

**Tid** Torsdagen den 19 oktober 2023, kl. 16:00-16:40  
**Plats** Bolindersalen, Tekniska nämndhuset  
**Justerat** Onsdagen den 1 november 2023 §§ 1-6, 13-24, 27-58  
**Anslaget** Torsdagen den 2 november 2023 §§ 1-6, 13-24, 27-58

Omedelbart justerade paragrafer

**Justerat** Torsdagen den 19 oktober 2023 §§ 7-12, 25, 26, 59  
**Anslaget** Måndagen den 23 oktober 2023 §§ 7-12, 25, 26, 59

Jan Valeskog

Jonas Naddebo §§ 1-17, 19-59

Mikael Blomstrand § 18

### Närvarande

#### Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S), ordföranden  
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden §§ 1-17, 19-59  
Emelie Stark (S)  
Per Strängberg (S)  
Maria Mustonen (V)  
Aidin Zandian (V)  
Cecilia Obermüller (MP)  
Björn Ljung (L)

#### Tjänstgörande ersättare:

Mikael Blomstrand (C) § 18  
Katrín Nyström (S)  
Henrik Virro (M)  
Christer H Sjöblom (M)  
Elisabeth Kornfeld (L)  
Julian Kroon (SD)

För Jonas Naddebo (C)  
För Ulrika Palm (S)  
För Johan Nilsson (M)  
För Kristina Lutz (M)  
För Annika Elmlund (M)  
För Mats Johnsson (SD)

#### Ersättare:

Emilia Wikström Melin (S)  
Jonas Darai (V)  
Oscar Gullberg (MP)  
Mikael Blomstrand (C) §§ 1-17, 19-59  
Mikael Valier Furtenbach (KD)

#### Tjänstepersoner:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Amanda Horwitz, Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Torleif Falk, Torkel Kjellman, Arja Lindholm, Karin Stenqvist, Helén Taubert, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind, borgarrädssekreterarna Adam Valli Löfgren och Helena Andersson

#### Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**§ 21**

**Del av Hammarbyhöjden 1:1, kv. Klokryparen,**  
Hammarbyhöjden, Dnr 2021-03612-54

**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av plansamrådet.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden ger kontoret i uppdrag att upprätta reviderat planförslag och ställa ut förslaget för granskning.
- 3 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att därutöver anföra följande:

Vi välkomnar tillskottet av fler studentbostäder i området. I det fortsatta arbetet är det viktigt att mötet med närliggande kyrka, vilket har höga kulturvärden, kan ske på ett varsamt sätt. Tillkommande byggnad behöver underordna sig och harmonisera med den kringliggande bebyggelsen. Detta gäller bland annat i färgval och fasadmateriäl där avvägningen mellan mängden trä och plåt är viktigt. Man bör även se över möjligheterna att minska ljusföroreningar från loftgångar för att minska upplevd störning från sådant störande ljus.

Markförhållandena på platsen är utmanande och det bör studeras hur dagvatten och flödesvägar för vatten hanteras på ett säkert vis. Under byggprocessen är det även viktigt att inte åsamka skada på de träd som planeras att behållas.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 7 september 2023.

Bil § 21

Tjänsteutlåtandet avser redovisning av plansamråd och ställningstagande inför granskning av förslag till detaljplan för del av Hammarbyhöjden 1:1, kv. Klokryparen i stadsdelen Hammarbyhöjden. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Godkänna redovisningen av plansamrådet.
- 2 Ge kontoret i uppdrag att upprätta reviderat planförslag och ställa ut förslaget för granskning.

**Nämndens behandling av ärendet**

**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Henrik Virro m.fl. (M) och Björn Ljung m.fl. (L) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag.
- 3) Julian Kroon (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt följande:
  - a. Att godkänna redovisningen av plansamrådet.
  - b. Att avslå förslaget att ett reviderat planförslag upprättas utifrån redovisningen.
  - c. Att därutöver anföra följande:

Hammarbyhöjden har höga stadsbyggnadsmässiga kvaliteter som bland annat är knutet till hur bebyggelsen har anpassats till topografin. Just nu pågår en kraftig förtätning av Hammarbyhöjden där de ursprungliga kvaliteterna i området förstörs. Detta har mött stort motstånd bland de boende men har fått liten förståelse på politisk nivå och av Stadsbyggnadskontoret. SD:s uppfattning är att den kritik som framförts från de boende på det nu aktuella projektet knappast kan hanteras i det förslag som är under utarbetande. Vi instämmer i och för sig i att studentbostäder behövs i Stockholm. Om sådana ska byggas i just Hammarbyhöjden behöver bebyggelsen vara av avsevärt mindre omfattning än vad som nu placeras, både avseende storleken på de enskilda fastigheterna och antalet fastigheter.

**Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP).

**Reservation**

Vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Henrik Virro m.fl. (M) och Björn Ljung m.fl. (L) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till kontorets förslag.

Julian Kroon (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

**Ersättaryttrande**

Mikael Valier Furtenbach (KD) instämmer i kontorets förslag.