



Illustration 1 visar planområdet på baskartan. Del 1 med rosa ram och del 2 med grön ram.

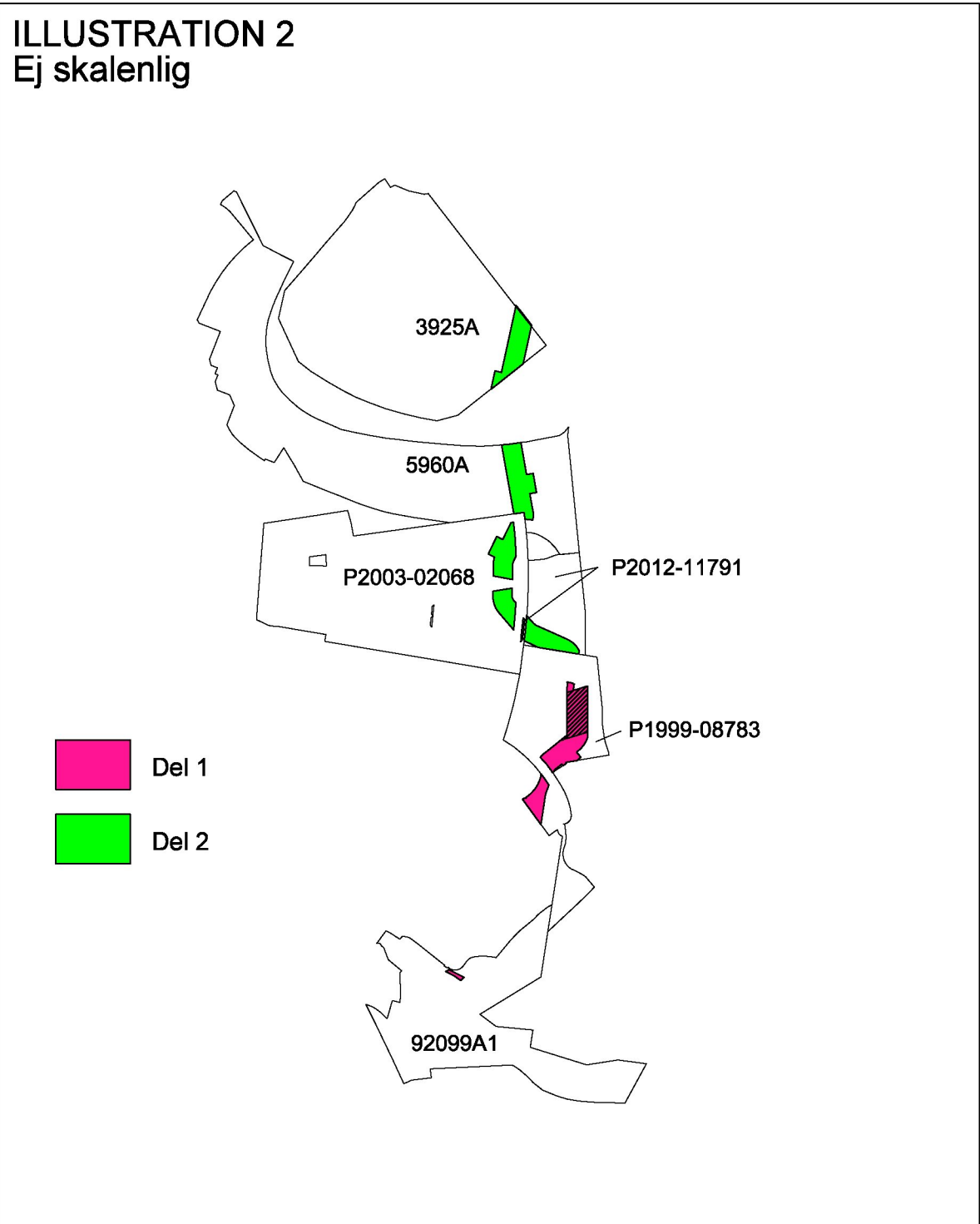


Illustration 2 visar berörda detalplaner. Ändring genom tillägg görs inom de färgade ytor. Rosa ytor visar del 1 och gröna ytor del 2.

