

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

### Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

### Användning av mark

#### Allmänna platser

- GATA Fordons-, spårvägs- och gångtrafik

#### Kvartermark

- E1 Likriktarstation och teknikhus
- J Industri
- T1 Trafikområde, spårvägstrafik, bro, stödmurar och ledningar

### Utnyttjandegrad

- e 000 Största bruttoarea i kvadratmeter ovan mark.

### Utformning av allmänna platser

- +0.0 Föreskriven höjd för rälsöverkant (rök).
- Spårvägsbro.
- v1 Lägsta fria höjd under bro ska vara 4,7 meter från mark.

### Begränsning av markens bebyggande

- Byggnad får inte uppföras. Parkering medges. Marken ska vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik.

### Markens anordnande

- +0.0 Föreskriven höjd för rälsöverkant (rök).
- hållplats Hållplats ska finnas

### Placering, utformning

- 0.0 Högsta byggnadshöjd i meter.

### Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

Rivningslov krävs inte för rivning av byggnader som helt eller delvis finns inom område med beteckningen T1. För byggnader som avses se sid. 30 i planbeskrivningen.

## GRUNDKARTA

- Stadsdelsgräns
- Kvarter enligt detaljplan, Allmän plats-gräns
- Fastighetsgräns (Kvarterstraktgräns, Traktgräns, Fastighetsområdesgräns)
- Fastighetsbeteckning
- Ledningsrättsområde
- Fornlämningsområde
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Staket
- Mur
- Stödmur
- Nivåkurvor
- Markhöjd
- Transformatorbyggnad

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd  
Upprättad av Stadsmötningsavdelningen  
Aktualitetsdatum 2016-11-15

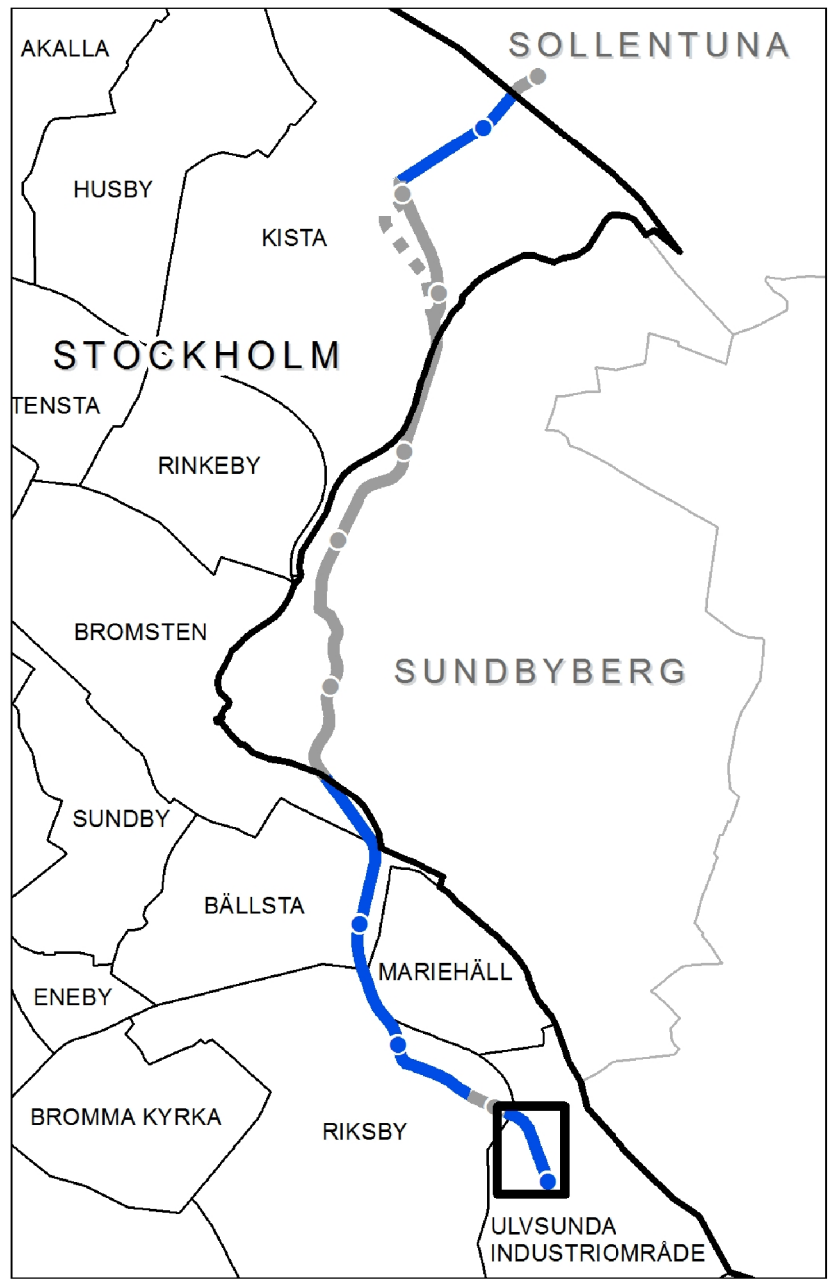
Birgitta Nilsson  
Kartingenjör

## ILLUSTRATIONER

- Illustrerat nytt spårvägsspår

## UPPLYSNINGAR

Planen består av:  
- plankarta med bestämmelser  
Till planen hör:  
- planbeskrivning  
Planen är upprättad enligt planoch bygglagen (PBL 2010:900)



Detaljplan för del av fastigheten Ulvsunda 1:1 m fl  
**Tvärbana Norr Kistagrenen**  
**Sträckan vid Ulvsunda industriområde**  
**i stadsdelarna Ulvsunda Industriområde och Riksbys i Stockholm**

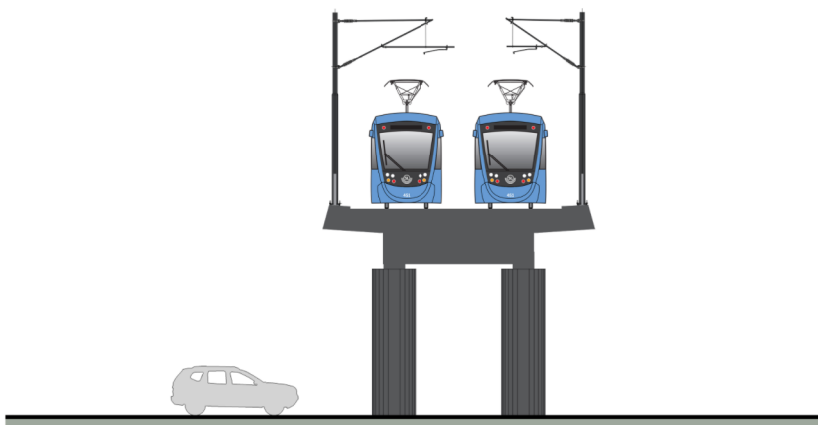
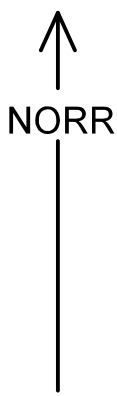
Stockholms stadsbyggnadskontor  
Planavdelningen  
2016-12-06

Karin Norlander  
planchef

Stefan Modig  
stadsplanerare

Godkänd av SBN  
Antagen av  
Laga kraft

**Dp 2016-18325-54**



Sektion - Bromma Blocks Bro A - A