

Tid Torsdagen den 23 januari 2025, kl. 16:00-16:20
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Måndagen den 3 februari 2025 §§ 1-6, 8, 11, 12, 14-61
Anslaget Tisdagen den 4 februari 2025 §§ 1-6, 8, 11, 12, 14-61

Omedelbart justerade paragrafer

Justerat Torsdagen den 23 januari 2025 §§ 7, 9, 10, 13
Anslaget Måndagen den 27 januari 2025 §§ 7, 9, 10, 13

Jan Valeskog

Mikael Blomstrand

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S), ordföranden
Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)
Maria-Elsa Salvo (S) §§ 1-17, 19-61
Maria Mustonen (V)
Aidin Zandian (V) §§ 1-17, 19-61
Cecilia Obermüller (MP)
Kristina Lutz (M)
Annika Elmlund (M)
Mats Johnsson (SD)
Björn Ljung (L)

Tjänstgörande ersättare:

Mikael Blomstrand (C)	För Jonas Naddebo (C)
Emilia Wikström Melin (S)	För Per Strängberg (S)
Oscar Gullberg (MP) § 18	För Maria-Elsa Salvo (S)
Jonas Darai (V) § 18	För Aidin Zandian (V)
Karin Blomstrand (M)	För Johan Nilsson (M)

Ersättare:

Jonas Darai (V) §§ 1-17, 19-61
Oscar Gullberg (MP) §§ 1-17, 19-61
Christer H Sjöblom (M)
Marie Della Morte Pålstam (L)
Mikael Valier Furtenbach (KD)

Tjänstepersoner:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Amanda Horwitz, Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Torleif Falk, Torkel Kjellman, Martin Schröder, Lena Strömstedt, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind, borgarrådssekreterarna Adam Valli Löfgren, Hanna Amin och William Ejeborg samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-12

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 23

Höstsådden 1 m.fl. Västra Hagsätra (Etapp 1), Hagsätra,
Dnr 2018-06778-54

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden ger kontoret i uppdrag att upprätta reviderat planförslag och ställa ut förslaget för granskning.

Reservation

Mats Johnsson (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag till beslut.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 6 december 2024.
Bilaga § 23

Tjänsteutlåtandet avser ställningstagande inför ny granskning av förslag till detaljplan för Höstsådden 1 m.fl. Västra Hagsätra (Etapp 1) i stadsdelen Hagsätra.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), Mikael Blomstrand (C), Kristina Lutz m.fl. (M) och Björn Ljung (L) föreslår (se beslutet).
- 2) Mats Johnsson (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att delvis godkänna kontorets förslag, samt att därutöver anföra följande:

Kontorets bedömning att en förnyad granskning där förslaget ses över och uppdateras utifrån domstolens synpunkter är den lämpligaste processen för att komma vidare med planarbetet är att inte beakta de många negativa synpunkter som inkom i den förra planprocessen.

Många grannar klagade då på att de som bor där nu kommer att få en mycket försämrad boendemiljö. De höga husen runt centrum kommer att ta bort utsikten för grannarna. Flera av de som tidigare hade utsikt mot ett grönområde får en husvägg framför sig om förslaget genomförs. Den föreslagna kyrkan var tänkt att byggas på en fotbollsplan som är mycket använd. Flera klaganden tog också upp problemet med att

nybyggnation, och ovarsamma renoveringar, i området höjer hyresnivån och tvingar många att flytta. Nämnden bedömde då att dessa synpunkter kan hanteras i den kommande processen. Detta har knappast skett och det av Kommunfullmäktige antagna förslaget hade en mycket hög förtätningsgrad.

Domstolens avvisande ger nämnden en möjlighet att göra ett omtag och denna gång verkligen beakta de boendes kritik. Det är Sverigedemokraternas åsikt att platsen i en viss utsträckning kan förtätas, men den höga förtätningsgraden i det nu avvisade förslaget bör i en framtida plan minskas avsevärt. De höga husen i och kring centrum behöver minskas i storlek och placeras så att de närmsta grannarna får mindre påverkan på sin boendemiljö. Grönområdet måste i högre utsträckning bevaras. Den nya kyrkan bör antingen byggas på den plats där den nuvarande finns, eller vilket är att föredra, att den existerande byggnaden bevaras men byggs om för att möta de behov som församlingen har av funktionella lokaler.

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), Mikael Blomstrand (C), Kristina Lutz m.fl. (M) och Björn Ljung (L).