

## **Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Uppfinnaren 2 samt del av Uppfinnaren 5 i stadsdelen Östermalm, S-Dp 2023-04100**

Ett förslag till detaljplan för Uppfinnaren 2 samt del av Uppfinnaren 5 i stadsdelen Östermalm i Stockholm, Dp 2023-04100, har upprättats av stadsbyggnadskontoret.

Planförslagets syfte är i huvudsak en ändring av användningsbestämmelse, från offentligt ändamål till användningen kontor samt skolverksamhet, utan krav på friyta.

Planområdet utgörs till störst del av fastigheten Uppfinnaren 2 vilken är privatägd och ligger i sin helhet på kvartersmark. En mycket liten del av planområdet utgörs av fastigheten Uppfinnaren 5, även den på kvartersmark. Befintlig byggnad inom planområdet nyttjas idag för kontorsändamål, den uppfördes mellan 1912-26, då för fortifikationsförvaltningens räkning. Fastigheten är idag blåklassad enligt stadsmuseets klassificeringskarta och är av synnerligen högt kulturhistoriskt värde. Planområdet ligger inom riksintresseområde för Stockholms innerstad med Djurgården.

Planförslaget avser ingen fysisk förändring utan detaljplanen avser att reglera hur marken får användas. Planförslaget avser även att ge byggnaden skydd mot framtida förvanskning.

Sammanfattningsvis bedöms inte detaljplanens genomförande medföra någon väsentlig påverkan på miljö, kulturarv eller människors hälsa. De miljöfrågor som har betydelse för projektet har studerats under planarbetet och redovisas i planbeskrivningen.

Planförslaget visas under tiden 2024-08-27 – 2024-10-07 i FYRKANTEN i Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4. Kopior av handlingarna kan erhållas mot avgift på Stadsbyggnadsexpeditionen i Tekniska Nämndhuset. Planförslaget visas även på stadsbyggnadskontorets hemsida, [start.stockholm/detaljplaner](https://start.stockholm/detaljplaner).

Samrådsmöte kommer att hållas torsdag 12 september, kl. 16.00-18.00 i Tekniska nämndhuset, Fleminggatan 4.

*Eventuella synpunkter på planförslaget lämnas skriftligen och ska senast den 7 oktober 2024 ha inkommit till*

**Stadsbyggnadskontoret**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
[stadsbyggnadskontoret@stockholm.se](mailto:stadsbyggnadskontoret@stockholm.se)  
[start.stockholm/detaljplaner](https://start.stockholm/detaljplaner)

Stadsbyggnadskontoret  
Box 8314  
104 20 Stockholm

Alternativt via e-post: [stadsbyggnadskontoret@stockholm.se](mailto:stadsbyggnadskontoret@stockholm.se)

Ange ärendets diarienummer: 2023-04100

Fastighetsägare uppmanas att meddela eventuella hyresgäster och boende om informationen i detta brev.

### **Behandling av personuppgifter**

De personuppgifter du lämnar när du skickar in en ansökan, synpunkt eller annat registreras och behandlas enligt reglerna i dataskyddsförordningen (GDPR). Det görs eftersom uppgifterna behövs för vår myndighetsutövning. Du har rätt att få en sammanställning över vilka av dina personuppgifter vi behandlar. En sådan begäran ska vara skriftlig och ska skickas till stadsbyggnadskontoret. Du har också rätt att få felaktiga uppgifter rättade. På [start.stockholm/dataskydd](https://start.stockholm/dataskydd) hittar du mer information om hur stadsbyggnadskontoret arbetar med frågor kopplade till GDPR.

### **Sändlista**

Ellevio AB  
Exploateringskontoret  
Försvarmakten  
Företagsgrupperna Stockholm  
Fastighetskontoret  
Gasnätet Stockholm AB  
Stadsmuseet  
Lantmäterimyndigheten  
Länsstyrelsen  
Miljöförvaltningen  
Riksantikvarieämbetet  
Rådet för funktionshinderfrågor vid stadsbyggnadsnämnden och exploateringsnämnden  
SISAB, Skolfastigheter i Stockholm AB  
Skönhetsrådet  
Stockholm Exergi AB  
Stockholm Vatten och Avfall AB  
Storstockholms brandförsvär  
Trafikförvaltningen  
Trafikkontoret  
Utbildningsförvaltningen  
Sakägare enligt fastighetsförteckning  
Norra innerstadens stadsdelsförvaltning

*För kännedom:*

Namnberedningen  
Receptionen i Tekniska Nämndhuset  
Stadsbyggnadsexpeditionen

Stockholmsrummet  
Stadsbyggnadsroteln  
Stadsmättningsavdelningen, Geodata-Produktion och Distribution  
Stadsmättningsavdelningen, SBK SM Plangrupp