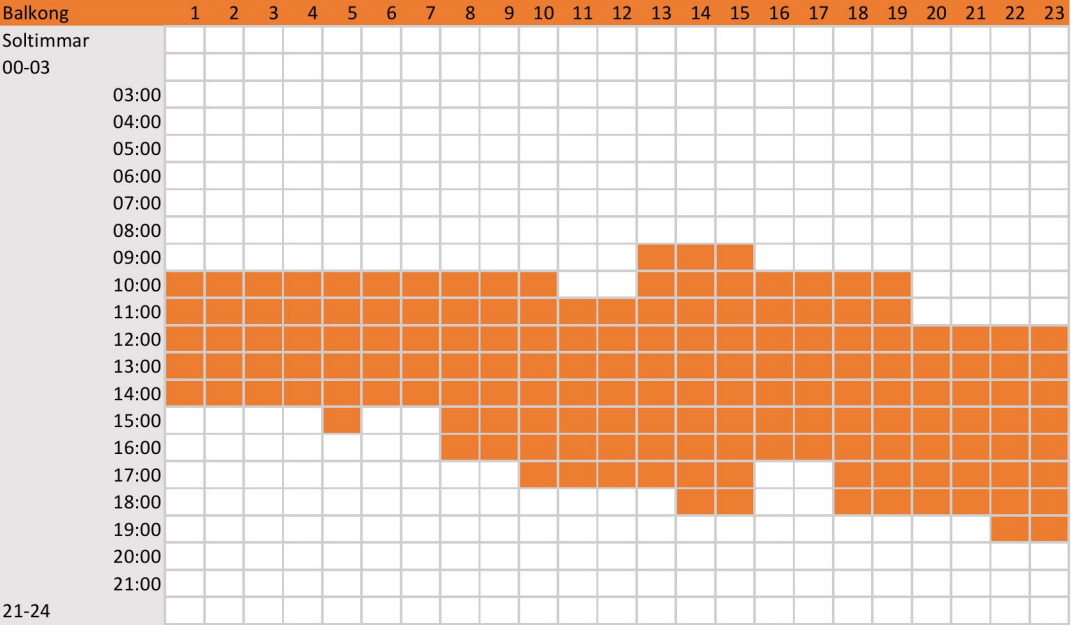
BALKONGNUMRERING



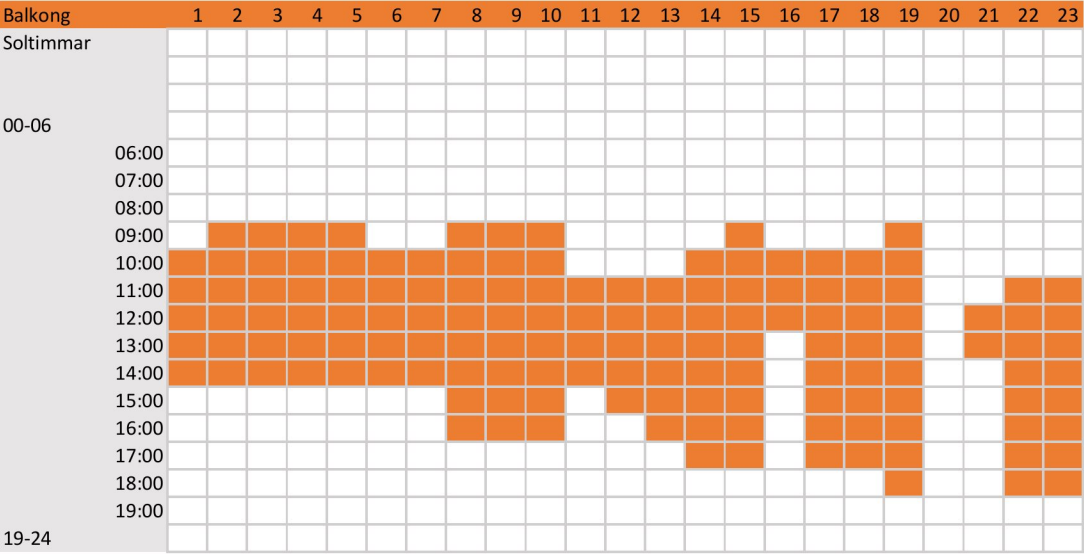
Gällande detaljplan
Mars (20160301)



