



GRUNDKARTA

- Kvarter enligt detaljplan, Allmän plats-gräns
- Fastighetsgräns (Kvarterstraktgräns, Traktgräns Fastighetsområdesgräns)
- Fastighetsbeteckning
- Servitutsområde
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Staket
- Stödmur
- Träd, lövträd, barrträd
- Nivåkurvor
- Markhöjd

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd
Upprättad av Stadsmättningsavdelningen
Aktualitetsdatum 2016-03-01

Aldona Fogelström
kartingenjör

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående gräns

Användning av mark

Allmänna platser

- G-VÄG Gångväg

Kvartersmark

- S Förskola

Utnyttjandegrad

- e 1 Största byggnadsarea för förskolebyggnad får vara 660 kvm.
- e 2 Största byggnadsarea för förrådsbyggnader och sophus får sammanlagt vara 40 kvm.

Begränsning av markens bebyggande

- u Byggnad får ej uppföras. Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Utformning

- 0,0 Högsta byggnadshöjd i meter
- +0,0 Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
- +0,0 Högsta nockhöjd i meter över nollplanet

Förrådsbyggnad får uppföras i högst en våning.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

ILLUSTRATIONER

- sophus Illustrationslinje
- Illustrationstext

UPPLYSNINGAR

Planen består av:

- plankarta med bestämmelser

Till planen hör:

- planbeskrivning

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900)

Detaljplan för fastigheten

Ånimmen 2 m m

i stadsdelen Årsta i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2016-03-15

Martin Edfelt
Planchef

Torbjörn Johansson
Handläggare

Antagen av SBN 2016-06-16
Laga kraft 2016-07-20

Dp 2014-06021-54