



GRUNDKARTA

- Kvarter enligt detaljplan, Allmän plats-gräns
- Fastighetsindelingsbestämmelse
- Fastighetsgräns (Kvarterstraktgräns, Traktgräns, Fastighetsområdesgräns)
- Fastighetsbeteckning
- 2, 1:2
- Fornlämningsområde
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Staket
- Mur
- Stödmur
- Träd, lövträd, barrträd
- Nivåkurvor
- Markhöjd
- Transformatorbyggnad

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd
Upprättad av Stadsmättningsavdelningen
Aktualitetsdatum 2016-01-27
Gunnar Swahn

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje
- 2 vån Illustrerat antal våningar

UPPLYSNINGAR

Planen består av:
- plankarta med bestämmelser
Till planen hör:
- planbeskrivning
Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900)
Länsstyrelsen ska kontaktas vid ett eventuellt borttagande av fornlämning (labyrint).

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Egenskapsgräns

Användning av mark

Kvartersmark

- S1 Förskola

Begränsning av markens bebyggande

- Marken får ej bebyggas. Skärmtak får uppföras till en sammanlagd area om max 50 kvm. Parkering tillåts där så anges.
- Marken får endast bebyggas med förråd till en sammanlagd area om max 100 kvm och högst 50 kvm vardera med en högsta totalhöjd om 3 meter från mark.
- u Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Markens anordnande

- parkering Parkering ska anordnas.

Körförbindelse

- Körförbindelse får inte anordnas.

Utformning / utförande / utseende

- +0.0 Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet.
- 00-00 Minsta respektive största taklutning i grader.
- f1 Byggnad ska uppföras med sadeltak.
- v1 Byggnad ska ha en fri höjd om minst 3 meter från mark.

Tak på förråd ska uppföras med vegetationstak.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

Detaljplan för del av fastigheten Farsta 2:1, vid Lingvägen i stadsdelen Hökarängen i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2016-01-27

Jonas Claeson
planchef

Madeleine Lundbäck
stadsplanerare

Godkänd av SBN

Antagen av SBN 2016-04-28

Laga kraft 2016-06-04

Dp 2013-17300-54