



GRUNDKARTA

- Stadsdelsgräns
- Kvarter enligt detaljplan, Allmän plats-gräns
- Fastighetsgräns (Kvarterstraktgräns, Traktgräns, Fastighetsområdesgräns)
- Fastighetsbeteckning
- Servitutsområde
- Fornlämningsområde
- Byggnad
- Väg/gångbanekant
- Staket
- Mur
- Stödmur
- Träd
- Nivåkurvor
- Markhöjd
- Transformatorbyggnad

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd
Upprättad av Stadsmättningsavdelningen
Aktualitetsdatum 2018-01-22

Anne Lindell
kartingenjör

NORR

0 50m
Skala 1:500, utskriftsformat B2

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Användning av mark

Allmänna platser

- GATA Fordons-, gång- och cykeltrafik

Kvartersmark

- S Skola

Kvartersmarkens anordnande

Utnyttjandegrad

- e1 700 Största tillåtna byggnadsarea i kvadratmeter

Begränsning av markens utnyttjande

- Byggnad får inte uppföras. Ramper, skärmtak, stödmurar får uppföras.
- Marken får endast bebyggas med förråd, skärmtak eller dylikt, till en maximal byggnadshöjd på 3,0 meter med en total sammanlagd byggnadsarea på högst 120 kvm.

Höjd på byggnader och takvinkel

- Högsta nockhöjd i meter över nollplanet
- Minsta respektive största taklutning i grader

Utformning

- f1 Skolans huvudbyggnad ska utformas med pulpettak samt mörk fasadkulör

Administrativa bestämmelser

Huvudmannaskap

Kommunen är huvudman för allmän plats

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje
- infart Illustrationstext

UPPLYSNINGAR

Planen består av:

- plankarta med bestämmelser

Till planen hör:

- planbeskrivning

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900)

SAMRÅDSHANDLING

Förslag

Detaljplan för del av fastigheten

Smedslätten 1:1 vid Korsvägen 15

i stadsdelen Äppelvik i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2018-02-22

Karin Norlander
planchef

Maria Borup
stadsplanerare

Godkänd av SBN
Antagen av
Laga kraft

S-Dp 2012-15737-54