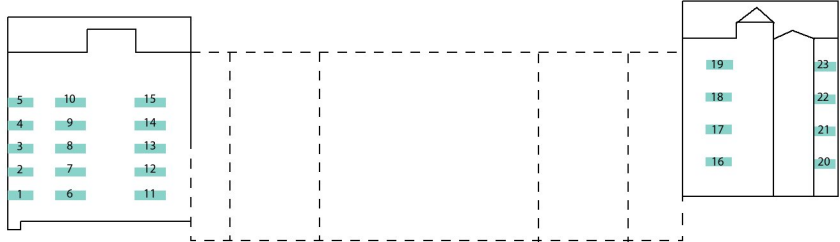
Gällande detaljplan
Juli (20160701)



Gällande detaljplan
September (20160901)



BALKONGNUMRERING



Befintlig byggnad
Mars (20160301)

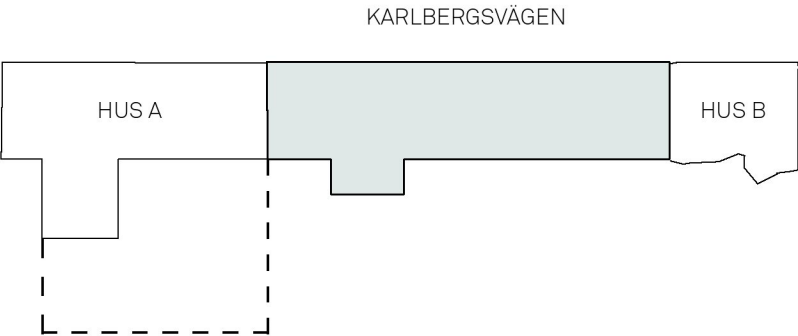
Förskolegård	
Soltimmar	
00-06	06:00
	07:00
	08:00
	09:00
	10:00
	11:00
	12:00
	13:00
	14:00
	15:00
	16:00
	17:00
	18:00
18-24	

Befintlig byggnad
Juli (20160701)

Förskolegård	
Soltimmar	
00-06	06:00
	07:00
	08:00
	09:00
	10:00
	11:00
	12:00
	13:00
	14:00
	15:00
	16:00
	17:00
18-24	18:00

Befintlig byggnad
September (20160901)

Förskolegård	
Soltimmar	
00-06	06:00
	07:00
	08:00
	09:00
	10:00
	11:00
	12:00
	13:00
	14:00
	15:00
	16:00
	17:00
18-24	18:00



Föreslagen volym
Mars (20160301)

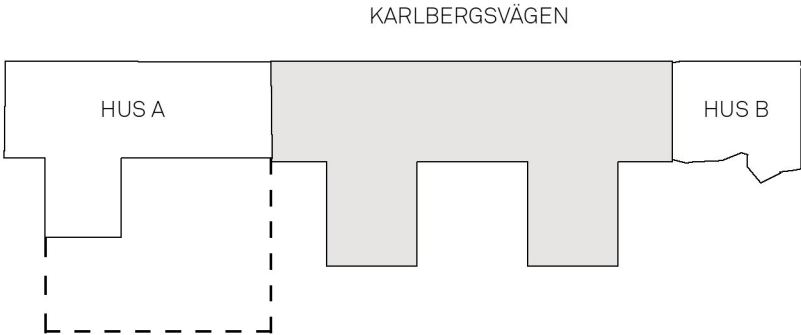
Förskolegård	
Soltimmar	
00-06	06:00
	07:00
	08:00
	09:00
	10:00
	11:00
	12:00
	13:00
	14:00
	15:00
	16:00
	17:00
	18:00
18-24	

