

Tid Torsdagen den 24 augusti 2023, kl.16:00-16:35
Plats Bolindersalen, Tekniska nämndhuset
Justerat Måndagen den 4 september 2023, §§ 1-8, 10-46
Anslaget Onsdagen den 6 september 2023, §§ 1-8, 10-46

Omedelbart justerade paragrafer

Justerat Torsdagen den 24 augusti 2023, §§ 9, 47
Anslaget Måndagen den 28 augusti 2023, §§ 9, 47

Jan Valeskog

Jonas Naddebo

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S), ordföranden
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden

Emelie Stark (S)
Per Strängberg (S)
Maria Mustonen (V)
Aidin Zendian (V)
Cecilia Obermüller (MP)
Johan Nilsson (M)
Kristina Lutz (M)
Björn Ljung (L) §§ 1-12, 14-46

Tjänstgörande ersättare:

Joel Stade (S)	För Ulrika Palm (S)
Henrik Virro (M)	För Annika Elmlund (M)
Mats Johnsson (SD)	För Julian Kroon (SD)
Elisabeth Kornfeld (L) §§ 13, 47	För Björn Ljung (L)

Ersättare:

Katrin Nyström (S)
Emilia Wikström Melin (S)
Sara Stenudd (V)
Jonas Darai (V)
Oscar Gullberg (MP)
Christer H Sjöblom (M)
Elisabeth Kornfeld (L) §§ 1-12, 14-46
Mikael Blomstrand (C)

Tjänstemän:

Dessutom närvarade tillförordnade stadsbyggnadsdirektören Monika Joelsson, Daniel Andersson §§ 1-2, Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Joel Edding §§ 1-2, Torleif Falk, Carolina Fintling Rue §§ 1-2, Torkel Kjellman, Arja Lindholm, Martin Schröder, Helén Taubert, nämndsekreterare Fabian Lind och Sara Högne och borgarrådssekreterarna Sixten Svanberg och Helena Andersson

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 11**Danmark 2 m.fl.**, Kista, Dnr 2022-19494-54**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 2 juni 2023.

Bil § 11

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Danmark 2 m.fl. i stadsdelen Kista.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Det är välkommet att området i central del av Kista kan utökas med ytterligare bostäder och ökade stadskvalitéer. Utvecklingen går i linje med arbetet för Fokus Järva och kommer bidra positivt till både boende och de som besöker Kista för service och arbete.

Platsen har god kollektivtrafikförsörjning och har bra försättningar att fungera som bytespunkt i det vidare arbetet bör det därför ses över om det inom planområdet eller i närheten går att avsätta en yta för mobilitetsfunktioner eller mobilitetscenter.

Området består idag av mycket hårdgjord yta och det bör provas hur grönytefaktorn (GYF) och stadsgrönskan kan öka i området som en del av den vidare planprocessen.

Vice ordföranden Jonas Naddebo (C) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Centrala Kista är planerat utifrån miljonprogrammets trafikseparerade ideal, med konsekvensen att stora delar blir obefolkade och området upplevs otryggt under delar av dygnet. Kista innehar Stockholms stads rekord i stängda bottenvåningar med 17 kilometer. Planområdet genomkorsas av Danmarksgatan och Hanstavägen som skapar barriäreffekter och begränsar tillgänglighet och spontanitet. I den planskilda trafiksepareringen är cyklisterna och andra lättare trafikslag satta på undantag.

Att läka de sår som byggts in och skapa en trygg och attraktiv stadsmiljö skulle kräva ett större helhetsgrepp. Vi välkomnar föresatsen att öppna upp kvarterets slutna bottenvåningar och att förflytta gångflödena mellan tunnelbanan och Kista galleria till gatunivå. Men för att visionen om ett aktivt gaturum och ett levande stadsområde vid bussterminalen ska förverkligas krävs verksamheter som skapar liv i bottenvåningarna, som restauranger med uteserveringar, coworking- och andra mötesplatser, kulturaktiviteter och gym. Det är av stor betydelse att staden involverar och tar vara på det driv som finns bland fastighetsägarna och övriga aktörer i området.

Planområdet med omgivningar består till övervägande del av hårdgjord yta. Det bör inom projektet eftersträvas att tillskapa nya grönytor för att uppnå en godtagbar grönytefaktor, inte minst för att hantera dagvatten, men även för att främja ett positivt mikroklimat, förbättrad luftkvalitet och möjligheter till rekreation. Här efterfrågar vi innovativa lösningar som utveckla generösa gröna tak, gröna väggar och aktiva dagvattenlösningar.

Kista har potential att bli en innovativ och inkluderande stadsdel där storskalighet möter småskalighet. En levande stadsdel som människor vill bo i och besöka, inte bara åka bort ifrån efter arbetsdagens slut.

Björn Ljung (L) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Det finns stora vinster med att bygga om och på Kista centrum och dess galleria. Det betyder att bortemot 400 nya bostäder kan byggas bokstavligen på kollektivtrafiken och en stor centrumanläggning med massor av arbetsplatser i närheten.

Men i den tid av klimatkris där vi befinner oss har vi stort ansvar för att ta stora hänsyn till skyfall och extremvärme. Mycket förtjänstfullt har Stockholms stad varit framgångsrikt i att under de senaste åren tillföra grönska och att utnyttja platser så att husen kunnat byggas med goda solförhållanden.

Så bör staden fortsätta att arbeta, men med ett synsätt som innebär att de goda solförhållandena innebär skydd för sol och värme. Föreliggande ärende innebär alltför stora hårdgjorda ytor som kommer att bli ett problem vid värmeböljor. Det kan undvikas med klok planering där de hårdgjorda tomma solbelysta ytorna minimeras.

Det allra bästa sättet är att tillföra naturlig grönska, till exempel i form av träd som planteras på ett sätt som fungerar på platsen. Barrträd eller andra vintergröna träd i stora krukor/plantering ovan jord är ett exempel som passar på de flesta platser.