

**Tid** Torsdagen den 9 december 2021 , kl.17:00-17:30  
**Plats** Bolindersalen, Tekniska nämndhuset  
**Justerat** Måndagen den 20 december 2021 §§ 1-10, 13-41, 54-71  
**Anslaget** Onsdagen den 22 december 2021 §§ 1-10, 13-41, 54-71

Omedelbart justerade paragrafer

**Justerat** Torsdagen den 9 december 2021 §§ 11-12, 42-53  
**Anslaget** Måndagen den 13 december 2021 §§ 11-12, 42-53

Joakim Larsson

Jan Valeskog

### **Närvarande**

#### **Beslutande ledamöter:**

Joakim Larsson (M), ordföranden  
Jan Valeskog (S), vice ordföranden

Kristina Lutz (M)  
Björn Ljung (L) §§ 1-20, 22-46, 48, 50-71  
Cecilia Obermüller (MP)  
Fredrik Lindstål (C) §§ 1-52, 54-71  
Mikael Valier (KD)  
Elisabet Carlsson (S)  
Ulf Walther (S)  
Sara Stenudd (V)  
Maria Hannäs (V) §§ 1-15, 17-20, 22-27, 29-46, 48-71  
Peter Wallmark (SD)

#### **Tjänstgörande ersättare:**

Arne Genschou (M) För Hans Breismar (M)  
André Nilsson (L) §§ 21, 47, 49 För Björn Ljung (L)  
Erik Sarfors (C) § 53 För Fredrik Lindstål (C)  
Jonas Santesson (V) §§ 16, 21, 28, 47 För Maria Hannäs (V)

#### **Ersättare:**

Linda Jonsson (M)  
Ingebrikt Sjövik (M)  
André Nilsson (L) §§ 1-20, 22-46, 48, 50-71  
Lennart Tonell (MP)  
Erik Sarfors (C) §§ 1-52, 54-71  
Isabelle Ljungberg (S) §§ 1-33, 43-71  
Emilia Wikström Melin (S)  
Jonas Santesson (V) §§ 1-15, 17-20, 22-27, 29-46, 48-71  
Jerker Söderlind (SD)  
Mikaela Karlsson (Fi)

#### **Tjänstemän:**

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterare Erik Germundsjö, Sara Högne och Raket Nilsson, borgarrådsssekreterarna Nils Annink, Lovisa Lindholm och Louise Hylltander, Adam Valli Löfgren, personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-10, Torkel Kjellman, Mattias Carrass och Martin Schröder.

#### **Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**§ 18****Knarrarnäs 8, Kista, Dnr 2021-14161-54****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 11 november 2021.

Bil § 18

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Knarrarnäs 8 i stadsdelen Kista.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Joakim Larsson (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Särskilt uttalande**

Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Den grönbå majoriteten har generellt en restriktiv hållning till rivning. När en rivning ändå bedöms vara motiverad är det viktigt att ha ett cirkulärt förhållningssätt och eftersträva att så mycket material som möjligt omhändertas och återanvänds.

Vi ser positivt på möjligheten att tillskapa 200 hyresrätter i Kista. Med anledning av byggnadens föreslagna höjd behöver fördjupade solstudier genomföras. Den grönbå majoriteten menar att det är väsentligt att en så god gårdsmiljö som möjligt tillskapas i anslutning till huset. Även alternativ för lokalt omhändertagande av dagvatten behöver studeras vidare då Igelbäcken behöver tillförsel av rent dag- och grundvatten.

Sara Stenudd m.fl. (V) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

I förslaget till start PM är det oklart vad som egentligen ska utredas. Är det ca 200 lägenheter eller enbart kontor och lokaler för centrumändamål? Eller är det hotellägenheter?

Vi menar att det behövs bättre gårdsmiljö och då inte minst i Kista som idag har blivit en miljö där gröna stråk och parker mer eller mindre saknas i kärnan runt centrum och ut i mot Viktoria Tower. Mycket höga hus tenderar att skugga. I denna detaljplan behövs mycket grön mark och vistelseytor på gårdarna. Det ska eftersträvas en bra komposition med det befintliga höghuset Kista Science city samt övriga befintliga och planerade höghus i Kista.

Vänsterpartiets anser gällande utvecklingen i Kista att det ska vara en bra boendemiljö där människor trivs. Därför menar vi generellt att grönska alltid ska tillföras, att de tilltänkta gårdarna ska bli utformade så att de blir tilltalande för utomhusvistelse och att områden ska genomföras med en sammanhållen och väl uttänkt arkitektonisk idé.