



Sammanträdesdag

2011-09-29

Kl 16:00 – 17.35, ajournerat 16.50-17.00

Justerat den 11 oktober 2011

Anslaget den 13 oktober 2011

Regina Kevius

Tomas Rudin

### Närvarande

Ordföranden

Vice ordföranden

Ledamöterna

Regina Kevius (M)

Tomas Rudin (S)

Andrea Femrell (M)

Per Hagwall (M)

Christer Mellstrand (C)

Erik Slottnér (KD)

Hassan Said Mahamed (S)

Mats Lindqvist (MP)

Maria Hannäs (V) §§ 1-13, 15-18, 20-21,  
23-68, 70-82

Tjänstgörande ersättare för:

Johan Brege (M)

Björn Ljung (FP)

Karin Gustafsson (S)

Elina Åberg (MP)

Elina Åberg (MP)

Maria Hannäs (V)

Tobias Sjö (M)

Sahar Almashta (FP)

Björn Sund (S)

Ylva M Larsson (MP) §§ 1-53, 55-82

Tobias Olsson (MP) § 54

Sebastian Wiklund (V) §§ 14, 19, 22, 69

Ersättarna

Tomi Liljeqvist (M)

Arne Genschou (M)

Roland Bjurström (M)

Ulla Richter (S)

Tobias Olsson (MP) §§ 1-6, 8-11, 13-18,  
20-53, 55-82

Sebastian Wiklund (V) §§ 1-13, 15-18,  
20-21, 23-68, 70-82

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Susanne Lindh och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

---

**§ 8****Pahl 7, Renstiernasgatan, Södermalm, Dnr 2010-15050-54****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt ordföranden Regina Kevius m.fl. (M), Sahar Almashtas (FP), Christer Mellstrands (C) och Erik Slottners (KD) förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att i huvudsak bifalla kontorets förslag till beslut, samt att därutöver anföras:

Det är viktigt att fler människor ges möjlighet bo i den täta, miljövänliga staden och det mest resurssnåla sättet att åstadkomma fler bostäder där är genom om- och tillbyggnad av befintliga fastigheter. Stadsbyggnadsnämnden finner att det aktuella projektet ur denna aspekt är mycket positivt. Dock anser vi att den arkitektur som redovisas i startskedet under projektets gång bör utvecklas till att bli mer spännande och framåtblickande.

Det finns flera exempel på hur uttalat moderna tillägg på byggnader med mycket hög kulturhistorisk klassning skapat stora gestaltningsmässiga mervärden. Vi uppmanar därför byggherren att noggrant studera och inspireras av de lösningar som stadsbyggnadsnämnden tidigare med bred majoritet bifallit på fastigheterna Båtsmannen Större 17 och Hägerberget 56.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 5 september 2011. Bil § 8 Utlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Pahl 7 i stadsdelen Södermalm. Kontoret föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt följande:

Uppdra åt kontoret att påbörja planarbete för Pahl 7 i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Regina Kevius m.fl. (M), Sahar Almashta (FP), Christer Mellstrand (C) och Erik Slottners (KD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Tomas Rudin m.fl. (S), Mats Lindqvist m.fl. (MP) och Maria Hannäs (V) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Beslutsgång**

Ordföranden Regina Kevius (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt Regina Kevius m.fl. (M), Sahar

Almashtas (FP), Christer Mellstrands (C) och Erik Slottners (KD) förslag.

**Reservation**

Vice ordföranden Tomas Rudin m.fl. (S), Mats Lindqvist m.fl. (MP) och Maria Hannäs (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag till beslut.

**Särskilt uttalande**

Särskilt uttalande lämnas av Mats Lindqvist m.fl. (MP) och Maria Hannäs (V) enligt följande:

Det är mycket olyckligt att fastighetsägaren / bostadsrättsföreningen tillåtit fasaderna att förfalla som de har gjort i aktuellt ärende. Frågan gäller nu att bygga på fastigheten med två plan vilket är en god idé. Vi anser att den nya fasaden mot gaturummet skall vara bättre anpassad till befintlig kulturmiljö.

---