Cad: Sanna Norrby

TORG
TORG (P3)
+18,5
spårväg
fastigheten Skalholt 1
dagvatten-hantering
hållplats
skydd1
j
Jan Stenbecks Torg
+17,6
GATA (P4)
TORG GATA1
viadukt
P2
x
Se förstoring 3
GATA (T3)
m1
bro1
teknik-byggnad
GATA
+14,4
T1
m1
n1
bro
+10,4
spårväg
GATA
E1T2 bro2 P1T2 bro2 b1 +11,0 E1 x u x P1
Se förstoring 1
GATA (T2)
+9,9
PARK
dagvatten-hantering
GATA
+11,5
spårväg
vegetationsbeklädd banvall
GATA
dagvatten-hantering
+12,4
T1
häll-plats
+12,5
GATA
E
+17,0
b2
T1
n1
+11,7
u1
Se förstoring 2
FÄROARNA 3
SKALHOLT 1
HEKLA 1
DANMARK 2
MODEMET 1
KISTA
KNARRARNÄS
KATLA
HELSINGÖR 8
ÄRVINGE BY 4
KASTRUP ga:1
ÄRVINGE GÅRD 11
KOLDING 2
KOLDING 4
AKALLA 4:1
HOLAR 1
Hanstavägen
Kistagången
Försågatan
Jan Stenbecks Torg
Helsingörsgatan
Longelandsgatan
Domarringsgatan
Arvingevägen
Rekvisitörsgatan
Kastrupsgatan
Leifonsgatan
Knarrarnäsgatan
Igelbäcksgatan
Hilleredsgränd
Tellingegränd
Kistavägen
Södra Årvingevägen
Norra Årvingevägen
Kvarnängsvägen
Årvingemotet
Saalhofsvägen
N=6587500
E=146900
N=6587100
E=147300

GRUNDKARTA

- Kommungräns
- Stadsdelsgräns
- Kvarter enligt detaljplan, Allmän plats-gräns
- Fastighetsindelningsbestämmelse
- Fastighetsgräns (Kvarterstraktgräns, Traktgräns Fastighetsområdesgräns)
- Fastighetsutrymmesgräns 3D
- 2, 1:2 — Fastighetsbeteckning
- \2\ — Fastighetsbeteckning 3D
- (A) alt (1) — Föreslagen fastighet
- ga:1 alt (ga:1) — Gemensamhetsanläggning
- Sv — Servitutsområde
- Lr — Ledningsrättsområde
- Fornlämningsområde
- Byggnad
- Väg/gångbanekant
- Staket
- Mur
- Stödmur
- Träd
- Nivåkurvor
- x 0.0 — Markhöjd
- Transformatorbyggnad

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd.
Upprättad av Stadsmätningsavdelningen
Aktualitetsdatum 2021-10-25

Maria Nilsson
kartingenjör

Sektion 1
Sektion 2
Sektion 3
Sektion 4
Sektion 5
Sektion 6
Sektionssnitt

Sektioner för användning av mark.

Förstoring delområde 1, skala 1:500.

Förstoring delområde 2, skala 1:500.

Förstoring delområde 3, skala 1:500.

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
I plankartan redovisas färgen för det huvudsakliga ändamålet inom respektive område.

Parentes runt bestämmelse gällande användning av mark eller vatten i plankartan anger att den inom området i höjdled finns användningar från mer än en användningskategori (allmän plats, vattenområde och/eller kvartersmark). Sekundära användningskategorier anges med parentes.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns

Användning av mark

Allmänna platser

- GATA — Fordons-, spårvägs-, gång- och cykeltrafik. Under Tvärbanan (T3) medges pelare för spårvägsbro.
- GATA1 — Fordons-, gång- och cykeltrafik från nivå +16,0 meter över nollplanet och nedåt.
- TORG — Torg
- PARK — Park. Under tunnelbanan, (T2), medges pelare för tunnelbane-bro.

Kvartersmark

- T1 — Trafikområde, spårvägstrafik.
- T2 — Trafikområde, tunnelbana mellan nivåerna +21,0 och +36,0 meter över nollplanet.
- T3 — Trafikområde, spårvägstrafik mellan nivåerna +15,0 och +25,0 meter över nollplanet
- E — Teknisk anläggning
- E1 — Likriktarstation. Under tunnelbanan, T2, medges pelare för tunnelbanebro
- P1 — Parkering. Under tunnelbanan, T2, medges pelare för tunnel-banebro.
- P2 — Infart till garage.
- P3 — Parkering i garage, användningsgränser i höjdled, se sektion 1-6.
- P4 — Infart till garage mellan nivåerna +10,7 och +14,9 meter över nollplanet.

