

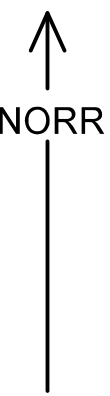
GRUNDKARTA

- Stadsdelsgräns
- Kvarter enligt detaljplan, Allmän plats-gräns
- Fastighetsgräns (Kvarterstraktgräns, Traktgräns, Fastighetsområdesgräns)
- Fastighetsbeteckning
- Fornlämningsområde
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Staket
- Mur
- Stödmur
- Träd
- Nivåkurvor
- Markhöjd

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd
Upprättad av Stadsmnätningsavdelningen
Aktualitetsdatum 2017-04-06

Aldona Fogelström
Kartingenjör

0 50m
Skala 1:1000, utskriftsformat A1



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområde
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Användning av allmän platsmark

NATUR Natur

Användning av kvartersmark

- E1** Teknisk anläggning tillhörande allmännyttig underjordisk avloppsledning så som tunnelmynning i berg till anläggning, inklusive fallskydd samt infart till mynning
- E2** Teknisk anläggning tillhörande allmännyttig underjordisk avloppsledning, skorsten med en totalhöjd på 30 meter över befintlig marknivå
- (E3)** Teknisk anläggning tillhörande allmännyttig underjordisk avloppsledning så som underjordiskt bergtrum och underjordisk serviceväg samt elnåtsstation. Bestämmelse gäller område begränsat i höjddled. Användningen möjliggör tredimensionell fastighetsbildning.

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

- +0,0 Övre respektive undre nivå inom vilken (E₃)-bestämmelse gäller.
- 0,0 Siffror anger i meter över respektive under nollplan (höjdsystem RH2000)

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 5 år efter det att planen vunnit laga kraft

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje för område för avloppsledning under mark på allmän platsmark

UPPLYSNINGAR

Planen består av:
- plankarta med bestämmelser
Till planen hör:
- planbeskrivning

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900) med tillämpning av utökad förfarande.

Planområdet ligger inom sekundär skyddszon till Östra Mälaren. Beslut om inrättande av vattenskyddsområde togs den 25 november 2008 med stöd av 7 kap 21 § miljöbalken (MB). Skyddsföreskrifter började gälla den 1 januari 2009. För att tillgodose syftet med vattenskyddsområdet har Länsstyrelsen meddelat, med stöd av 7 kap 22 § MB, skyddsföreskrifter och allmänna bestämmelser som ska gälla inom skyddsområdet. Hanteringen av dagvattnet ska ske i enlighet med skyddsföreskrifterna på ett sätt som inte medför förorening av Mälarens vatten.

Detaljplan för del av fastigheterna

Ålsten 1:1 och Smedslätten 1:26

i stadsdelen Smedslätten i Stockholm

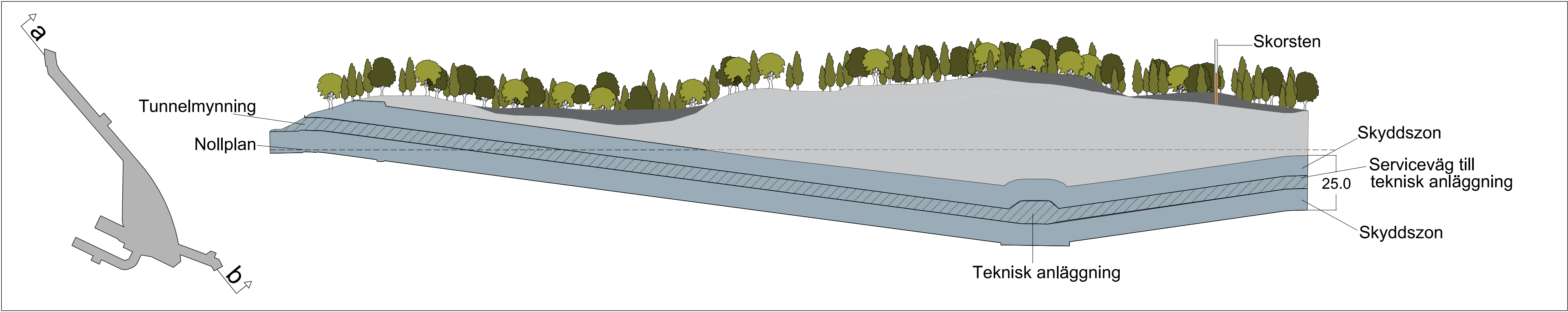
Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2017-06-21
Reviderad 2017-10-09

Karin Norlander
planchef

Emma Engleson
stadsplanerare

Godkänd av SBN 2017-11-09
Antagen av KF 2018-01-29
Laga kraft 2019-06-04

Dp 2015-19087-54



Illustration, genomskärning a-b.