Föreslagen volym
Juli (20160701)

Förskolegård	
Soltimmar	
00-06	06:00
	07:00
	08:00
	09:00
	10:00
	11:00
	12:00
	13:00
	14:00
	15:00
	16:00
	17:00
18-24	18:00

Föreslagen volym
September (20160901)

Förskolegård	
Soltimmar	
00-06	06:00
	07:00
	08:00
	09:00
	10:00
	11:00
	12:00
	13:00
	14:00
	15:00
	16:00
	17:00
	18:00
18-24	



Gällande detaljplan
Mars (20160301)

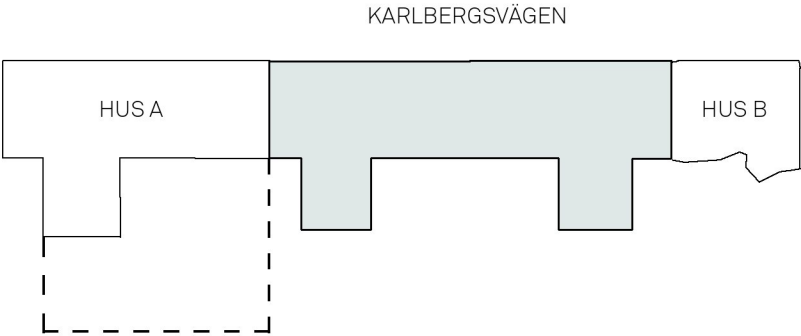
Förskolegård	
Soltimmar	
00-06	06:00
	07:00
	08:00
	09:00
	10:00
	11:00
	12:00
	13:00
	14:00
	15:00
	16:00
	17:00
	18:00
18-24	

Gällande detaljplan
Juli (20160701)

Förskolegård	
Soltimmar	
00-06	06:00
	07:00
	08:00
	09:00
	10:00
	11:00
	12:00
	13:00
	14:00
	15:00
	16:00
	17:00
18-24	18:00

Gällande detaljplan
September (20160901)

Förskolegård	
Soltimmar	
00-06	06:00
	07:00
	08:00
	09:00
	10:00
	11:00
	12:00
	13:00
	14:00
	15:00
	16:00
	17:00
18-24	18:00



MARS

Tid	Skuggas Hus A	Skuggas Hus B
00:00-05:00	Nej	Nej
06:00	Ja	Nej
07:00	Ja	Nej
08:00	Ja	Nej
09:00	Ja	Nej
10:00	Ja	Nej
11:00	Ja	Nej
12:00	Nej	Nej
13:00	Nej	Nej
14:00	Nej	Nej
15:00	Nej	Nej
16:00	Nej	Ja
17:00	Nej	Ja
18:00	Nej	Nej
19:00	Nej	Nej
20:00-24:00	Nej	Nej

JUNI

Tid	Skuggas Hus A	Skuggas Hus B
00:00-06:00	Nej	Nej
07:00	Ja	Nej
08:00	Ja	Nej
09:00	Ja	Nej
10:00	Ja	Nej
11:00	Ja	Nej
12:00	Nej	Nej
13:00	Nej	Nej
14:00	Nej	Nej
15:00	Nej	Ja
16:00	Nej	Ja
17:00	Nej	Ja
18:00	Nej	Ja
19:00	Nej	Ja
20:00	Nej	Nej
21:00	Nej	Nej
22:00-24:00	Nej	Nej

SEPTEMBER

Tid	Skuggas Hus A	Skuggas Hus B
00:00-05:00	Nej	Nej
06:00	Ja	Nej
07:00	Ja	Nej
08:00	Ja	Nej
09:00	Ja	Nej
10:00	Ja	Nej
11:00	Nej	Nej
12:00	Nej	Nej
13:00	Nej	Nej
14:00	Nej	Nej
15:00	Nej	Nej
16:00	Nej	Nej
17:00	Nej	Nej
18:00-24:00	Nej	Nej