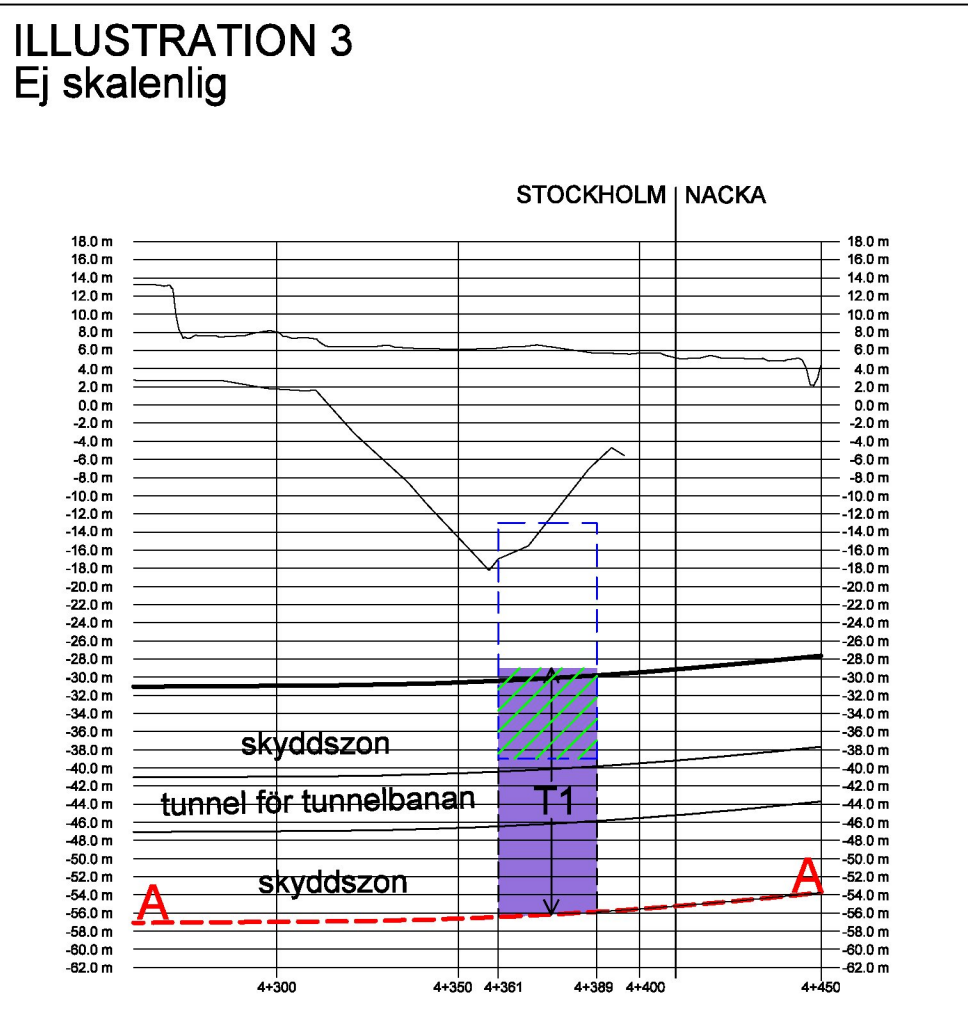


Illustration 3. Profil från tunnelbaneplan P2014-18909, södra spåret, Kungsträdgården-Nacka. Lila område visar användning för tunnelbana (T1) i område där allmännyttig underjordisk dagvattenledning korsas. Blå streckad linje illustrerar område för allmännyttig underjordisk dagvattenledning. Grön skraffering mellan nivå -29 och -39 visar gemensam skyddszon för tunnelbana (T1) och markreservat för allmännyttig underjordisk dagvattenledning. Röd heldragen linje på plankartan visar aktuellt profilsnitt.

Tillägg till PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten. De tillagda bestämmelserna innebär ändringar av gällande detalplaner och gäller tillsammans med bestämmelserna i dessa. De gällande planer som ändras förtecknas i planbeskrivningens genomförandebeskrivning.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet där tillägg till planbestämmelser ska gälla.
- Användningsgräns
- Egenskaps- och administrativ gräns, kombination av

Användning av mark

Kvartersmark

- T1 Tunnelbana under mark samt tillhörande tekniska anläggningar. Användningen avgränsas i höjddled från nivå -29 till röd streckad linje i illustration 3.

Kvartersmarkens anordnande

Utförande

- Lägst nivå i meter under nollplanet för schaktning, spontning, pålning, borrhning eller andra ingrepp i undergrunden. Nivån får underskridas vid byggande av allmännyttig underjordisk dagvattenledning. Nivån får även underskridas för spårtnullar och dess anläggningar för tunnelbana inom område med användning T1.

Administrativa bestämmelser

Markreservat för allmännyttigt ändamål

- u1 Marken ska vara tillgänglig för allmännyttig underjordisk dagvattenledning mellan nivåerna -13 och -40 meter under nollplanet.
- u2 Marken ska vara tillgänglig för allmännyttig underjordisk dagvattenledning mellan nivåerna -13 och -39 meter under nollplanet.
- u3 Marken ska vara tillgänglig för allmännyttig underjordisk dagvattenledning mellan nivåerna -29 och -39 meter under nollplanet.

Genomförandetid

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har fått laga kraft.

UPPHÅVANDE

- Område inom vilket del av detalplan ÄDp2014-18909 upphör att gälla.

ILLUSTRATIONER

- Profilsnitt med vyriktning genom tunnelbanan, södra spåret. Se illustration 3 för profil.
- Kilometerstal för tunnelbanans längdprofil, södra spåret.

UPPLYSNINGAR

Planen består av:

- plankarta med bestämmelser

Till planen hör:

- planbeskrivning

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900).

UTDRAG BASKARTA

- Kommungräns
- Stadsdelsgräns
- Kvarter enligt detalplan, Allmän plats-gräns
- Fastighetsindelingsbestämmelse
- Fastighetsgräns (Kvarterstraktgräns, Traktgräns, Fastighetsområdesgräns)
- Fastighetsutrymmesgräns 3D
- Fastighetsbeteckning
- Fastighetsbeteckning 3D
- Föreslagen fastighet
- Gemensamhetsanläggning
- Servitutsområde
- Ledningsrättsområde
- Fornlämningsområde
- Byggnad
- Väg/gångbanekant
- Staket
- Mur
- Stodmur
- Träd
- Kraftledning
- Nivåkurvor
- Markhöjd
- Transformatorbyggnad

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd.

Upprättad av Stadsmåtningsavdelningen.

Ändring av detalplaner genom tillägg samt upphävande av del av detalplan ÄDp2014-18909 för del av fastigheten Södra Hammarbyhamnen 1:3 m.fl., del av Nya Östbergatunneln i stadsdelen Södra Hammarbyhamnen i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor

Planavdelningen

2021-10-05

Rev 2021-12-15

Anna Lina Axelsson
planchef

Tony Andersson
stadsplanerare

Godkänd av SBN 2022-01-27

Antagen av KF 2022-03-14

Laga kraft 2022-04-12

ÄDp 2020-03032-54, del 1(2)