

**Tid** Onsdagen den 16 juni 2021, kl. 17:00-17:50  
**Plats** Bolindersalen, Tekniska nämndhuset  
**Justerat** Tisdagen den 29 juni 2021 §§ 1-93  
**Anslaget** Torsdagen den 1 juli 2021 §§ 1-93

Joakim Larsson

Jan Valeskog

### **Närvarande**

#### **Beslutande ledamöter:**

Joakim Larsson (M), ordföranden  
Jan Valeskog (S), vice ordföranden

Kristina Lutz (M)	§§ 1-85, 87-93
Björn Ljung (L)	§§ 1-16, 18-24, 26-36, 38-93
Cecilia Obermüller (MP)	
Fredrik Lindstål (C)	§§ 1-36, 38-76, 79-93
Mikael Valier (KD)	
Ulf Walther (S)	
Maria Hannäs (V)	§§ 1-16, 19-24, 26-76, 79-84, 86-88, 90-93
Peter Wallmark (SD)	

#### **Tjänstgörande ersättare:**

Linda Jonsson (M) § 86	För Kristina Lutz (M)
Arne Genscou (M)	För Hans Breismar (M)
André Nilsson (L) §§ 17, 25, 37,	För Björn Ljung (L)
Erik Sarfors (C) §§ 37, 77-78	För Fredrik Lindstål (C)
Isabelle Ljungberg (S) §§ 1-34, 36-93	För Lisa Carlsson (S)
Daniel Augustin Vencu Velasquez (S) § 35	För Lisa Carlsson (S)
Jonas Santesson (V)	För Sara Stenudd (V)
Daniel Augustin Vencu Velasquez (S) §§ 17-18, 25, 77-78, 85, 89	För Maria Hannäs (V)

#### **Ersättare:**

Linda Jonsson (M)	§§ 1-85, 87-93
Mikael Eskman (M)	
Ingebrikt Sjövik (M)	
André Nilsson (L)	§§ 1-16, 18-24, 26-36, 38-93
Lennart Tonell (MP)	
Erik Sarfors (C)	§§ 1-36, 38-76, 79-93
Daniel Augustin Vencu Velasquez	§§ 1-16, 19-24, 26-76, 79-84, 86-88, 90-93
Castro (S)	
Emilia Wikström Melin (S)	
Jerker Söderlind (SD)	
Mikaela Karlsson (Fi)	

#### **Tjänstemän:**

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterarna Rakel Nilsson och Sara Högne, Torkel Kjellman, borgarrådssekreterarna Nils Annink, Lovisa Lindholm, Louise Hylander och Adam Valli Löfgren, personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-14

#### **Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**§ 25****Taffelstenen 1, Solberga, Dnr 2021-03110-54****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 31 maj 2021.

Bil § 25

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Taffelstenen 1 i stadsdelen Solberga.

**Nämndens behandling av ärendet****Jäv**

Björn Ljung (L) och Maria Hannäs (V) har på grund av jäv inte deltagit i eller varit närvarande vid handläggningen av detta ärende.

**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), André Nilsson (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C), Mikael Valier (KD) och vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) föreslår (se beslutet).
- 2) Jonas Santesson (V) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt följande:

- 1 Att Stadsbyggnadsnämnden i huvudsak beslutar i enlighet med förvaltningens förslag.
- 2 Att panncentralen ska bevaras.
- 3 Att därutöver anföra följande:

Det är väldigt positivt med förslaget med cirka 80 bostäder och centrumändamål längs Folkparksvägen. Den före detta panncentralen och kontorsbyggnaden inom fastigheten har höga arkitektoniska och kulturhistoriska värden och utgör ett viktigt inslag i stadsbilden. Det är viktigt att planförslaget utgår från dessa byggnader för att säkra att det går att bevara dessa.

- 3) Peter Wallmark (SD) föreslår följande:

- 1 Att i första hand att stadsbyggnadsnämnden återremitterar förslaget.
- 2 Att i andra hand avslå kontorets förslag.
- 3 Att därutöver anföra följande:

För att nå bästa möjliga resultat behöver förslaget justeras enligt följande punkter:

- 1) Planområdet bör utvidgas till fastigheten längs Folkparksvägen som ligger mittemot föreslaget planområde, dvs direkt åt väster. Detta möjliggör skapande av en större helhet i området och en mer medveten utformning av Folkparksvägen. Det ger även möjlighet till ett högre tillskott av bostäder samt en tryggare gatumiljö.
- 2) Föreslagna rivningar av byggnader som i kontorets tjänsteskrivelse beskrivs som senare tillägg ska utgå. Staden har ett ansvar för bevarande och användning av även yngre delar av det kulturhistoriska arvet. Befintliga byggnader bör studeras för att möjliggöra en fortsatt hög nivå på verksamheter, inklusive erforderliga transporter och parkering.
- 3) Föreslagen bostadsgård omarbetas eftersom denna blir mycket trång att döma av tidig skiss till start-PM. Med ett utvidgat planområde kan högre kvalitet i bostadsmiljön säkras.
- 4) Med tanke på den långa tidsutdräkt, kritik mot utformning och stadsplan och därmed fördröjning av igångsättning av byggande som har karaktäriserat arbetet med ny bebyggelse i S: Eriksområdet, förordar vi att planarbetet redan inledningsvis inriktas på att presentera åtminstone två helt olika utformningar. Detta gäller såväl arkitektur och volym som tänkt användning av nya och befintliga byggnader.

### **Beslutsgång i delen om återremiss**

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer förslaget att återremittera ärendet mot att avgöra ärendet vid dagens sammanträde och finner att nämnden beslutar att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

### **Beslutsgång**

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer därefter övriga förslag mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), André Nilsson (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C), Mikael Valier (KD) och vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S).

### **Reservation**

Jonas Santesson (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Peter Wallmark (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

**Särskilt uttalande**

Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), André Nilsson (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

kan	Den grönbå majoriteten ser positivt på förslaget som tillskapa 80 bostäder med centrumändamål längs Folkparksvägen. Panncentralens höga skorsten är ett viktigt inslag i stadsbilden och det är därför angeläget
att	skorsten är kvar vid en utveckling av fastigheten.