

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Egenskapsgräns

Användning av mark

- Kvartersmark
- S Skola

Begränsning av markens bebyggande

- Byggnad får inte uppföras. Solskydd och skärmtak får anordnas.
- Marken får med undantag av uthus/förråd inte förseras med byggnader. Uthus/förråd om maximalt 25 kvm och till en största yta om 100 kvm får uppföras. Solskydd och skärmtak får anordnas.

Markens anordnande

- +0.0 Föreskriven höjd över nollplanet

Placering, utformning, utförande

- Högsta totalhöjd i meter över nollplanet
- f1 Loftgång
- f2 Sadeltak.
- p1 Byggnad ska placeras med långsida mot, och i samma riktning som, befintlig bebyggelse i söder.

Fasader ska utformas i kulörer som samspelar med omgivande bebyggelse. Solcellspaneler får utföras.

Tak på uthus ska anordnas som vegetationstak och utföras som sadeltak.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje
- Illustrationstext

Detaljplan för del av fastigheten

Aspudden 2:1 invid kv Flyttfågeln

i stadsdelen Aspudden i Stockholm

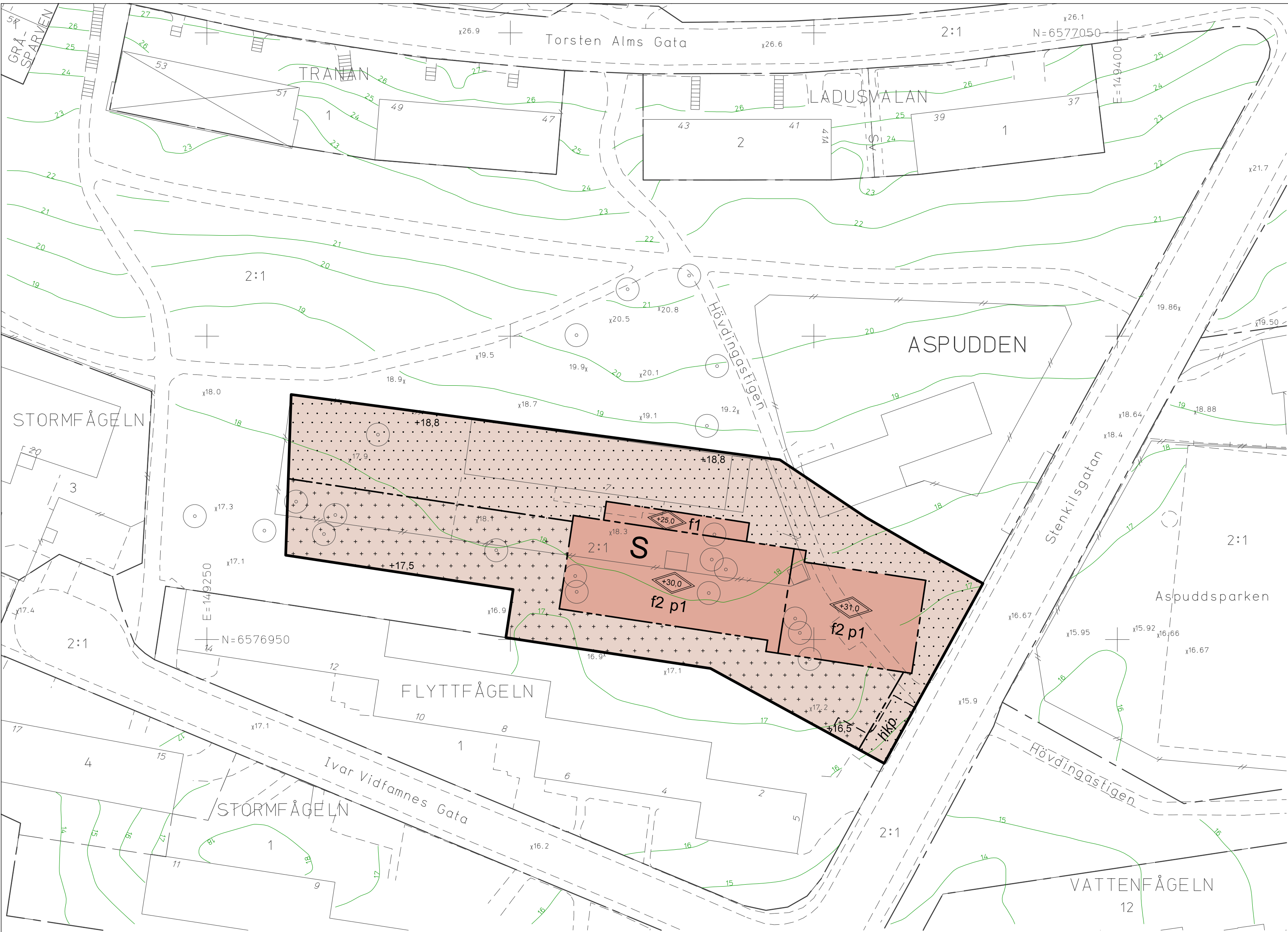
Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2015-06-30
Reviderad 2016-07-19

Susanne Werlinder
planchef

Tony Andersson
stadsplanerare

Antagen av SBN 2016-11-24
Laga kraft 2017-09-29

Dp 2014-02336-54

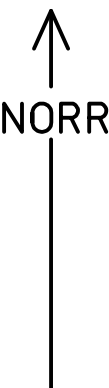


GRUNDKARTA

- Kvarter enligt detaljplan, Allmän plats-gräns
- Fastighetsgräns (Kvarterstraktgräns, Fastighetsområdesgräns)
- Fastighetsbeteckning
- Servitutsområde
- Byggnad
- Väg/gångbanekant
- Staket
- Stödmur
- Träd
- Nivåkurvor
- Markhöjd

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd
Upprättad av Stadsmättningsavdelningen
Aktualitetsdatum 2016-06-29

Anne Lindell
kartingenjör



0 50m
Skala 1:500, utskriftsformat A2