

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående gräns

Användning av mark och vatten

Allmänna platser

- GATA
 - GC-VÄG
- Fordons-, spårvägs- och gångtrafik
Gång- och cykelväg

Kvartersmark

- E1
 - (E1)
 - H
 - J
 - T1
 - T2
- Likriktarstation och teknikhus
Likriktarstation och teknikhus mellan nivåerna +2,0 och +9,0 meter över nollplanet
Handel
Industri
Trafikområde, spårvägstrafik, bro, stödmurar och ledningar
Trafikområde

Vattenområden

- W1
- Öppet vattenområde där bro för spårvägstrafik får uppföras

Utformning av allmänna platser

- +0.0
 - bro
 - gångtunnel
 - tunnel
 - viadukt
 - hållplats
 - v1
 - v2
- Föreskriven höjd för rälsöverkant (rök)
Spårvägsbro
Tunnel för gångtrafik
Spårvägstunnel
Viadukt för fordons-, spårvägs-, gång- och cykeltrafik
Hållplats ska finnas
Lägsta fria höjd under bro ska vara 4,7 meter från mark
Lägsta fria höjd under bro ska vara 5,7 meter från mark

Begränsning av markens bebyggande

- X
- Byggnad får inte uppföras. Parkering och spårvägsbro medges. Marken ska vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik.

Markens anordnande

- +0.0
 - hållplats
 - gräs
- Föreskriven höjd för rälsöverkant (rök)
Hållplats ska finnas
Gräsbeklädd banvall

Placering, utformning

- +0.0
- Högsta totalhöjd i meter över nollplanet

Byggnadsteknik

- +0.0
- Lägsta nivå i meter över nollplanet för dränerande ingrepp

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

Rivningslov krävs inte för rivning av byggnader som helt eller delvis finns inom område med beteckningen T1. För byggnader som avses se sid. 57 i planbeskrivningen.

GRUNDKARTA

- Stadsdelsgräns
- Kvarter enligt detaljplan.
- Allmän plats-gräns
- Fastighetsgräns
- (Kvarterstraktsgräns, Traktsgräns)
- Fastighetsområdesgräns
- Fastighetsbeteckning
- Ledningsrättsområde
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Staket
- Mur
- Stödmur
- Markhöjd
- Transformatorbyggnad

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd
Upprättad av Stadsplaneringsavdelningen
Aktualitetsdatum 2015-10-08

Birgitta Nilsson
kartingenjör

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje
- Illustrerat nytt spårvägsspår
- hållplats
- Illustrationstext

UPPLYSNINGAR

Planen består av:

- plankarta med bestämmelser

Till planen hör:

- planbeskrivning

Planen är upprättad enligt planoch bygglagen (PBL 2010:900)

SAMRÅDSHANDLING

Förslag

Detaljplan för

Bällsta 1:9 m fl (Tvärbanans Kistagren)

i stadsdelarna Ulvsunda Industriområde, Riksby, Bällsta, Bromsten och Kista i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2015-11-02

Monika Joelsson
planchef

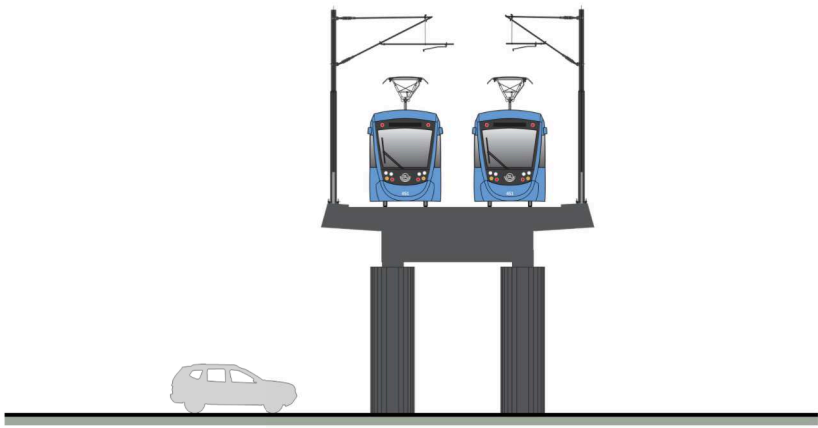
Elin Lundbäck
stadsplanerare

Godkänd av SBN

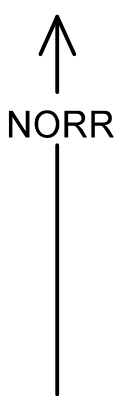
Antagen av

Laga kraft

S-Dp 2014-07599-54 del 1



Sektion - Bromma Blocks Bro A - A



0 50m
Skala 1:1000, utskriftsformat A1