Allmänna platsers anordnande

- +0,0 — Föreskriven höjd för rälsöverkant (RÖK) i meter över nollplanet.
- bro — Gångbro
- bro1 — Spårvägsbro med tillhörande brostöd.
- bro2 — Tunnelbanebro med tillhörande brostöd.
- hållplats — Hållplats
- viadukt — Viadukt för fordons-, gång- och cykeltrafik.
- skydd1 — Stomljudsdämpande åtgärder ska vidtas under spår så att 30 dBA maximal ljudnivå med tidsvägning SLOW inte överskrids i boningsrum i fastigheten Skalholt 1 vid spårvagnspassage.

Kvartersmarkens anordnande

Begränsning av markens utnyttjande

- Byggnad får inte uppföras.

Höjd på byggnader

- +0,0 — Högsta totalhöjd i meter över nollplanet.

Utförande

- b1 — Likriktarstationens tekniska utrustning ska utformas och placeras så den ej skadas vid en vattennivå till en höjd av +10,6 meter över nollplanet.
- b2 — Teknikhusets tekniska utrustning ska utformas och placeras så den ej skadas vid en vattennivå till en höjd av +11,3 meter över nollplanet.

Markens anordnande och vegetation

- +0,0 — Föreskriven höjd för rälsöverkant (RÖK) i meter över nollplanet.
- n1 — Vegetationsbeklädd banvall.
- bro2 — Tunnelbanebro med tillhörande brostöd.

In- och utfartsförbud

- j — Körförbindelse mot Hanstavägen får ej anordnas.

Skydd mot störning

- m1 — Urspårningsskydd i form av skyddsräler eller förhöjd kantbalk ska finnas på bro och ramp.

Administrativa bestämmelser

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u — Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar.
- u1 — Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar från nivå -5,0 meter under nollplanet och nedåt.
- x — Marken ska vara tillgänglig för allmännyttig gång- och cykeltrafik.

Genomförandetid

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har fått laga kraft.

ILLUSTRATIONER

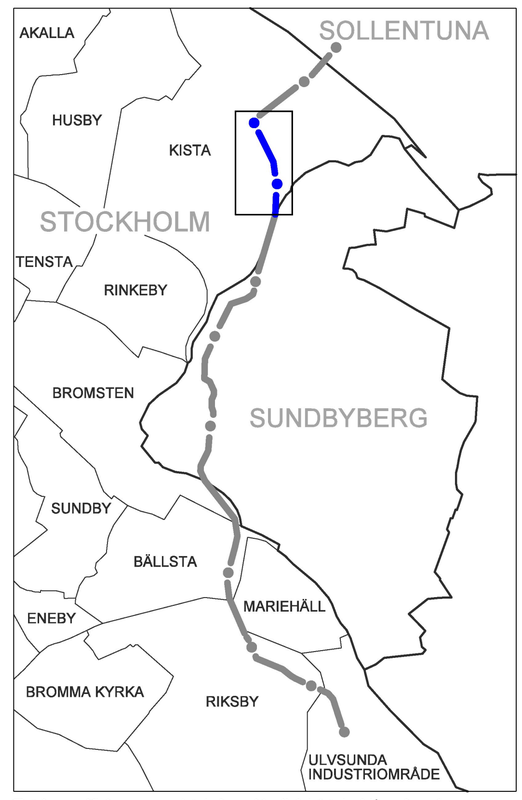
- Illustrerat nytt spårvägsspår
- *illustration* — Illustrationstext

UPPLYSNINGAR

Planen består av:
- plankarta med bestämmelser

Till planen hör:
- planbeskrivning

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900).



Tvärbanan Kistagrenens sträckning, aktuell delsträcka blåmarkerad.

Detaljplan för

Tvärbanan Kistagrenen, sträckan vid Ärvinge

del av fastigheten Akalla 1:1 m fl
i stadsdelen Kista i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2022-04-21

Louise Heimler
planchef

Martin Bretz
stadsplanerare

Antagen av SBN 2022-05-12
Laga kraft 2022-06-17

Dp 2018-04111-54

NORR

0 50m
Skala 1:1000, utskriftsformat B1

Godkänt dokument - Louise Heimler, Stockholms stadsbyggnadskontor, 2022-06-29, Dnr 2018-04111